

CONCEJO MUNICIPAL DE BAGACES

Periodo 2020-2024

N°31-2023, ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA.

Convocada el Jueves Dieciocho de Abril del Dos Mil Veintitrés, por el Concejo Municipal, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Bagaces, a las diecisiete horas con treinta minutos.

Presidente: José Alfredo Jiménez Sánchez.

Vicepresidente:

Regidores Propietarios: Hannia Molina Cheves, Maikel Vargas Ulate, Juan José Núñez Chaverri y José Alfredo Jiménez Sánchez.

Regidores Suplentes, Luis Enoc Barrantes y Heidy Ordóñez Jiménez.

Síndicos Propietarios: Javier Chaverri Sandino, Bernal Maroto Matos, Marjorie Rodríguez Elizondo y Marylen Villafuerte Rodríguez.

Síndico Suplente: Cinthya Sandoval Sandoval y Santos María Quirós Bermúdez.

Asistencia de Alcaldía: Señora Alcaldesa Eva Vásquez Vásquez.

Secretaria: Marianela Arias León.

Regidores y Síndicos ausentes:

Giselle Chavarría Cruz.....AUSENTE

Juan José Núñez Chaverri.AUSENTE

Austin Sibaja Pérez.....AUSENTE

Estefanía Jiménez Ocampo.....AUSENTE

María Esther Carranza Gutiérrez.....AUSENTE

Josué Soto García.....AUSENTE

Asistentes por Invitación:

Funcionarios de la Unidad Técnica de Gestión Vial.

Visitantes:

Vecinos del Cantón de Bagaces.

AGENDA:

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

ARTÍCULO I.

Comprobación del quórum y apertura de la sesión.

ARTÍCULO II

Presentación Orden del día.

ARTÍCULO III.

Audiencia: Unidad Técnica de Gestión Vial. Tema: Presentación de la nueva ingeniera de la UTGV (Acuerdo 23-22-2023), Rezago de los proyectos de los años anteriores (Acuerdo 15-28-2023) y compra de maquinaria.

ARTÍCULO I. COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM Y APERTURA DE LA SESIÓN.

Señor Presidente: Buenas tardes, compañeros del Concejo, compañeros de la Alcaldía, compañeros de la Unidad de Gestión Vial, de las Cataratas, que por ahí bueno. Joel y Carolina y Jeanine. Sean bienvenidos.

Como primer punto, vamos a hacer la comprobación del quórum, donde tenemos como regidores propietarios a Hannia Molina, Maikel Vargas y este servidor Alfredo Jiménez. Y en ausencia de la compañera Giselle, Chavarría, justificó la ausencia a la sesión, no tenemos regidor suplente, en ausencia también del compañero Juan José Núñez, que justificó la ausencia, tampoco tenemos este regidor suplente. Por lo tanto la sesión se llevará a cabo con quorum compuesto por, Hannia Molina, Maikel y este servidor, José Alfredo. De esta forma damos por iniciada la sesión. Buenas tardes.

ARTÍCULO II. PRESENTACIÓN ORDEN DEL DÍA

Señor Presidente: A solicitud de la alcaldía, y por un tema de que no nos va a llevar mucho tiempo queremos proponer, la agenda para hoy estaba con un tema único, que sería una audiencia de la Unidad Técnica de Gestión Vial y con temas más o menos ya especificados, con la presentación de la nueva ingeniera de la Unidad Técnica, rezago en los proyectos de los años anteriores, y compra de maquinaria, eran más o menos los temas que íbamos a ver, pero a solicitud de la Alcaldía se requiere que se modifique la agenda y se incluya un primer punto, que sería en primera instancia, como

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

primer punto un informe y una presentación del Master Plan del Proyecto de Turístico la Catarata Llanos de Cortés, entonces. ¿Compañeros y les parece? Modificar la agenda para atender este este segundo tema. Con 3 votos a favor y cero en contra. Votan los regidores Hannia Molina Cheves, Estefanía Jiménez Ocampo, Maikel Vargas Ulate, Juan José Núñez Chaverri y José Alfredo Jiménez Sánchez. **(ACUERDO N°01-31-2023)**
ACUERDO UNÁNIME DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ARTÍCULO III. UN INFORME Y UNA PRESENTACIÓN DEL MÁSTER PLAN DEL PROYECTO DE TURÍSTICO LA CATARATA LLANOS DE CORTÉS.

Señor Presidente: Dos mil veinticuatro. Buenas noches, que Dios lo acompañe. Muchas gracias.

Señor Joel Picado Vindas: Ok buenas noches, mi nombre es Joel Francisco Picado Vindas, soy el Gestor de Proyectos del Proyecto Ecoturístico Llanos del Cortés, hoy vamos a hacer una exposición rápida de las líneas que se incluyeron en el presupuesto, para la ejecución de la primera etapa del proyecto que estaremos presentando en las próximas semanas al Concejo Municipal.

Bueno, en síntesis, ya todos conocemos que es la propiedad de Llanos del Cortés. ¿Cuál es la intención? Promover un poco más el desarrollo económico, cultural y social de la comunidad Llanos del Cortés y del cantón de Bagaces como tal.



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



→ ¿QUE ES EL PROYECTO LLANOS DEL CORTÉS?

⇒ Actualmente el Proyecto Llanos del Cortés es un proyecto Eco-turístico que lo que busca es volver reactivar de una manera productiva al Cantón de Bagaces esto contribuirá al desarrollo del paisajismo de sus alrededor generando zonas de esparcimiento y descanso y de actividades Culturales a nuestra comunidad.



Mejoras en el Sistema de Agua Potable y Riego Automático

→ DESCRIPCIÓN DE MEJORAS

Mejoras técnicas para la construcción de la caseta, instalaciones eléctricas y electromecánicas, así como los diseños electromecánicos necesarios para la implementación del pozo de agua y sistema de riego localizado en el Proyecto Eco-turístico Catarata Llanos del Cortés. Esto contribuirá al desarrollo del paisajismo de manera controlada en el área de parqueo y áreas alrededor de esparcimiento y descanso.

Hay una serie de mejoras que necesitamos realizar a nivel de infraestructura y esas zonas que se contemplaron en el presupuesto enviado.



Instalación del Sistema de Electricidad al Proyecto

→ DESCRIPCIÓN DE MEJORAS

Dotar de electricidad la parte interna del proyecto. Se proyectó el diseño eléctrico, estudios de ingeniería las instalaciones de postes, cableadas y transformadoras, así como las conexiones respectivas para poder dotar de electricidad la diferentes áreas del proyecto

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Lo primero, la parte de iluminación, o la parte de la alimentación eléctrica que se va a requerir para poder realizar todas las obras posteriores del desarrollo del proyecto.



Instalación de torre de telecomunicaciones con pararrayos

→ DESCRIPCIÓN DE MEJORAS

Se requiere poder interconectar la catarata con los sistemas administrativos y el servicio de telecomunicaciones con el edificio municipal y a su vez proteger la infraestructura mediante un pararrayos.

The infographic features a large image of a telecommunications tower with multiple satellite dishes against a sunset sky. A circular inset shows a lightning bolt striking a tree, with a lightning rod symbol above it, illustrating the need for lightning protection.

La parte de telecomunicaciones que es integrar la propiedad de Llanos del Cortés dentro del sistema de comunicaciones e internet de la municipalidad.



Compra de Tractor Agrícola y equipo en manejo de incendios forestales

→ DESCRIPCIÓN DE MEJORAS

Se requiere adquirir, tractor agrícola y equipo en manejo de incendios forestales (tanqueta, camión, bomba, motoguadaña, sopladora, motosierra), que permitan agilizar todas las actividades de mantenimiento del proyecto, así como la prevención y la asistencia en la temporada de quemas, limpieza de senderos, linderos, entre otros

The infographic shows a red agricultural tractor with 'UR-05' on its side. In the foreground, there is a table covered with a white cloth, displaying various firefighting tools and equipment. A circular inset shows a smaller red tractor with 'MOTOGUADAS FORESTALES' written on it.

Una parte que va dentro de la zona de responsabilidad social de la protección de los recursos forestales a nivel de mitigación y prevención de incendios forestales, del cual se requiere un equipo específico.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10



Publicidad Catarata Llanos del Cortes

→ DESCRIPCIÓN DE MEJORAS

Se requiere adquirir, tractor agrícola y equipo en manejo de incendios forestales (tanqueta, camión, bomba, motoguadaña, sopladora, motosierra), que permitan agilizar todas las actividades de mantenimiento del proyecto, así como la prevención y la asistencia en la temporada de quemas, limpieza de senderos, linderos, entre otros.

11
12
13
14
15
16
17
18



Publicidad Catarata Llanos del Cortes

→ DESCRIPCIÓN DE MEJORAS

Se requiere la construcción de una locación dirigida al disfrute y sano esparcimiento del turista, en el cual estén localizados los puestos de los artesanos ofreciendo cada uno su producto.

19 Luego lo que es el Mercado de Artesanías, mejorar las condiciones en las que se encuentran
20 actualmente y dar un atractivo más hacia un enfoque de turismo internacional.

21
22

EXPLICACIÓN DE PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO 1 SEMESTRE 2023
PROYECTO: ECO TURÍSTICO CATARATAS LLANOS DEL CORTES

 <p>MEJORA DE SISTEMAS DE AGUA POTABLES Y RIEGO AUTOMÁTICO</p> <p>Objetivo: Dotar de agua potable de forma responsable, zonas como: parqueo, mercado de artesanos, caseta ingreso, foodtruck y baños a turistas</p> <p>Monto Solicitado de proyecto: \$17.000.000,00</p>	 <p>INSTALACIÓN DE MEJORA DE PROYECTO</p> <p>Objetivo: Obtener la electricidad en la parte interna del proyecto para enfocar el desarrollo de mini proyectos comidas rápidas, mercado de artesanos, seguridad e iluminación</p> <p>Monto Solicitado para el Proyecto: \$20.000.000,00</p>	 <p>INSTALACIÓN DE TORRE DE COMUNICACIÓN CON PARARRAYOS</p> <p>Objetivo: Recuperación de Instalaciones de Telecomunicaciones para interconectar los sistemas municipales con la administración de la catarata, salvaguardar personal y aparatos electrónicos</p> <p>Edificios: \$3.700.000,00</p> <p>Equipo de Comunicación: \$17.300.000,00</p>	 <p>COMPRA TRACTOR AGRÍCOLA Y EQUIPO CONTRA INCENDIOS</p> <p>Objetivo: Implementar el equipamiento que contribuya a combatir incendios dando asistencia a la propiedad municipal y colindante y mantener limpios los senderos</p> <p>Maquinaria y Equipo para la producción: \$31.000.000,00</p> <p>Equipo de Transporte: \$10.000.000,00</p>	 <p>PUBLICIDAD CATARATAS LLANOS DEL CORTES</p> <p>Objetivo: Invitar al turista a conocerlos y hacer de las cataratas una parada obligatoria para todo el que visite Guanacaste.</p> <p>Publicidad y Propaganda: \$4.000.000,00</p>	 <p>CONSTRUCCIÓN DE GALERON PARA MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA DE ACCESO</p> <p>Objetivo: Centralizar la maquinaria y el equipo as un solo punto para mayor control y garantizar un espacio de descanso a los trabajadores en su horas de descanso</p> <p>Edificio: \$22.000.000,00</p>	 <p>MERCADO ARTESANAL</p> <p>Objetivo: Ubicar al segmento de artesanía en un punto de acceso obligatorio para que ellos puedan promocionar, ofrecer sus productos y a la vez poder disfrutar de un área de descanso.</p> <p>Edificio: \$38.568.000,00</p> <p>Piezas y Obras de Colección: \$706.950,00</p>	 <p>COMPROMISO MUNICIPAL</p> <p>CONAPDIS: Monto: \$975.000,00</p> <p>Comité Deportes: Monto: \$9.750.000,00</p>
--	---	--	---	--	---	--	---

23
24
25
26
27
28
29
30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Y esto es como un pequeño resumen de todas las actividades que con llevan a cada línea del monto que por la resolución de la pantalla, tal vez no podemos verlas, pero están en el documento que se les hizo llegar en su momento. ¿No sé cómo vamos como el tiempo?

Señor Presidente: No, no, este adelante lo que sí nos están pidiendo es que se pegue más el micrófono, porque la gente no lo está escuchando en la transmisión.

Señor Joel Picado Vindas: Ah ok. Estas son todas las líneas que les acabo de explicar de manera más resumida y que están en el documento que se les hizo llegar a ustedes, a lo que entiendo que fue aprobado.

→ El cuadro siguiente muestras las cuentas de Complejos Turísticos a reforzar con contenido presupuestario

COMPLEJOS TURISTICOS II-14		
CÓDIGO	SUBPARTIDA	MONTO A REFORZAR
0-1-3	Servicios Especiales	€2.500.000,00
1-1-2	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	€1.000.000,00
1-4-3	Servicio de Ingeniería y Arquitectura	€1.000.000,00
1-8-5	Mantenimiento y Reparación de Equipo de Transporte	€1.000.000,00
2-99-5	Útiles y Materiales de Limpieza	€2.000.000,00
2-99-6	Útiles y Materiales de Resguardo y Seguridad	€3.500.000,00
5-1-1	Maquinaria y Equipo para la Producción	€3.000.000,00
5-1-4	Equipo y Mobiliario de Oficina	€1.000.000,00
5-1-3	Equipo de comunicación	€1.000.000,00
5-1-5	Equipo de cómputo	€2.000.000,00
5-1-99	Maquinaria, equipo y mobiliario diverso	€2.000.000,00
TOTAL		€20.000.000,00

→ 0-1-3 Servicios Especiales:

Gestor de Proyectos (PM2) Salario Mensual €390,087.50 (Medio Tiempo-4 meses)

Servicios especiales	€1 560 350,00
Aguinaldo	€140 860,60
Salario escolar 8,33%	€129 977,16
Salud CCSS	€156 355,26
Banco Popular	€8 451,64
Pensiones CCSS	€91 615,73
Aporte	€50 709,81
Fondo de capitalización	€25 354,91
Total	€2 163 675,10

1

2 Y esta es la tabla de resumen según la configuración presupuestaria que realizó la
3 compañera Carolina, de lo que hay que modificar a nivel del próximo periodo.

4 **Señora Carolina Gómez (Coordinadora de Proyecto Ecoturístico Cataratas de**
5 **Llanos del Cortés):** Esto es lo que viene para el extraordinario, ya lo que tuvimos que
6 hacer anteriormente con lo de la seguridad, tuvimos que empezar a hacer....

7 **Señor Presidente:** Sí que ya se había hecho por modificación.

8 **Señor Carolina Gómez** Exacto. Entonces ya esto lo que viene ahora para junio.

9 **Reg. Jeanine Atencio:** Buenas tardes, a mí lo que me gustaría agregar es que cada uno
10 de los elementos que se van a contemplar en el extraordinario uno, es para comenzar a
11 dotar a la finca de los elementos que se requieren para una futura construcción, para un
12 futuro desarrollo del Máster Plan, como decía Joel, la parte de electricidad, nosotros ya
13 tenemos el agua, pero hay que hacerle mejoras, ocupamos tener el tendido eléctrico en la
14 parte del parqueo, si no, no vamos a poder construir nada.

15 La parte de telecomunicaciones, actualmente la catarata tiene una antena que conecta de
16 este edificio al otro, pero por temas de clima o un rayo la quemó, entonces tenemos que
17 dotar esa parte de un pararrayos para que tenga la conexión. ¿Qué pasa? El equipo para
18 el tema de la Brigada de Incendios, años atrás se nos han quemado casi 30 hectáreas en
19 la parte de la catarata por fuegos, en su mayoría provocados, entonces si tenemos que
20 tener, ya hemos dotado de alternativas, teniendo las rondas bien establecidas a todo el
21 alrededor de la finca, pero todas estas mejoras son en pro de la proyección a futuro que
22 se tiene con el Máster Plan y lo que sí tenemos como infraestructura, yo no sé si ustedes
23 conocen, pero en la catarata ¿cuántos funcionarios están trabajando Caro?

24 10 funcionarios y ellos actualmente se encuentran sin un comedor, sin bodegas, con el
25 acondicionamiento óptimo de tener el combustible, las máquinas, todo lo que se utilizan
26 en las herramientas, y ya por un tema de salud ocupacional es necesario ir ampliándoles
27 a ellos la infraestructura, porque, la demanda de personal para los turistas que llegan, ya
28 el proyecto exige crecer en infraestructura, todos esos desarrollos que se dan, es para esa
29 proyección a futuro que tenemos para el proyecto.

30

1

2 **Señor Presidente:** Perfecto comentarles y lo he conversado con doña Eva bastante.
3 Nosotros como Concejo, y lo hemos conversado mucho, todo el apoyo que sea necesario
4 para el desarrollo de ese complejo turístico, que más bien nos estamos quedando votados,
5 porque sinceramente, por lo menos a título personal, así lo interpreto yo.

6 De parte del Concejo, todo el apoyo, pero eso sí lo que nosotros visualizamos como
7 Concejo es que sea un desarrollo integral, que no sea ni por etapas, porque el auge turístico
8 no permite ir creciendo de a poquito porque, por lo menos así lo vemos nosotros, y quienes
9 más que ustedes mismos saben cómo se comporta la demanda turística, entonces que no
10 sea con poquito de a poquitos, ni por etapas, nosotros apoyamos un plan de inversión
11 grande, si se quiere agresivo, para que el proyecto de una vez, pero de una vez, no dé a
12 poquitos se desarrolla como tal.

13 Quisiéramos Carolina y tal vez Joel no estaba cuando esto, Jeanine que se retome y que
14 la respuesta no sea que no se ha podido desalojar la señora, porque también lo hemos
15 hablado, que se retome la entrada desde la Interamericana directa hacia la hacia el sitio.

16 Que dentro del proyecto de inversión se contemple esa inversión, valga la redundancia,
17 que la entrada sea directa desde la Interamericana, si hay que correr 10 metros, 15, 20
18 metros del lote de esta señora que no han podido desalojar o que no se puede, ya ahí no
19 nos metemos en aspectos legales, pero este si hay que correrse un poco hacía el norte de
20 la casa esa, pero que la entrada se contemple desde la Interamericana, quisiéramos pedirle
21 ese favor, porque el impacto turístico va a ser mucho mejor, totalmente diferente.

22 Pero eso sí, cuenten con todo nuestro apoyo, ya nosotros hicimos por aparte las
23 averiguaciones, el sistema bancario nacional a través de la banca de desarrollo nos ofrece
24 los fondos que ocupemos a la tasa básica pasiva, que se esté comportando en ese
25 momento, incluso hay un Banco que no la sostiene por 3 años, esa tasa básica, por un
26 momento pensamos que pedían los estados financieros, y nos han dicho que no, que no
27 son necesarios los estados financieros para iniciar un préstamo.

28 Que también se analice la posibilidad de una APP, si fuera posible una Asociación Público
29 Privada, donde aquí en la zona operan inversionistas grandes, está Tabacón aquí en San
30 Bernardo lo tenemos ahí, y hay otros que son inversionistas que podrían estar interesados

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

en una en una especie de APP, pero por sí solo el proyecto se vende y se paga; si no quisiéramos hacer enredos de ningún tipo, estamos plenamente seguros y todos conocemos los estados de pérdidas y ganancias de las cataratas, todos los años los hemos tenido y ustedes más que nadie lo conocen la robustez financiera que da ese proyecto para iniciar cualquier inversión ahí, pero eso sí, nosotros como Concejo nuestra posición es que “con todo”, o sea, la inversión es integral, más bien que quisiéramos que se agregue la parte de la entrada desde la Interamericana, que ya en su momento se hizo todo un plan para eso, Jeanine ya conoce más que nosotros.

Quiero felicitarlos de verdad, no podemos, lo hemos dicho un montón de veces aquí, no podemos conformarnos con administrar bien bonito una poza, pudiendo tener el mejor centro turístico, el mejor complejo turístico de la altura, donde Carolina nos ha dado números lindísimos de puntos de entrada al país, lo que significa este punto para el turismo que entra a Costa Rica y todo. Tenemos un tesoro entre las manos, pero no podemos seguir pensando que tenemos una poza prestada para cobrar una entrada para que vayan a esa cosa, que eso es en este momento y teniendo toda la capacidad económica, propiedad, capacidad de inversión y el respaldo estatal para crecer.

Entonces yo sé que ustedes están trabajando en eso, lo felicitamos de verdad, que de una vez por todas este asunto arranque y arranque de la mejor manera, y sean ustedes como funcionarios, el legado más grande que le puedan dejar a ese cantón, téngalo por seguro que van a cambiar totalmente la cara del cantón con una obra de esta magnitud. Ese es el reto.

Señora Jeanine Atencio: Perfecto José, muchas gracias, más bien yo creo que ya está doña Eva por solicitar una sesión exclusiva para ver el Máster Plan con detenimiento, ya explicarle cada una de las de las áreas, los programas que tiene, todo el complemento, para que ya vean el proceso que ha elaborado Joel, que a mi parecer está muy, muy bien, y esa es la guía para el desarrollo y las necesidades que actualmente tiene el proyecto.

Señor Presidente: Ventrán etapas, ustedes tienen, ahora tienen una compañera experta en eso, en las etapas de un proyecto de construcción, vendrá el tema del financiamiento,

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

los diseños preliminares, los planos definitivos, los inicios, las obras complementarias, las obras preliminares y todo lo que esto conlleve, pero ya eso queda para junio.

Señora Alcaldesa: Ahora en Junio les voy a atraer el Máster Plan

Señor Presidente: Muchas gracias, nos sobraron 10 minutos.

ARTÍCULO IV. AUDIENCIA: "UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL. TEMA: PRESENTACIÓN DE LA NUEVA INGENIERA DE LA UTGV (ACUERDO 23-22-2023), REZAGO DE LOS PROYECTOS DE LOS AÑOS ANTERIORES (ACUERDO 15-28-2023) Y COMPRA DE MAQUINARIA)"

Señora Jeanine Atencio: Para no atrasarnos. Como parte de la solicitud de un acuerdo, nos convocaron como Unidad Técnica, más que todo era como la presentación de la compañera Yendry Chaves, que ya tiene mes y una semanita de estar con nosotros, entonces para que como Concejo Municipal la conozcan, ella es la nueva Coordinadora de la Unidad Técnica y es la que nos ha estado ayudando con ese rezago de trabajo que teníamos que esperamos poder sacar adelante y tratar de sacar la tarea, entonces los dejo con el seguimiento que hemos estado dando, por lo menos en los últimos años, mentira con el último año de seguimiento semanal, que ella le ha dado ya su parte técnica, con el avance de los proyectos, pero igual ella lo va a presentar.

Señora Yendry Chaves: Como lo dijo Jeanine mi nombre Yendry Chaves, y soy vecina de ustedes, soy de la Fortuna de Bagaces, tengo un mes de estar acá colaborando con la Unidad Técnica. Bueno, básicamente nos solicitaron presentarles un avance de los proyectos.

¿Ok esos son los proyectos? Que debemos de ejecutar en el primer semestre del 2023. Estos proyectos, pues vienen arrastrando desde el año pasado y debemos de ejecutarlos en el primer en el primer semestre.

OK, tenemos 15 proyectos ya finalizados, de 23 proyectos que teníamos que ejecutar que fueron elaborados o presentados el año pasado, ok tenemos 15, estos son los finalizados.

.....
.....
.....

OBRAS EN COMPROMISO PRESUPUESTARIO A EJECUTAR EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2023

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO FINALIZADOS	CAMINO	ORDEN DE COMPRA	CONTRATISTA
1	Mejoramiento de los sistemas de drenajes entre las estaciones 2+400 y 3+427 Camino Limonal	5-04-025	33131	CONANSA
2	Mejoramiento de la superficie de ruedo de las cuestas Camino La Gloria entre las estaciones 0+000 y 1+270	5-04-009	33153	ASFALTOS LABORO
3	Mejoramiento de la superficie de ruedo con la colocación de carpeta asfáltica entre las estaciones 0+113 y 0+464 camino Guayabo-Fortuna	5-04-004	33150	ASFALTOS LABORO
4	Mejoramiento de sistemas de drenaje y superficie de ruedo Frente al colegio Cuadrante de Guayabo.	5-04-022	33119	ASFALTOS LABORO
5	Mejoramiento de la superficie de ruedo y sistemas de drenajes del Camino Cuadrante Naranjito	5-04-092	33121	ASFALTOS LABORO
6	Adenda Mejoramiento de la superficie de ruedo Camino Cuiplapa-El Tajo entre las estaciones 0+000 y 1+260	5-04-080	33234	CONSORCIO LABORO-MONTESION
7	Mejoramiento de la superficie de ruedo del Camino Montenegro-Aguacaliente entre las estaciones 0+000 y 1+990	5-04-049	33099/33233	CONSORCIO LABORO - MONTESION
8	Bacheo La Giganta (Compromiso 2021)	5-04-013	33188/33191	DINAJU
9	Mantenimiento periódico de la superficie de ruedo entre las estaciones 0+655 y 2+067 Camino Colonia ICE	5-04-005	33186/33236	ARMHER S.A.
10	Mejoramiento de la superficie de ruedo del sector de la Iglesia Católica en el Cuadrante Urbano Llanos del Cortés	5-04-065	33183/33235	ARMHER S.A.
11	Puente Quemado (Compromiso 2021)	5-04-015	33190/33193	CONCRETERA
12	Mejoramiento de la superficie de ruedo del Camino Las Cazuelas entre las estaciones 0+000 y 1+146	5-04-027	33091/33229	MONTEDES S.A.
13	Mejoramiento de la superficie de ruedo del Camino El Arreo entre las estaciones 18+891 y 19+554 Sector Bebedero	5-04-015	33103/33230	HELICONEA
14	Mejoramiento de sistemas de drenaje entre las estaciones 13+623 y 14+732 del Camino La Giganta-Río Chiquito	5-04-013	33204	ASFALTOS LABORO
15	Mejoramiento de la superficie de ruedo y sistemas de drenajes del Camino Cuadrante Río Naranjo costado sur del parque	5-04-042	33105	HELICONEA

Desde que yo entré a la Unidad Técnica, hace como un mes, he colaborado en finalizar este proyecto que es que se realizó frente al Colegio de Guayabo.

OC-33119. MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE DRENAJE Y SUPERFICIE DE RUEDO FRENTE AL COLEGIO CUADRANTE DE GUAYABO.

Correspondiente a:

- 1700 m² de reacondicionamiento de calzada y TS3.
- 55m de cordón y caño
- 736m² de cunetas.



1

2 Aquí se realizó 1700 m² de reacondicionamiento de calzada, y un TS3, un tratamiento
3 superficial. Además, se construyó 55 metros de cordón y caño, y 736 m³ de cunetas.
4 ¿Cuándo entré yo? en abril, el 11 de abril, entonces a partir de ahí es donde yo les voy a
5 presentar qué proyectos se finalizaron, igual a como les dije al inicio hay 15
6 completamente finalizado de los 23.

7

8

OC-33121. MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO Y SISTEMAS
DE DRENAJES DEL CAMINO CUADRANTE NARANJITO

9

Correspondiente a:

- 434 ton Colocación de carpeta asfáltica.
- 2 Pasos de alcantarilla
- 450 m² de cunetas revestidas

10

11

12

13

14

15

FINALIZADO

16

17

18



19 Otro proyecto finalizado fue en el cuadrante de Naranjito, ¿qué se hizo aquí?, se colocó
20 434 toneladas de carpeta asfáltica, se hicieron 2 pasos de alcantarilla y se construyeron
21 450 m² de cuneta. Éste es otra obra finalizada.

22

OC-33183/ OC-33235. MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO DEL
SECTOR DE LA IGLESIA CATÓLICA EN EL CUADRANTE URBANO LLANOS
DEL CORTÉS

23

Correspondiente a:

- 3920 m² de reacondicionamiento de calzada
- 2320 m² de TS3

24

25

26

27

28

29

30



FINALIZADO

1

2 Esto es en Llanos del Cortés, también está finalizada, aquí se reacondiciona la calzada
3 en 3920 m², y se colocó un tratamiento superficial también.

4

5 OC-33204. MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE DRENAJE ENTRE LAS
6 ESTACIONES 13+623 Y 14+732 DEL CAMINO LA GIGANTA-RÍO CHIQUITO

7
8
9 Correspondiente a:

- 10
- 11 • Construcción de 2050 m²
12 de cunetas revestidas

13
14 FINALIZADO



16 Estas cunetas se realizaron en la Giganta, de Río Chiquito a la Giganta, también está
17 finalizado y se construyeron 2050 m² de cunetas.

18

19 OC-33105. MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO Y SISTEMAS DE
20 DRENAJES DEL CAMINO CUADRANTE RÍO NARANJO COSTADO SUR DEL
21 PARQUE

22 Correspondiente a:

- 23 • Reconfiguración de la
24 superficie de ruedo.
- 25 • Cunetas
- 26 • Pasos de alcantarillas
- 27 • Cabezal
- 28 • Toma
- 29 • Carpeta asfáltica

30 FINALIZADO



Otro proyecto finalizado es en Río Naranjo al costado del parque, aquí se reacondicionó
la superficie de ruedo, se hicieron cunetas, e hicieron pasos de alcantarillas, cabezales,
tomas y se colocó una carpeta asfáltica.

OC-33103 / OC-33230. MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO DEL CAMINO EL ARREO ENTRE LAS ESTACIONES 18+891 Y 19+554 SECTOR BEBEDERO



Otro proyecto finalizado es en Bebedero, aquí se reacondicionó la calzada y se colocó tratamiento superficial.

OC-33105. SEÑALIZACIÓN CAMINO GUAYABO-FORTUNA.



Otro proyecto finalizado es una marcación horizontal que se hizo en la Fortuna.

Estos son los proyectos en ejecución, los que tenemos actualmente son 7, entonces 15 que ya se finalizaron y 7 que están en ejecución, son 22. Ahorita les hablo del 23, del proyecto 23. OK en ejecución ahorita se encuentra:

OBRAS EN COMPROMISO PRESUPUESTARIO A EJECUTAR EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2023

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO EN EJECUCIÓN	CAMINO	ORDEN DE COMPRA	CONTRATISTA	AVANCE
1	Mejoramiento de sistemas de drenajes Barrio Miravalles I Etapa, Cuadrantes de Guayabo	5-04-022	33207	CONANSA	41%
2	Puente Las Chavarrías	5-04-043	33205/33206	ASFALTOS LABORO	65%
3	Mejoramiento de sistemas de drenaje y superficie de ruedo entre las estaciones 0+000 y 0+700 Camino Río Blanco-Parcelas Santa Cecilia	5-04-074	33203	ASFALTOS LABORO	85%
4	Mejoramiento de la superficie de ruedo y sistemas de drenajes del Camino El Retiro entre las estaciones 0+000 y 0+400	5-04-045	33151	ASFALTOS LABORO	30%
5	Mejoramiento de los sistemas de drenajes entre las estaciones 1+020 y 3+132 Camino San Isidro- La Ese	5-04-023	33187	ARMHER S.A.	23%
6	Mejoramiento de la superficie de ruedo y sistemas de drenajes de los alrededores de la plaza de deportes y del Ebais de Cuadrantes El Saito	5-04-063	33185	ARMHER S.A.	25%
7	Mejoramiento de la superficie de ruedo y sistemas de drenajes del Camino Río Naranja-Río Chiquito entre las estaciones 0+000 y 0+750	5-04-085	33152	ASFALTOS LABORO	20%

1

2 Una primera etapa de alcantarillado, que va como el frente del cementerio de Guayabo,

3 ese proyecto lleva un 41% de avance.

4 El segundo es el puente de las Chavarías, esto es en Río Chiquito, ahí se lleva un 65% de

5 avance.

6 Otro proyecto es en Río Blanco Las Parcelas, ahí se reacondicionado la calzada y hoy se

7 inició el tratamiento superficial, ese proyecto tiene un 85% de avance.

8 El cuarto es el camino en el retiro, eso es igual allá en Río Naranjo, ahí se están

9 construyendo cunetas y lleva un 30% de avance.

10 El quinto proyecto es en San Isidro, ahí se están construyendo cunetas, y se lleva un 23%

11 de avance.

12 El sexto proyecto es en el Salto, en el cuadrante de la plaza del Salto, ahí se está

13 reacondicionando la calzada, se van a construir cunetas, y se va a colocar TS3. Ese

14 proyecto tiene un 25% de avance.

15 Y el séptimo proyecto es en río Naranjo - Río Chiquito, es este camino que va a dar a un

16 proyecto eólico, de 3 eólicas que hay ahí. Ahí se van a reacondicionar la calzada, se va a

17 colocar tratamiento y se van a construir unas cunetas. Ese proyecto tiene un 20% de

18 avance.

19 Entonces en las siguientes diapositivas vamos a presentar algunas fotografías de lo que

20 les he venido diciendo de los proyectos que estamos ejecutando.

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

OC-33207. MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE DRENAJES BARRIO
MIRAVALLS I ETAPA, CUADRANTES DE GUAYABO

Avance de obra: **41%**

Correspondiente a:

- 100% levantamiento topográfico.
- 70% en excavación.
- 64% colocación de alcantarillado

Actividades pendientes:

- Cabezal de desfogue
- Pozo
- Cajas de registro
- Cunetas

2023 Mayo 13 2023 10:27 AM
17282711-22120-17
Provincia de Guayas
Código: 00000000000000000000

1

2 Como pueden ver, eso es la línea de alcantarillado que estamos colocando frente al
3 cementerio de Guayabo. Se lleva un 70% de excavación y un 64% de colocación de
4 alcantarillas, ¿Qué falta por hacer en este proyecto? Hace falta construir un cabezal de
5 desfogue, un pozo, cajas de registro y unas cunetas que van sobre este alcantarillado.

6

7

OC-33205 / OC-33206. PUENTE LAS CHAVARRÍAS

Avance de obra: 65%

Correspondiente a:

- Excavación del sitio
- Losa inferior
- Colocación de concreto en paredes
- Losa superior
- Aletones

Actividades pendientes:

- Relleno aproximación
- Barandas
- Señalización



8

9

10

11

12

13

14 Estas fotografías son en el puente de las Chavarías, en Río Chiquito, la alcantarilla de
15 cuadro ya está construido, lo que falta es son los rellenos de aproximación, las barandas
16 y una señalización de ceda, señalización vertical.

17

OC-33151. MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO Y SISTEMAS DE DRENAJE DEL CAMINO EL RETIRO

Avance de obra: 30%

Correspondiente a:

- 66% de construcción de cunetas

Actividades pendientes:

- Reconformación de la superficie de ruedo.
- Colocación de TS3.
- Cunetas



18

19

20

21

22

23

24

25

26

27 Estas cuneta, son las que se están construyendo en el camino el Retiro en río Naranjo, se
28 lleva un 66% de avance en lo que es la construcción de cunetas, aquí falta de reconformar
29 la superficie de ruedo, colocar el tratamiento superficial y seguir con la finalización de la
30 construcción de cunetas.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27

OC-33187. MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE DRENAJES ENTRE LAS ESTACIONES 1+020 Y 3+132 CAMINO SAN ISIDRO- LA ESE

Avance de obra: **23%**

Correspondiente a:

- Construcción de cunetas
- Paso de alcantarilla



Estas fotografías son en San Isidro, donde se hicieron 2 pasos de alcantarilla, y se están construyendo las cunetas, falta finalizará a las cunetas y construir los cabezales de estos 2 pasos.

OC-33185. MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO Y SISTEMAS DE DRENAJES DE LOS ALREDEDORES DE LA PLAZA DE DEPORTES Y DEL EBAIS DE CUADRANTES EL SALTO

Avance de obra: **25%**

Correspondiente a:

- Limpieza del sitio
- Reconformación de la superficie de ruedo.

Actividades pendientes:

- Colocación de TS3.
- Cunetas
- Toma



Este camino es en El Salto, alrededor de la plaza de fútbol, aquí ya se limpió el sitio y se está reconformando la superficie de ruedo, este proyecto se va a colocar tratamiento superficial, se van a construir cunetas y se va a construir una toma.

OC-33185. MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE DRENAJE Y SUPERFICIE DE RUEDO ENTRE LAS ESTACIONES 0+000 Y 0+700 CAMINO RÍO BLANCO-PARCELAS SANTA CECILIA

Avance de obra: **85%**

Correspondiente a:

- 5180 m² Reconformación de la superficie de ruedo
- Colocación de TS3.



Estas actividades son las que están pendientes, este proyecto es en las parcelas en Guayabo de Bagaces, aquí se reacondicionó la calzada en 5180 m². Y esta fotografía de la esquina inferior es donde hoy se inició a colocar el tratamiento superficial. Es una obra que está a punto de finalizar.

OK les hablé de 15 proyectos que están finalizados, más 7 que están en ejecución, son 22 proyectos, el proyecto número 23 es este.

OBRAS EN COMPROMISO PRESUPUESTARIO A EJECUTAR EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2023

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO POR INICIAR	CAMINO	ORDEN DE COMPRA	CONTRATISTA	ORDEN DE INICIO
1	Mejoramiento de la superficie de ruedo con la colocación de carpeta asfáltica entre las estaciones 1+892 y 2+562 camino Pueblo Nuevo	5-04-007	33120	ASFALTOS LABORO	23 DE MAYO

1

2 Que es una carpeta asfáltica que se va a colocar en Pueblo Nuevo, y tenemos la orden de
3 inicio al contratista, que en este caso es Asfaltos Laboro, para que inicien a partir del 23
4 de mayo, la próxima semana. Entonces, estos son los proyectos que se deben de ejecutar
5 en el primer semestre de este año.

6 **Señor Presidente:** Con esta lista con estos 23 proyectos, ya de periodos que se hayan
7 venido arrastrando del 202, ya no queda ningún pendiente y ahí hacemos un barrido, ahora
8 quedan pendientes los que deben de arrancar en el periodo 2023.

9 **Señora Yendry Chaves:** ¡Es correcto! Ya aquí cerramos el año 2022, iniciamos con los
10 proyectos 2023, que ya hay un grupo que está a punto de salir por SICOP, porque esos
11 proyectos se agruparon, entonces hay un primer grupo que ya está Proveeduría tratando
12 de subir a SICOP

13 **Señor Presidente:** Hay una observación que nos hacen unos vecinos de las Parcelas, del
14 que están ahorita ya colocando asfalto, ahí en la pura entrada, nos dicen así nada más:
15 *“Dígale que verifiquen el ancho, para que se den cuenta, que del puentecito que está ahí*
16 *nomás, hay un ancho y en la pura entrada hay otro, porque se invadió una parte de la*
17 *calle, en su momento”* Entonces nos hicieron esa observación de ese tramo que están
18 empezando el asfaltado. Yo no digo que así fuera.

19 **Señora Yendry Chaves:** ¿La invasión sería antes o después del puente?

20 Señor Presidente: En la pura entrada, ahí es donde hace el ramal hacia las parcelas.

21 **Señora Yendry Chaves:** Vamos a verificarlo.

22 **Señor Presidente:** Esa observación nos llegó ayer en la tarde. Que muy lindo, precioso
23 todo, pero que hay un tema ahí de invasión.

24 **Señor Orlando Granados:** Buenas tardes, mi nombre es Orlando Granados, el Asistente
25 de Ingeniero de la Unidad.

26 Sobre ese tema, nada más aclarar ahí, recuerden nosotros en el proceso de ejecución,
27 desde que se nace el proyecto como tal, trabajamos con los anchos de superficie de ruedo
28 y el ancho del derecho de vía existente, efectivamente hay muchas calles de Bagaces que
29 no cumplen el ancho, que están invadidas o nacieron con ese ancho y eso; sin embargo,
30 para la ejecución del proyecto, y desde que nace el proyecto, si nosotros nos metemos en

1
2 el tema de recuperar derechos de vía, no ejecutaríamos un solo proyecto, de 1,2,3 o 5 años
3 por eso; el proceso de recuperación de derecho de vía, es un proceso legal muy largo,
4 proceso legal, muy, muy largo, qué puede durar décadas. Ahí es donde ponemos en la
5 balanza, si nos metemos a recuperar derechos de vía para poder hacer un proyecto de 1
6 año o lo ejecutamos, porque no podríamos hacer ambas cosas, nosotros ejecutamos las
7 obras en el mayor ancho posible, agotar todo suficiente, para que quede una superficie de
8 ruedo mínima, que es de 5 metros, pero a veces a veces es complicado hay cuellos de
9 botella que no nos permiten, sin un proceso de recuperación o expropiación de una franja
10 de terreno no nos permite llegar a más anchos.

11 Como le digo el ancho mínimo de superficie de ruedo, según la ley dice, deberían ser 5
12 metros. La recuperación del derecho de vía es un tema que puede llevar décadas.

13 **Señor Presidente:** OK, entonces, tal vez para por si nos están escuchando las personas
14 que nos hicieron esta observación., es muy válido lo que está diciendo Orlando, y es que
15 hay que poner en la balanza el iniciar un proceso de recuperación de un ancho de vía, por
16 la vía legal, valga la redundancia, o iniciar el reacondicionamiento de la carpeta de ruedo,
17 con el ancho que ya existe. ¿Qué es más beneficios para las comunidades? poder obligar
18 a una persona que se corra 30 centímetros o un metro para atrás, que puede llevarse años
19 o acondicionar o asfaltar el ancho de vía que ya existe y que se ha sido aceptado por años,
20 que tiene tal vez muchos años de existir.

21 Sí, es importante que la gente nos entienda a veces que no es que la municipalidad y
22 permita cosas ilegales, que de por sí ya tienen años de haber sido permitidas, y ahora hay
23 que iniciar un proceso legal para revertir esa situación, o acondicionar y pavimentar lo
24 que ya existe, y ojalá que cumpla ese ancho mínimo requerido por la ley, que es de 5
25 metros; entonces muy bien, o sea no estamos diciendo que está mal, nada más hacemos
26 la comunicamos la observación que nos hicieron.

27 OK, resumimos compañero para irse con el tema de la convocatoria, porque usamos una
28 sesión extraordinaria, viendo temas muy puntuales.

29 Con este proyecto que nos está presentando este Yendry de 23 proyectos que venían
30 rezagados, 15 ya fueron concluidos, 7 están en ejecución, que ya nos presentó avances y

1

2 uno que detiene a orden de inicio para la próxima semana, el 23 de mayo, de esta forma
3 estaríamos dando por atendidos todos los proyectos rezagados.

4 Yo sí quisiera pedirles como para un dato del 2022 para acá, porque es muy importante
5 cuando ustedes hablan de 1600 m² de carpeta asfáltica, 2000 m² de cunetas, que al final.
6 cuando presentemos el informe, la conclusión de estos 23, nos hagan un resumen de los
7 metros colocados, tanto en carpeta asfáltica, como en cunetas, cuántos pasos de
8 alcantarilla, cuánto cabezales, que nos hagan un resumen durante este periodo, cuántos
9 ejecutó, para que la gente tenga una magnitud, porque a veces no nos atendieron a tiempo
10 a un requerimiento, porque no pudo entrar en el programa un proyecto que ellos
11 pretendían, por las razones que sean, muchas veces decimos que la municipalidad no
12 hacen nada y que la gente no nos quieren, que los impuestos y que todo este asunto; no
13 estoy en contra de esas personas, ni lo estamos juzgando a nivel de Concejo Municipal,
14 pero sí es muy importante como una especie de rendición de cuentas, que en obras
15 tangibles, en qué se están utilizando los recursos, que nos hagan ese resumencito.

16 Y Yendry yo no sé si era muy difícil convertir esos metros cuadrados de cuneta en metros
17 lineales, porque yo puedo decir 12000 m² y tal vez son 10 km, entonces, para la gente
18 impacta bastante decir 10 km de cuneta, y no 12000 m², porque no tenemos el factor de
19 cómo convertir eso, pero yo creo que anda muy parecido, ¿verdad? metro cuadrado con
20 metro lineal.

21 **Señora Yendry Chaves:** El metro cuadrado es, la longitud de la cuneta por el ancho, y
22 no todos los anchos son los mismos, en ciertos lugares el ancho de una cuneta es metro y
23 medio, en ciertos lugares no da para metro y medio, sino que 90 cm, por eso es que
24 nosotros lo medimos en metro cuadrado, porque el ancho no siempre es el mismo.

25 **Señor Presidente:** Pero digo yo, la relación promedio no anda tan perdida, puede ser un
26 poquito más.

27 **Señor Orlando Granados:** ¿Le voy a explicar, pero le voy a decir también porque no es
28 lo idóneo hacer esa conversión, nosotros podríamos sacar un promedio de los anchos de
29 cunetas, decirle a ustedes y al pueblo, son tantas cunetas de metro y medio de ancho,
30 pero puede causar que haya quien diga, bueno, no es cierto, o es falso lo que están

1

2 diciendo, porque en tal sector la cuneta media 80 cm o 90 centímetros, entonces no es valor
3 que uno puede usar de referencia, porque tiende a equivocar, tiende a crear falsas
4 expectativas y hay falsas interpretaciones también, pero tiene esa connotación.

5 **Señor Presidente:** Sí, sí, pero los metros lineales sí se pueden dar, sin decir el ancho, al
6 fin y al cabo, ustedes colocaron 17 km de cuneta sin dar el ancho, o sea tal vez es un dato
7 que nadie va a ir a medir. Todas las cunetas cumplen el objetivo, porque en eso sí somos
8 bien claros, la cuneta funcional 17 km lineales de cuneta funcional.

9 Que para que sea funcional, tenga que hacer de 90, o tenga que ser 1.30, o de uno 1.20, o
10 1.10, o de 80, ya es ya es otra cosa, pero usted ingenierilmente la convierta en funcional,
11 cada metro lineal de cuneta que hacen.

12 **Señor Orlando Granados:** Para ese caso, sí, lo que hacemos es que se va dentro que
13 nace el proyecto, la intervención del camino, tantos metros, con cunetas revestidas, y que
14 sí son valor de referencia, se dice de la estación tal a la estación tal, con cuneta revestida,
15 a veces por la naturaleza de la zona, puede ser que solo se construya cuneta de un lado, o
16 que vaya de los 2 lados, o cambie de tapa, empieza en un lado, se brinca a construir del
17 otro lado, etcétera. Nosotros lo que hacemos es que desde que nace el proyecto se dice,
18 son tantos metros de intervención con cunetas.

19 **Señor Presidente:** Ese era un punto, bueno, tal vez nos precipitamos un poco ahí en la
20 presentación, que Jeanine lo hizo muy rápido, Yendry este es el Concejo Municipal, faltan
21 2 regidores propietarios y algunos síndicos, pero ese es el Concejo, nuestra misión única
22 y exclusiva es deliberar los asuntos que sean necesarios, casi siempre en una conexión
23 directa, nos corresponde a la conexión directa, comunidades, administración es
24 básicamente nuestra línea de acción principal, por eso a veces jodemos más de la cuenta,
25 pero esa es nuestra función, proponer proyectos de inversión, proponer cambios
26 estructurales, políticas internas y todo eso, aprobar reglamentos y convenios, las
27 funciones de los Concejos Municipales no están conceptualizadas, solamente dentro de
28 un marco político, aquí los partidos políticos y las injerencias políticas no tienen, por la
29 Constitución, por la ley 7794 del Código Municipal, ni en ninguna parte, bajo ningún

30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

concepto, aquí se puede manejar un tema político, partidista, bajo ningún concepto, para para aclarar y aprovechando la ocasión para todas las personas que nos ven y nos siguen. Los Concejos Municipales están dados para establecer políticas, establecer una comunicación directa con las comunidades, hacer las presiones que sean necesarias, las gestiones que sean necesarias, para que se den algunas situaciones a nivel del cantón, pero principalmente para como un apoyo a las gestiones internas de los diferentes departamentos de la administración, esos somos nosotros.

La ventaja con usted es una más de la comunidad, del cantón, es hija del cantón, le costó nada adaptarse, y conocer el quehacer, y tiene la experiencia ICEISTA, que para nosotros vale muchísimo esa parte. Así que estamos a la orden.

Señora Yendry Chaves: Muchas gracias, igualmente vamos a continuar. Tenemos otro tema, ah perdón, perdón, iba a cambiar de tema, pero no.

Señor Presidente: No es que el siguiente tema que está dentro de eso de los proyectos rezagados, porque aquí acabamos de ver lo de la ley 8114, queda lo demás.

Señora Yendry Chaves: OK, estos son los caminos que hemos intervenido con maquinaria municipal, o sea los operativos de la Unidad Técnica.



Pero este fue un camino en cofradía, donde la maquinaria municipal intervino este camino.

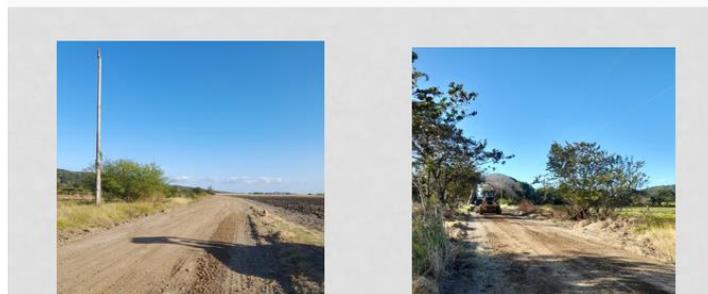
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

INTERVENCIÓN OPERATIVA UTGV: CORAZÓN DE JESÚS



Otro camino es en Corazón de Jesús, donde hubo maquinaria y aporte de material, eso es en este año 2023.

INTERVENCIÓN OPERATIVA UTGV: SAN RAMÓN LAS PLAYITAS



Este es en las playitas en San Ramón.

INTERVENCIÓN OPERATIVA UTGV: LAS JUANITAS



Otro camino que se intervino fue Las Juanitas, ahí se aportó 363 m³ de material.

INTERVENCIÓN OPERATIVA UTGV: VADOS LIMONAL



1

2 Otro camino fueron los vados de Limonal, al ahí se hicieron los vados y se rellenó el
3 relleno de aproximación.

4

INTERVENCIÓN OPERATIVA UTGV: SAN JORGE

5

6

7

8

9

10



11 Este camino es donde estamos actualmente, es en San Jorge, aquí estamos mejorando la
12 condición principalmente de las cuestas.

13 **Señor Orlando Granados:** Nada más para aclararles, ese es el camino Código 40, que
14 también le llaman este Los Abandono o el Pochote Lodge también creo que menciona.
15 Los Abandones, el camino que lleva y que pasa por el Parque Nacional.

16 **Señor Presidente:** Es un ramal hacia la derecha de aquí para allá, no es sobre la ruta
17 principal.

18 **Señor Orlando Granados:** No es un camino de lastre, que es efectivamente es uno de
19 los ramales, que estamos ahorita en este momento.

20 **Señora Yendry Chaves:** Esos son los caminos que hemos intervenido con maquinaria
21 municipal. Ahora sí, aquí sí terminamos las intervenciones, porque este ya es otro tema.

22 **Señor Presidente:** OK, vamos a iniciar aquí un proceso de consultas.

23 **Reg. Maikel Vargas:** Gracias José. Muchas gracias Yendy, muchas gracias Cristina,
24 Orlando y reiterar la bienvenida para Yendry, manifestarle que es una responsabilidad
25 grandísima, la gente espera del Gobierno local, mucho, y de la Unidad Técnica, pues
26 también, evidentemente las sensaciones que existen las comunidades es que el tema de
27 caminos desde los Gobiernos Locales, tienen que ser atendidos y ejecutados de manera
28 pronta y oportuna, nosotros acá reconocemos los esfuerzos de Orlando y Cristina, muchas
29 veces este con las transiciones, de que tal vez ha estado el ingeniero o no ha estado, los
30 cambios que han existido, también se celebramos que usted esté contextualizada y.....

1

2 ...conozca el cantón, eso a nosotros pues nos genera mucha tranquilidad, y sabemos e
3 insisto en el respaldo de los compañeros, tanto de Orlando, Cristina como los demás en
4 la Unidad.

5 De esos temas que estaban mencionando vieras que hay algunas dudas respecto a la
6 socialización que se hace en las comunidades, porque yo he estado en algunas de ellas y
7 he visto como ustedes lo han hecho de la manera más clara posible y han tratado de
8 orientar y guiar a la gente, de cómo tienen que hacerse estos métodos, la gente siempre
9 tiene dudas por ejemplo, y lo digo en este momento, en esta intervención, porque
10 casualmente estamos dando una rendición de cuentas de lo que sea ejecutado y lo que
11 está en proceso, y entonces tal vez ahora, si previamente tal vez puede mencionarse de
12 eso, porque creo que está por venir en estas fechas los procesos de socialización y la gente
13 quiere que esta duda sea aclarada, respecto por ejemplo, cuando se llega a una comunidad,
14 y se toman, no sé, de 5 a 10 proyectos y luego nada más adecúan cuatro. Bueno ¿por qué?
15 Porque el supuesto no alcanzo o porque no era tan prioritario, y a la gente les queda esas
16 dudas, igual ¿si el método se va a mantener?, porque creo que Austin en algún momento
17 determinado mencionó de la evaluación de un posible ajuste en el método, y de la fecha
18 en que se va a hacer eso en los lugares.

19 Luego otro tema muy importante, me cabe duda, y sé que eso va a variar, y es el tiempo
20 en desarrollo para finalizar los proyectos de las empresas y teniendo en cuenta que ustedes
21 tienen sus supervisores, que van a supervisar las obras, porque la gente a veces siente que
22 se detienen los proyectos, un día o 2 días y a veces nos preguntan a nosotros, “*mira, ¿qué*
23 *fue lo que pasó el proyecto?, ¿cuándo van a asfaltar?* Puede ser que esto sea normal,
24 probablemente sea normal, no sé si es que existen imprevistos o atrasos por X o Y motivo,
25 entonces la gente también nos pregunta esto, y yo veo que tal vez después de 2 días llega
26 a la empresa y continúan, pero hago esta observación pensando en que, el verano para
27 nosotros siempre es muy corto, veo que los proyectos son muchos, y al final si tenemos
28 estos inconvenientes, de 2 o 3 días en cada uno de los proyectos y empezamos a sumar,
29 fácilmente se nos puede durar un mes de verano, entonces tenemos que explicarles eso a
30 la gente, porque la gente nos lo preguntan.

1

2 Y cierro con 2 puntos, uno es con respecto a la recuperación del ancho de vía, sí, yo
3 coincido y entiende lo que ellos plantean, ahora aquí hay un tema importante y es el tema
4 de recuperar el ancho de vía, no a la hora de asfaltar tal vez, pero si por ejemplo con
5 cercas, porque vieras que yo conozco calles, en donde va de forma irregular, esta
6 propiedad respeta, la de la par esta hacia dentro, la otra irrespeto, la otra sí respeto y
7 entonces queda un sin sabor en las personas que se guardan el ancho de calle, respecto a
8 las otras, tal vez ustedes tienen algo que decir al respecto, y finalmente viendo el tema de
9 las carteras de Río Blanco con 85% de avance, que la gente está bastante motivada y
10 contento, si hay cosillas que suceden a veces y quería también preguntárselas, por
11 ejemplo, a veces no se enteran las personas que están haciendo el proyecto, que hay un
12 paso de alcantarilla ahí, y ya van tal vez a asfaltar todo lo demás y los mismos vecinos
13 dicen, mire pero ahí hay una alcantarilla, y van, meten el back hoe, y de verdad se
14 encuentran que la alcantarilla está aterrada, quién sabe desde hace cuánto tiempo; y traigo
15 esto a colación pensando, y quiero que me que me apoye con eso, ¿Tenemos algún plan
16 de inversión para el mantenimiento de las alcantarillas para antes de que entre en
17 invierno?, ¿eso está contemplado? ¿eso se da?, o tal vez yo soy errado, y no corresponde
18 a esa manera, yo quisiera que tal vez me aclaren a mí y a las comunidades este tipo de
19 situaciones. Reiterar el agradecimiento por el espacio, pero el tiempo, por su esfuerzo,
20 trabajo, y a Yendry bueno, tremendísima responsabilidad y tarea, ojalá y le vaya super
21 bien, porque si a ustedes les va bien, al cantón le va bien. Muchas Gracias.

22 **Señora Cristina Ruíz, Promotora Social de la Municipalidad:** Bueno, buenas tardes,
23 Cristina Ruiz, Promotora Social, Bueno, con el tema de la socialización de los proyectos
24 vamos a hacer una sesión de trabajo a lo interno del departamento, para definir las
25 estrategias que consideremos más oportunas en cuanto al manejo de la socialización de
26 los proyectos a intervenir para 2024. Es importante aclarar acá, y para consenso de todos,
27 porque muchas veces he escuchado decir, Cristina viene e impone los proyectos, y no es
28 así, todos son participado, casi que todos han participado de las sesiones de trabajo y se
29 les ha explicado una 2 y 3 y todos los años que voy a las comunidades, cuál es el método
30 o cuál son los parámetros, que la ley nos dice dónde se deben de invertir los recursos.

1

2 Entonces, si voy vamos a una comunidad y nos dicen tenemos, porque es como un festín,
3 y nos dicen queremos sacar todos los proyectos, ya ustedes conocen cuánto es el monto
4 que tenemos para cada uno de los distritos, o para su distrito en específico, y queremos
5 atender todos los caminos de mi distrito, eso no es técnicamente posible, entonces, qué
6 les he dicho yo, se hace un análisis técnico social, que no me lo invento, no es Cristina
7 Ruiz la que establece la tabla de priorización, y vamos haciendo una evaluación conforme
8 lo que dice la ley, de cada una de las propuestas que salen de su comunidad, que salen de
9 ese proceso de socialización, las 10 propuestas que ustedes hacen se les hace el análisis
10 técnico social, posterior a eso, hacemos un inventario de necesidades para poder
11 determinar el costo de la obra, ¿Por qué? Porque nosotros no podemos venir y decir a este
12 proyecto le vamos a dejar 10,000,000.00, 15.000.000.00, 5.000.000.00, 3.000.000.00, lo
13 que se nos ocurre, porque después tenemos proyectos incompletos en el desarrollo de las
14 obras, no salieron “N” cantidad de imprevisto y ahora ¿qué hacemos? Sí, lo que tenemos
15 son 10.000.000.00 para atender este proyecto, o comunidades insatisfechas, porque el
16 proyecto que se está haciendo, no cumple las expectativas. Entonces hacemos un
17 inventario de necesidades para determinar el costo de la obra y así poder decir nos alcanza
18 para 5 o 6 proyectos.

19 ¿Cuáles son los proyectos que se van a atender según lo que la ley nos establece? Los
20 proyectos de mayor índice de viabilidad técnico social, como le digo, eso no es que
21 Cristina Ruiz va y lo impone, no, eso es matemático, según la evaluación de cada uno de
22 los caminos, que está establecido por el Ministerio de Obras Públicas y Transportes que
23 nos rigen este tema. Al final sacamos la evaluación de cada uno de los caminos, si son 5
24 los que vamos a intervenir, de acuerdo con su evaluación, esos van a ser los 5 primeros
25 que se fueron en la lista. No sé si les queda claro o tienen alguna duda al respecto.

26 **Reg. Maikel Vargas:** Cristina, gracias por la aclaración, nada más una dudita, y tal vez
27 no sé si pasa por ahí, cuando usted hace esta evaluación, se le informa a la comunidad
28 sobre estos resultados.

29 **Señora Cristina Ruíz:** Si perdón, omití indicarlo, cada uno de los procesos hacia los
30 Consejos de Distrito se le hace la devolución del proceso de socialización, y cada uno de

1

2 los Consejos de Distrito a prueba esa devolución que nosotros le hacemos al proceso de
3 socialización, entonces todos los Consejos de Distrito conocen, cuáles son sus proyectos
4 que se van a ejecutar el año siguiente, Bagaces, Guayabo, Río Naranjo y Fortuna conocen
5 ya, porque ya validaron la propuesta intervenir 202, porque todos valían ese proceso,
6 porque si no, no tiene sentido, al final nosotros le hacemos la devolución, estos son los 5
7 primeros proyectos de acuerdo a su índice, su cantidad de viviendas, tránsito promedio
8 diario, todos los parámetros y así se establece los proyectos que se van a ejecutar, entonces
9 se le hace la devolución al Consejo de Distrito.

10 **Reg. Maikel Vargas:** Sí, ahí lo que podría estar pasando y me imagino yo es que la gente
11 va a la reunión de la socialización, se llevan ustedes las demandas, las necesidades que
12 ellos tienen y ya quedan como una idea, seguramente ustedes hacen el análisis, comunican
13 al cuerpo colegiado al Consejo de Distrito, y luego la gente seguro, como no hay otra
14 reunión y ellos no tal vez la costumbre de preguntar a quién corresponde, de cuál es el
15 resultado de eso, entonces la gente queda como con esa idea de que nos dijeron que es
16 ese proyecto, ese proyecto, ese proyecto y al final solo fue ese proyecto, entonces puede
17 ser que haya ahí alguna situación por mejorar, tanto con la población que entienda que
18 es importante, y luego pedir los resultados de esas evaluaciones que hacen ustedes, tanto
19 al Consejo de Distrito, como a nosotros también, a las Asociaciones de Desarrollo, y
20 ustedes podrían compartirlo o lo comparten.

21 **Señora Cristina Ruíz:** Claro que sí, igual este perdón, porque nosotros somos muy
22 cuidadosos y se les ha explicado, pongo ejemplo Guayabo, que es muy particular en las
23 sesiones de trabajo, ahí no salen todos los caminos que hay en el distrito de Guayabo, en
24 la lista de intervención que se está tratando de socializar, todos los caminos, pero así,
25 casi que literal, todos los caminos del distrito de Bagaces, van incluidos en la lista, se les
26 explica porque, obviamente, nosotros sabemos que no vamos a tener la capacidad
27 económica para poder inyectar los recursos a esos proyectos, entonces se les dice de esta
28 lista que nosotros tenemos vamos a hacer la priorización, y se les dice vamos de mayor a
29 menor, a lo que nos alcance según el inventario de necesidades, de acuerdo al monto que
30 tiene su distrito, en esa reunión si se les informa que obviamente no nos va a alcanzar

1

2 para poder atender todas las comunidades, tratamos de ser lo más transparentes en el
3 proceso, creo que hemos malinterpretado cuál es el rol de nosotros o de ustedes, perdón ,
4 como representantes de las comunidades en estos procesos, no es venir y sacar todos los
5 proyectos para que el pueblo sienta que lo tomamos en cuenta, por eso es prioridades, que
6 conozcamos cuáles son. Yo les he dicho a los Consejos de Distrito que son con los que
7 más trabajo en este en este tema, o sea, es su distrito, usted debe conocer las necesidades
8 de su distrito, las principales necesidades. ¿Por qué? Porque después nos hemos
9 encontrado situaciones, y tal vez me paso con el tiempo, pero esos encuentros no son tan
10 a menudos, acuerdos van, a acuerdos van, necesitamos que nos intervengan tal camino,
11 necesitamos que esto, llegó tal solicitud, llegó la otra, y ya nosotros tenemos el
12 presupuesto debidamente aprobado y conocido por todos ustedes, entonces he seguirle
13 contestando a la gente, en este momento no tenemos recursos para poder atender sus
14 necesidades. ¿Por qué? Porque el presupuesto ya fue aprobado, por todos y cada uno de
15 los que conforman este Concejo Municipal, entonces es un tema de también trabajo en
16 conjunto, Concejo Municipal y nosotros como departamento, porque al final nos
17 trasladan, ¿quién es el que está diciendo no? Unidad Técnica es la que no nos quiere
18 resolver, cuando no es así, cuando no tenemos la capacidad económica, ni operativo para
19 poderlo hacer y ustedes son conscientes de nuestra realidad, son conscientes de la
20 cantidad equipo que nosotros tenemos para trabajar, entonces nos trasladan, nos trasladan,
21 ya lo mandamos a la Unidad Técnica, ya lo mandamos a Unidad Técnica, y ya nosotros
22 con un presupuesto debidamente aprobado, son situaciones que debemos hacer un
23 análisis, para poder funcionar adecuadamente, Concejo Municipal, Consejos de Distrito
24 y Unidad Técnica, al final debemos armarnos uno solo.

25 **Señor Presidente:** Tal vez ahí para hacer la aclaración antes de la palabra a Marjorie y
26 Javier es que desde el Consejo Municipal no podemos decir no se puede, porque nosotros
27 no somos un ente operativo o ejecutivo, entonces por respeto a las personas que nos
28 plantean esto, bien o mal informadas sobre a quién deberían de planteárselo, pero nosotros
29 ni podemos hacer el filtro de está la recibimos, y está no, y esta es la, entonces nosotros
30 tampoco podemos decirle a las personas esto no se puede, generalmente, el acuerdo entre

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

comillas, porque en realidad es en este momento tenemos que tomar una decisión, es más que una decisión, que un acuerdo formal, es decirle, se lo remitimos a la administración para que proceda según corresponda. ¿Por qué? Porque él nosotros no tenemos un según corresponda, porque nosotros no podemos actuar de oficio, porque no tenemos esa capacidad ejecutiva, que obviamente si tienes la municipalidad, no nada más para hacer esa aclaración a las personas principalmente, porque yo estoy seguro de que Cristina lo entiende de esa manera.

Nada más me queda una duda y tal vez para aclararle a las personas, este tema de la aplicación de los diferentes parámetros para determinar el índice aplica tanto para la 8114 como para los fondos propios, o solo para la ley 8114.

Señora Cristina Ruíz: Bueno, no sé qué se refiere con fondos propios, ¿si es de la administración?

Señor Presidente: Sí de la Administración.

Señora Cristina Ruíz: Nosotros es enfocados en la ley 8114, que es la que nos dicta, cómo debemos hacer la inversión de los recursos.

Señor Orlando Granados: Perdón, quería portarla y no precisó ahorita el artículo del reglamento o si fue derogado con la 9329 años, tendría que revisarlo, pero si efectivamente decía que bajo el régimen de planificación que trabaja la Unidad Técnica, las inversiones en caminos viales indiferentemente de los recursos debían de seguir esa línea, o sea, apegados al plan quinquenal, tendría que revisarlo ahorita digámoslo puedo dejarlo para otra sesión y aclárales si efectivamente, ese artículo se mantiene, fue derogado con la entrada a 9329, pero hace algunos años, efectivamente, sí decía, que debía entrar en la planificación indiferentemente el origen de los recursos, pero se los dejo de compromiso para la próxima sesión aclárales si efectivamente se mantiene.

Reg. Maikel Vargas: Por qué a veces los atrasos en los proyectos, cuando se detiene un proyecto de 2 o 3 días, y nos preguntan los vecinos un tema, lo otro es la recuperación de vías, por qué una propiedad sí, otra acá, otra acá y otra allá, y finalmente lo del mantenimiento de alcantarillas. Gracias.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Señora Cristina Ruíz: Bueno, con el tema de la recuperación de derecho días, efectivamente es un tema que hay que retomar y llevarlo paralelo en algún momento, ¿de qué depende eso? De la inscripción de los planos, muchas veces, bueno, partamos también de la ley de información posesoria que obliga al propietario a que su lote tiene que ser su propiedad, su frente calle debe de medir 14 metros, entonces si está en un proceso de información posesoria tiene que ampliarse a cumplir con la ley, porque si no, no puede realizar el trámite de inscripción, otros planos lograron inscribirse con anchos menores, entonces ya no se puede hacer el proceso de recuperación, entonces yo pude haber inscrito con un ancho de 10 y mi vecino no, no ha inscrito su propiedad y necesita sacar su posesoria, la ley establece que la calle debe medir 14 m, entonces debe retirarse lo que le corresponde para poder cumplir, entonces nos va quedando esos, aunque la calle ya esté construida, ya esté definido, eso es uno de los aspectos que influyen, a manera catastral, registral de las propiedades.

Eh, tal vez un temita que se me escapó con el proceso de socialización, importante recalcarles que nosotros los recursos no los podemos invertir en caminos en desuso, en aquellos caminos que su índice es muy, muy, muy bajo y sus calificaciones es en desuso, la ley nos limita a poder invertir recursos, que nos dicen que vive una familia, y está en diálisis, no puede salir, tristemente y con el dolor en el alma, desde la ley nos limitan poder invertir esos recursos en caminos bajo una clasificación ya establecida, para que lo tengamos ahí en cuenta y sea de conocimiento de todos, porque a veces nos llegan esas situaciones, ¿Por qué no intervenimos tal camino? ¿Por qué aquel finquero no?, ¿Por qué aquí? es una sola finca, una sola casa, entonces la ley tiene, y es importante que todos conozcamos el alcance de la ley para que podamos trabajar en la misma sintonía, porque a veces lo que sienten es como una posición nuestra para poder intervenir los caminos, pero nosotros tenemos una ley que es la que nos da el mandato de cómo debemos de invertir responsablemente los recursos, y nuestra responsabilidad como funcionarios es en la medida de lo posible darles a ustedes las pautas, tanto a Junta vial y Concejo Municipal de invertir los recursos de acuerdo a lo que la ley establece.

1

2 **Señor Presidente:** ¿Vamos a ir manejando en el marco de la sesión que estamos,
3 teníamos 3 temas puntuales, el tema de la socialización, que me parece muy importante
4 lo que estamos hablando, demasiado importante, y yo le pediría a Nela ahí, que más
5 adelante, cuando falten unos 15 días para iniciar las visitas a las comunidades, esto que
6 usted está lo está diciendo, ya ampliado totalmente en una audiencia, en una sesión,
7 cuando falten unos 8 días para empezar la socialización, porque a veces las personas.
8 Bueno, ustedes verán, ustedes nos dan el tiempo ahí, porque a veces mal interpretan el
9 tema de la socialización y yo soy un claro ejemplo de eso, yo le he puesto las orejas rojas
10 a Cristina más de una vez y ella a mí, entonces es muy importante que nos manejemos
11 todos en el mismo concepto para evitar. Porque la gente llega a una reunión de
12 Socialización, con todo el derecho, y usted ha visto que no llegan con malacrianza ni
13 nada, ellos llegan con toda la humildad y todo el derecho a ser escuchados, o sea, yo no
14 le puedo decir a una persona si yo estoy conduciendo la reunión, yo no le puedo decir una
15 a una señora su camino, no porque no cumple los parámetros, imagínese, Dios guarde,
16 no puedo decirle eso, pero si hay que escucharlos, y muy importante hacerle la aclaración
17 que da Cristina todo el tiempo, de que señores nos llevamos su necesidad, esto no quiere
18 decir de ninguna manera que el camino va a ser intervenido o va a ser descartado, si no
19 se hace previo el análisis que se tiene que hacer, pero eso tal vez más adelante lo vamos
20 a retomar, cuando ya se va a iniciar el proceso para que la gente vaya consciente de lo
21 que puede toparse en esa reunión y no pensar que porque si se anotó en la pizarra, ya el
22 otro año va a tener el camino.

23 **Síndica Marjorie Rodríguez:** Buenas tardes, compañeros. Bienvenida Yendry, que es
24 de oriunda de nuestro pueblo, esperemos que éste sea muy productivo el trabajo, el pase
25 suyo por la Unidad Técnica, para nuestros pueblos, porque ellos son los que más nos jala
26 la bata, ojalá que sea bien productivo.

27 Entonces voy a devolverme a este último punto que tocó Cristina, para después hacerle
28 mí pregunta. Quiero decirles que lo de la socialización se ha hecho en ese sentido de que
29 lo ha explicado Cristina, nosotros no nos hemos inventado ninguna calle a intervenir,
30 ningún proyecto, nada, no, no nos hemos inventado nada, al pueblo se le llama a una

1
2 reunión de socialización, ¿llega un poco? sí. Entonces, esos son los que se llevan la
3 información, nada más los 5 que llegan, porque si en esa socialización aquejamos eso de
4 que las personas no se presentan a escuchar, para que estén informe, y después andan
5 perdidos en el espacio, por falta de presentarse y recibir la comunicación directa de ellos,
6 y está mecánica socialización, este claro, nosotros traemos la lista de proyectos, ellos nos
7 indican cuáles son los que tienen factibilidad, digámoslo así, y se les toma la sugerencia,
8 nosotros como Consejo de Distrito tomamos la sugerencia que ellos hacen, y se hace en
9 plena coordinación con ellos, esos proyectos que ya quedan definidos para intervenir con
10 la ley 8114, con esos recursos.

11 Eso, por un lado, que se ha hecho de la mejor manera, con la mejor intención y si a alguien
12 se le queda mal, pues disculpas, porque no todos los caminos se pueden intervenir, no
13 tenemos tanto dinero para disponer para hacerlos todo, lo que los vecinos requieran.

14 Se ha tratado en este Concejo de que seamos muy equitativos, y que se le vaya dando a
15 uno y a otro, no que se quede en un solo camino, tirándole asfalto o no sé, varias veces al
16 mismo camino, no, hemos tratado de que esto se proyecte a más a pueblitos, sí que más
17 personas sean beneficiadas de estos proyectos a intervenir.

18 Ok, eso, por un lado, por otro lado, yo necesito que me que se le diga al pueblo estos
19 caminos a dónde corresponden, Cofradía, Corazón de Jesús, Playitas, San Ramón, las
20 Juanitas, a qué a qué distrito pertenece estos caminos, con maquinaria municipal, por
21 favor.

22 **Señora Cristina Ruíz:** Sí es importante antes del detalle de dónde pertenecen los
23 caminos, hacer la observación que yo sé que muchos conocen, que ha sido la condición
24 que hemos tenido este año en el tema de la operatividad del equipo, que estamos a 5 meses
25 del año, y el equipo ha salido efectivo, si acaso un mes a trabajar, una cosa así, por
26 diferentes circunstancias administrativas que ustedes conocen perfectamente, la nueva ley
27 de contratación, el sistema que se intentó implementar en la institución y demás
28 circunstancias que han afectado la operatividad del equipo municipal. Entonces, sí es
29 importante retomar ese punto, de que este equipo durante estos 5 meses ha estado más
30 inhabilitado por diferentes circunstancias que en operación.

1

2 **Señor Orlando Granados:** Nos devolvemos ahí entonces, a ver la ubicación de los
3 caminos intervenidos con maquinaria, el camino Cofradías en el distrito de Bagaces en
4 el sector de Montana, el de Corazón de Jesús es aquí en el distrito de Bagaces, aquí donde
5 le llaman Puente Quemado también, Playitas es en la parte de la basura, es el camino
6 principal que pasa todo el distrito agrícola, que tuvo seria afectación el año anterior por
7 temas climáticos, fue fuertemente golpeado, recordemos que el 2022, la época lluviosa
8 típica que tuvo Costa Rica, no fue excepción de Bagaces, sino que Costa Rica, afectó
9 principalmente la basura, digamos que es donde tiene la mayor cantidad de red en
10 superficie de lastre y en tierra, sobre todo, entonces este es el de Playitas que es en la
11 basura, Las Juanitas, esto es en este Mogote, el camino a Pueblo Nuevo; vados de Limonal
12 es también en Mogote, en Guayabo, en el sector de ingreso a la Comunidad de Limonal;
13 y San Jorge es en igualen Guayabo en la parte más norte del del cantón y el distrito, que
14 colinda con el Parque Nacional. Rincón de la vieja.

15 **Síndica Marjorie Rodríguez:** Muchas gracias, es que viera que tenemos una situación
16 bastante grave, y una de las otras solicitudes que yo quiero hacerles, y que el pueblo
17 pregunta, pregunta y pregunta, es el camino a Cuipilapa, el camino a la Giganta, es un
18 camino que se nos está dañando, pero exageradamente, se está ya socavando las orillas,
19 o sea, se va a destruir ese camino, se va a destruir porque vienen las aguas, y no sé ha
20 intervenido, la pregunta es, ¿cuánto es el alcance que nos queda a cada distrito con
21 maquinaria municipal? porque hay una, alcance ¿verdad?, o ¿Cómo se mide eso?

22 **Señora Cristina Ruíz:** ¿Bueno, se ha tenido la política de poder hacer una distribución
23 de material, de acuerdo con la cantidad de material que se compre para cada uno de los
24 distritos, y se hace la distribución igual cómo se hace la distribución de recursos para cada
25 uno de los distritos, ¿Qué es lo que está pasando? Como ya les indiqué previamente mes
26 quinto, casi que estamos empezando a trabajar, esas preparaciones que ustedes ven de
27 Playitas fue en el mes de enero, y eso fue bajo un convenio con El Viejo, donde nosotros
28 nada más aportamos material y ellos aportaron el resto del equipo; Cofradía aportaron
29 material, se trata de hacer enlaces con las comunidades para tratar de apoyar nuestras
30 limitaciones de equipo que tenemos, entonces no es que hemos venido trabajando.....

1
2consecutivamente, si no hemos venido paulatinamente avanzando, como le digo, en
3 enero fue esa reparación en San Ramón Playitas, esa reparación de Corazón de Jesús fue
4 como en Marzo y hasta ahora que nos volvimos a ir para para Guayabo, entonces hemos
5 tenido. baronazos de tiempo bastante importante, entonces ¿Qué estamos haciendo
6 ahorita? Ahorita nosotros no estamos pensando, recuerden, o sea, yo sé que cada uno de
7 ustedes viene por un distrito, nosotros pensamos a nivel de todo el cantón, nosotros no
8 nos abocamos por Bagaces, o por el otro, por el otro, tenemos proyectos que hemos dejado
9 inconclusos desde el año pasado, que fueron afectados por las diferentes tormentas, como
10 lo indica el compañero, que nos dieron bastante tarea, comunidades incomunicadas con
11 inundaciones de viviendas que no hemos podido resolverles el tema, entonces, ¿Qué es
12 lo que nosotros estamos tratando de priorizar? Ahorita poder atender esos caminos, qué
13 sabemos que en invierno nos van a generar afectación como Pijije, Las Cañitas, Sector
14 Las Pesetas que se nos inunda, se nos sale el río y se inundan todas las viviendas, se
15 quedan incomunicados año a año, y si ustedes se acercan al Comité Municipal de
16 Emergencias se pueden dar cuenta, cuáles son las comunidades que tienen afectaciones,
17 entonces tenemos ahorita una carrera con el tiempo, gracias a Dios, el invierno nos está
18 como dando chance de poder venir y atender lo que no hemos podido.
19 Esas son las principales proyecciones que nosotros tenemos, jugar con el tiempo para
20 poder atender cada uno de esos diferentes puntos que sabemos que son emergencia en
21 invierno, ahorita, nosotros no estamos pensando en si Guayabo, mira en Guayabo dijimos
22 que le tocan tantos kilos, no son las emergencias fuertes que tenemos, por ejemplo, Las
23 Juanitas, creo que muchos la conocen, saben muy bien la condición en que estaba esa
24 calle, y que con una gota de lluvia esa gente no iba a poder ingresar, si van y hacen una
25 valoración en San Jorge, ya no pasa un camión, un carro sencillo, son emergencias
26 puntuales las que estamos nosotros atendiendo ahorita, si fuera el caso de que nosotros
27 tenemos los 6 meses de verano para poder intervenir en las calles, podemos trabajar con
28 esa planificación, que idóneo fuera a ir a las comunidades del distrito que vamos y poder
29 atender todas sus necesidades, ¡es lo idóneo!, pero en la lucha que estamos ahorita con
30 el tiempo, no nos lo permite, porque no sabemos si ya mañana va a empezar a llover y

1

2 hasta ahí, entonces ese es el principal enfoque y si queremos hacer esa conciencia en
3 ustedes, que nosotros ahorita no estamos pensando a nivel por distritos, sino a no a nivel
4 del cantón para poder atender esas principales necesidades que son puntos débiles en
5 invierno.

6 **Señora Marjorie Rodríguez:** Así las cosas, lo que yo quiero es que el pueblo sepa que
7 no son cosas de nosotros, nosotros forcejeábamos hasta el cansancio, pero ella lo acaba
8 de decir, Cristina lo acaba de decir, no se va a tomar en cuenta los demás distritos, aquí
9 van a ser prioridades y las prioridades están en Bagaces.

10 Para que no se malinterprete de que nosotros no estamos haciendo nada, ni estamos
11 solicitando ayuda, estamos pidiendo ayuda y sabemos, yo que estoy en la Unidad Técnica,
12 sé todas las cosas que se han puesto cuesta arriba, ahí en la Unidad Técnica, nombrar 3
13 este ingenieros diferentes en 3 etapas, el invierno, las solicitudes de emergencia todo esto,
14 pero que sepan que nosotros no estamos aquí callados, hemos pedido hasta el cansancio
15 que se intervenga Cuipilapa, La Giganta que está bien afectado, que se intervenga el vado
16 de Río Chiquito que está taponeado, eso está en emergencia, no sé si eso para ustedes no
17 es de emergencia, pero para nosotros posiblemente si es emergencia ahorita, porque ya
18 empieza el invierno, y el camino a los Rodríguez aquí en Cuipilapa que también está
19 taponeado el vado, entonces eso déjeme decirle que lo he dicho en todas las sesiones de
20 la Unidad, casi en todas, para no decir que en todas, y me lavo las manos como Pilatos,
21 porque yo esto lo he solicitado una y mil veces, y lo acaban de decir, que no se va a
22 intervenir más lugares hasta que no se termine este lo que solicitaba Bagaces y Guayabo
23 los de prioridad, entonces eso quiero que quede muy claro, muchísimas gracias.

24 **Señora Cristina Ruíz:** Vamos a ver, pero yo en ningún momento he dicho que se van a
25 atender únicamente las prioridades de Guayabo y Bagaces, así tácitamente a como lo está
26 diciendo Marjorie. O sea, se está interviniendo en estos puntos. ¿Cuál es el sentido?, si en
27 invierno nos sigue dando chance seguimos retomando proyectos, pero nosotros no
28 podemos hacer una proyección de atención de 2 meses, cuando no sabemos cómo va a
29 jugar el invierno, no podemos ser irresponsables en hacer proyecciones de tiempo, cuando
30 no sabemos, vamos paulatinamente avanzando, no sabemos si las máquinas se nos van a

1
2 varar, si podemos llegar a todas las comunidades o no, entonces vamos avanzando según
3 lo estamos comentando, cuáles son los proyectos que quedaron inconclusos que fueron
4 afectados. Ahora bien, Río Chiquito Río Chiquito no es un tema que podamos resolver
5 solo con el equipo municipal, con llevar un back hoe, una niveladora y una compactadora,
6 ocupamos materiales, recuerdo perfectamente que en el presupuesto 2023, tanto Río
7 Naranjo como Fortuna asignaron proyectos para atender ese camino; entonces no es que
8 no se va a atender con maquinaria municipal, posiblemente no, porque entonces lo que
9 vamos es a raspar quitar los, no sé qué es lo que pretenden hacer con una niveladora o
10 un back hoe.

11 Respecto a la limpieza del vado, yo le he comentado a Don Álvaro, ¿Por qué no se
12 tramita? nosotros el año pasado hicimos la solicitud, montamos un primer impacto para
13 la limpieza de cauce, ahí es una pala excavadora que se ocupa, nosotros no tenemos, la
14 Comisión no nos dio recursos para poder hacer la limpieza del cauce, esa es una de las
15 razones fundamentales por las cuales no se ha atendido ese cauce.

16 Importante también hacerles de su conocimiento, Unidad Técnica no se encarga de los
17 cuerpos de agua Unidad Técnica de mantenimiento de la red vial, por eso les digo, es
18 importante que todos y cada uno de nosotros podamos conocer la ley, hemos apoyado,
19 hemos hecho gestiones con la Comisión para poder limpiar los cauces, pero nuestro
20 principal objetivo según el mandato de la ley es caminos, ya se trasladó al departamento
21 de fluviales del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, que es el ente encargado de
22 lo que son causes, para que se haga una valoración de ese río y se hagan las acciones
23 pertinentes. Nuestra gestión se hace, lo que esté a nuestro alcance tratamos de hacerlo,
24 entonces que quede claro, que no es el Río Chiquito se está dejando ahí.

25 Y les recuerdo Río Naranjo y Fortuna dejó recursos para intervenirlos en este año, y
26 dentro de los procesos licitatorios están incluidos los proyectos, entonces esperar, a los
27 proyectos a ejecutar en el 2023.

28 Uno de los puntitos que le quedó a Maikel con el tema de la limpieza de las alcantarillas,
29 ahí yo les vendo la idea, ustedes que podemos manejar para el 2024, Continuarle la
30 continuidad a la microempresa de que tenemos con la Asociación de Fortuna, para darle

1

2 ese acompañamiento de mantenimiento manual o los caminos que es de vital importancia,
3 ya el proyecto microempresas termina este año, ya quedan ellos sueltos, y hemos visto la
4 importancia que no hemos sufrido nosotros con las alcantarillas de todos los 55 km que
5 están siendo atendidos por esta microempresa y que están completamente capacitados, y
6 con los insumos, el equipo técnico para poder hacer dicha actividad, entonces por ahí les
7 dejo la inquietud para que lo valoremos para el 2024.

8 **Señor Presidente:** Yo creo que el tema que viene responde mucho de lo que estamos
9 hablando, entonces yo no quisiera que nos enfoquemos en un tema exclusivo, porque ya
10 van casi 2 horas de sesión y estamos en el mismo tema. Es muy interesante el tema que
11 viene, porque viene a responder muchas de esas inquietudes que vamos a ser sinceros, no
12 hay comunidad que esté satisfecha en este momento por el tema de los caminos, porque
13 todas tienen múltiples necesidades que no pueden ser atendidas, por eso mi lucha y mi
14 berrinche todo el tiempo ha sido, que con el 85% de los fondos que son de la 8114, con
15 respecto a la administración, tal vez nos alcance para atender el 15 o el 20% de las
16 necesidades, y ese desbalance está malo, porque repercute directamente en las
17 comunidades, y ese balance está malo, porque hay muchas comunidades que no pueden
18 sacar la leche, porque no pueden sacar la papaya que producen, Dios guarde una
19 emergencia con un adulto mayor, ahí no entra una ambulancia.

20 Los Rodríguez allá en Cuipilapa, tienen no sé cuánto de que si le entra el invierno en estos
21 momentos, no pueden sacar la leche, allá el Tajo pájaro en Pueblo Nuevo, si les entra en
22 estos momentos el invierno, no pueden sacar la leche; aquí Palo, verde si entra el invierno
23 en este momento yo no sé si podrán atender turistas en el parque, en Río Naranjo o Río
24 Chiquito si se viene una avalancha en este momento llueve duro, y no han podido
25 desterrar eso que dejó las últimas lluvias, hay una bomba de tiempo que hay, que no se
26 ha podido remover, o sea, no podemos con ese balance que tenemos en estos momentos
27 del uso de los fondos en las municipalidades.

28 Pero no vamos a empezar en este momento de discutir la solución, tranquilo, nada más lo
29 estamos diciendo y por qué no nos va a alcanzar en la sesión para esto, y no era para esto,

30

1

2 pero, yo sí, sí, quisiera que nos enfocamos un poquito en el tema que sigue, porque yo
3 creo que parte de eso viene por ahí.

4 **Señora Marjorie Rodríguez:** Otra cosa la gente pregunta por ese proyecto que se realizó
5 en la Giganta, desde Rio Chiquito, La Giganta, que se hicieron como parches, entonces
6 la gente a veces piensa que por poquito, que la empresa adjudicada tal vez lo hizo por
7 poquitos y no completó el proyecto, es lo que lo que lo que pregunta, que no hizo el
8 alcance, de lo que se le solicitó de carretera, porqué lo hizo como por parches, como por
9 partes, entonces que nos expliquen esa situación y la inspección a ese proyecto, o no sé
10 si se pudiera traer esas empresas a que den ya, entreguen el trabajo realizado al pueblo.

11 **Síndico Javier Chaverri:** Gracias, señor presidente. Bienvenida Yendry, y bienvenido
12 Orlando, Cristina y Jeanine. Los míos son iguales dudas de las comunidades, ya más
13 concretas y ha respondido alguna de las inquietudes mías, que era lo que pregunto el
14 compañero Maikel sobre la socialización, ya que siempre se va a utilizar el sistema de,
15 por ejemplo, Bagaces siendo el distrito más grande, dónde se solicitan las peticiones de
16 las comunidades, a través de las Asociaciones de Desarrollo, venimos aquí, ¿el proceso
17 es el mismo, o va a variar? es para explicarles a ellos (tal vez me respondes esta Cristina).
18 La otra es con respecto a si ya se inventario la calle Las Brisas, esto le comento, yo he
19 venido con mociones al Concejo, se les pido a la Junta Vial Cantonal, se las transcribo,
20 pero nunca me llegan los puestos, entonces aprovechando que están aquí, quiero que la
21 Comunidad de Las Brisas se enteré en qué proceso está el inventariado que ellos han
22 solicitado para hacer metidos en posibles futuras intervenciones. He solicitado por escrito
23 los proyectos de esta administración, todos los que están ejecutándose, por ejecutar y los
24 que faltan por hacerse; eso para explicar a las comunidades que ha pasado, porque
25 casualmente muchas veces, ellos dicen, pero es que no intervienen la comunidad, y tal
26 vez hasta para el otro año intervenir lo que ellos están solicitando, entonces pedirlo por
27 escrito, para yo poderlo pasar al Consejo de Distrito y ellos a las comunidades que
28 preguntan qué ha pasado con los proyectos.

29 ¿Qué pasó con el deterioro de la calle las cazuelas? Con el deterioro tan pronto de la calle
30 Las Cazuelas, que ellos argumentan que es muy nueva como para que tengas ya hueco.

1

2 Me preguntan también por la calle de Mico Pintado, ¿está inventariada?, ¿se puede
3 intervenir?, porque ellos van a hacer una solicitud bastante seria, ya que son muchas las
4 familias, y es un camino turísticamente hablando que beneficia mucho al cantón de
5 Bagaces, ya que conecta con Río Perdido.

6 El señor Villegas me pregunta por Cofradía, ¿Qué ha pasado?, las cunetas de Montano se
7 están deteriorando, si es por deterioro normal o erosión natural.

8 Dicen que en cofradía dejaron los pasos de alcantarillas sin intervenir, los acuerdos con
9 Defensoría no se cumplieron, y eso que los vecinos sacrificaron recursos.

10 Son dudas que tiene el señor Villegas con respecto a la comunidad.

11 También me preguntan otra vez por el camino de Mico Pintado.

12 Ya en lo personal, cómo estamos con el proyecto de las paraditas en Bagaces, ya que
13 desde que inició la administración se cambió el destino de la partida específica, recurso
14 hay, pero no se ha podido ejecutar, sencillamente porque no sabemos dónde ubicarlas, sí
15 al antojo de cualquiera las puede ubicar a la par de los templos católicos, o tiene que ser
16 en un lote municipal, o tiene que ser una donación de la Asociación, si no hay lote
17 municipal, esos detalles con respecto a las paraditas, porque ya el tiempo corre, y a cómo
18 veo las noticias más partidas específicas van a costar que haya. Eso sería.

19 **Señor Presidente:** Ok, Javier le propongo algo, lo hacemos por acuerdo si usted quiere
20 como síndico, así en la nota para que tenga una respuesta por escrito, si no lo hacemos
21 por.

22 **Síndico Javier Chaverri:** Me gustaría por acuerdo del Concejo para recibir algo más
23 formal.

24 **Señora Cristina Ruíz:** Hola más para tenderle y así nos evitamos, recordemos, Javi, que
25 ustedes tienen en su poder, la validación de uno de los presupuestos, entonces esa
26 validación es exactamente lo que se va a ejecutar en el año. Entonces la validación que
27 yo le mando a usted y usted me hace la devolución, son los proyectos que se van a ejecutar
28 en el año, entonces en sus archivos, ahí están todos los proyectos. Todos los Consejos de
29 Distrito tienen todos los proyectos que se van a ejecutar.

30

1

2 Rápidamente, porque si es importante que lo vean como Consejo, tema paradas de
3 transporte público, no las otorgamos nosotros, las otorga el CTP, que es del Ministerio de
4 Obras Públicas y Transportes, desde el 2021 se inició de la gestión, ahí les mandé un
5 oficio, no sé si ya lo presentó a doña Eva, no de les hago el recuento que está pendiente
6 con el CTP, ya para mí es un imposible que esa gente responda, vino a hacer la inspección
7 de la primera nota, estamos pendientes de la certificación de las paradas de la ruta nacional
8 y estamos pendiente la inspección de las demás paradas de autobuses, y su debido
9 informe, se ha llamado “N” cantidad de veces, se les han mandado correos y no hay
10 forma que den respuesta, entonces yo considero que ya es un tema, tiene paradas para
11 construir usted, igual nosotros vamos a hacer construcción de paradas de autobuses unen
12 cada distrito, y estamos ocupando el mismo permiso, entonces yo considero que ya desde
13 el Concejo Municipal, de la alcaldía municipal, puedan tomar acciones contra esa
14 institución, que no da respuesta a las notas del 2021 que se hizo la solicitud.

15 **Señor Presidente:** Ok para el martes para el martes, pues podemos tomar un acuerdo eso.

16 **Señora Cristina Ruíz:** Rápidamente, rápidamente como para después no tener que estar
17 contestando, todos los acuerdos son muy puntuales.

18 **Señor Presidente:** Va a ser un solo acuerdo.

19 **Señora Cristina Ruíz:** Sí, pero nosotros son varios puntos los que hay que contestar.
20 Inclusión de caminos, en la próxima actualización que se vayan a incluir nuevos caminos,
21 se incluye Las Brisas, Mico Pintado que hagan la solicitud, igual al Consejo de distrito,
22 se valora igual, requiere el mismo análisis técnico social, yo no le puedo decir si se le
23 pueden asignar recursos o no, porque no es un criterio nuestro, se hace la solicitud, se
24 hace la valoración técnico social desde la misma propuesta e igual que todos aplica.

25 ¿Cuál fue la otra?

26 **Señor Presidente:** Por tema de sesión, de manejo de sesión, lo que vamos a hacer es un
27 acuerdo con cada uno de los temas que se plantean, nada, pero déjame terminar nada más.

28 **Señora Cristina Ruíz:** Nada más para para aclarar, si es importante que podamos abordar
29 ese tema, porque se ha sido un tema de discusión, de que la gente dice que no se hacen
30 bien los trabajos, que aquí, que allá, entonces creo que es un momento oportuno, así como

1

2 ustedes tienen la necesidad de aclarar un montón de cosas y que nosotros le contestamos,
3 nosotros también sentimos la necesidad de poder atender esos puntos que son críticos para
4 nosotros, y que muchas veces la gente no entiende. ok

5 **Señor Presidente:** Nada más que lo vamos a hacer por escrito, en un oficio por escrito,
6 donde usted va a abordar no sólo un punto de las Cazuelas, sino de todo los demás, que
7 tienen esa misma condición, para que no tenga que estar contestando uno por uno, que
8 hagan un solo criterio, nosotros lo hacemos por acuerdo, por moción y se refieren para
9 que igual a nosotros nos queda el respaldo de lo que ustedes están contestando.

10 **Síndico Javier Chaverri:** Señor presidente, yo le pido ese chancecito. Nada más para
11 aclarar.

12 **Señor Presidente:** No, no, vamos a tener el chancecito, lo que pasa es que, igual lo vamos
13 a presentar por escrito.

14 **Señor Orlando Granados:** Voy a aclararles el tema de las Cazuelas, sobre todo porque
15 la sesión es transmitida a la comunidad y llega a la comunidad, para aclarar la respuesta
16 es más fácil de lo que ustedes creen, es más sencilla, y algo tan simple se presta para un
17 montón de especulaciones y a veces hasta decir la Unidad Técnica ejecutiva y recibe
18 trabajos de mala calidad. El proyecto de las Cazuelas, durante la ejecución de la etapa
19 final, que fue el tratamiento superficial, un finquero ingresó maquinaria agrícola a una de
20 las propiedades que da al camino intervenido, en 2 veces pego la rastras al tratamiento ya
21 construido, la empresa que estaba haciendo la ejecución de la obra, se devolvió por
22 instrucción del inspector, reparó el daño del bache que causó el arrastre al pegar a la
23 superficie de ruedo, se termina el proyecto, se entrega el proyecto y se recibe a
24 satisfacción, posteriormente, el propietario vuelve a ser el ingreso de la maquinaria a esta
25 finca y vuelve a dañar el camino en la misma parte. Entonces no es cierto que nosotros
26 recibimos obras de mala calidad, con defectos, fue un daño por un tercero, que no es
27 achacable a un contratista, ya tenemos previsto la reparación, porque aparte de eso
28 tenemos que colocar ahí 2 o 3 entradas, que no estaban dentro del proyecto, entradas a
29 accesos vehiculares de viviendas y de una callecita que hay por ahí, una servidumbre, una
30

1

2 vez que hagamos esa colocación, nosotros hacemos la reparación del bache que causó
3 la maquinaria que les decía anteriormente.

4 **Señor Presidente:** Con respecto a las paradas téngalo por seguro que, si vamos a actuar
5 de oficio, porque no es bien recibido, que una institución pública 2 años después, no
6 responda, porque hay una ley que obliga a las instituciones a emitir respuesta.

7 Con el tema de las observaciones de los caminos, queda pendiente la respuesta de la
8 Giganta, queda pendiente la respuesta al trámite de la que hizo Marjorie, la última la
9 última intervención, con lo que daba la impresión de que no se había hecho, que no se
10 había ejecutado en su totalidad, queda pendiente lo de La Cofradía, lo de Montano, todo
11 lo vamos a hacer por escrito.

12 Ustedes traen un tema de reajuste de precios para entrar al tema de la compra de la
13 maquinaria.

14 **Señora Yendry Chaves:** Como dice don José Alfredo, antes de entrar a lo que es
15 maquinaria, hay un temita aquí importante, que debe ser presentado a ustedes que es el
16 reajuste de precios, ahorita, ahorita, en la Unidad Técnica se tiene en proceso de revisión,
17 el reajuste de precios de 3 empresas.

18 Sí señor, 3 empresas, una es Concretera Guanacasteca. La otra es MECO y la otra es
19 Grupo Orosi, la suma de dinero que estas 3 empresas están pidiendo como reajuste de
20 precios suman 100,000,000.00 de colones, la que está pidiendo mayor cantidad de ajuste
21 de precios es Concretera Guanacasteca con 58,000.000.00 de colones.

22 Entonces yo me dediqué a revisar este reajuste que está presentando Concretera
23 Guanacasteca, el reajuste es un tema que por ley ellos están en todo derecho de presentar.
24 Mi estudio técnico me hace llegar a la conclusión o a recomendar el pago de estos
25 reajustes, efectivamente se revisó toda la información, se corroboró toda la información
26 y en esos reajustes de precios intervienen índices, que se revisan con el INEC, con el
27 Banco Central, toda esta información se corroboró y efectivamente aplica pagar este
28 reajuste de precios.

29 ¿Qué pasa? el dinero para pagar este reajuste de precios está en el extraordinario, que lo
30 tienen ustedes en este momento, en el ordinario no hay dinero para pagar este reajuste.

1
2 Concretera Guanacasteca ha pedido este reajuste desde el 2021, y lo presentaron el 2022,
3 con el fin de contar con contenido presupuestario para pagar este reajuste, yo les traigo
4 una propuesta para obtener una modificación presupuestaria del ordinario, para pagarle
5 sólo a Concretera, queda por fuera a MECO y Orosi, que eso se pagarán cuando venga el
6 extraordinario.



7
8
9
10
11 Entonces de dónde sacar dinero, de dónde modificar dinero para pagar esos 58,000.000.00
12 de colones, bueno, una opción es:

13
14 PAGO DE REAJUSTE DE PRECIO SOLICITADOS POR CONCRETERA
15 GUANACASTECA Y LIBERIA S.A.

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA					
CÓDIGO	PROYECTO	DISPONIBLE	AUMENTA	DISMINUYE	SALDO
1.04.06	Servicios generales OPERATIVOS III-2-2	₡9 162 279,64		₡8 051 192,03	₡1 111 087,61
1.04.99	Otros Servicios de Gestión y Apoyo OPERATIVOS III-2-2	₡39 425 551,89		₡20 000 000,00	₡19 425 551,89
2.03.02	Materiales y productos minerales y asfálticos OPERATIVOS III-2-2	₡50 000 000,00		₡30 000 000,00	₡20 000 000,00
5.02.02	Vías de Comunicación Terrestre OPERATIVOS III-2-2	₡43 464 366,06	₡58 051 192,03		₡101 515 558,09
	TOTALES	₡142 052 197,59	₡58 051 192,03	₡58 051 192,03	₡142 052 197,59

16
17
18
19
20
21
22
23
24
25 Con el fin de contar con contenido presupuestario para poder
26 cancelar reajustes de precios, los cuales se contemplaron en el
presupuesto extraordinario.

27 Sacar de servicios generales 8.051.000.00 colones, de otros servicios de gestión y apoyo
28 sacar 20.000.000.00 de colones, de materiales y productos minerales y asfáltico sacar
29 30,000.000.00 de colones, inyectárselos a las vías de comunicación terrestre, los

1

2 58.051.192.00 colones que hay que pagarle a Concretera Guanacasteca, para que cuando
3 llegue al extraordinario se devuelva el dinero.

4 **Señor Orlando Granados:** Ahí para aclararles nada más, esta modificación ya fue
5 aprobada por la Junta Vial cantonal en la sesión del martes anterior, estará trasladándose
6 para que la administración la pase a conocimiento y aprobación de ustedes, según me
7 indica doña Eva estaría para ser presentada para el próximo martes.

8 **Señora Yendry Chaves:** Eso lo presentaron, para ver si me acuerdo, como en julio del

9 **Señor Presidente:** De lo último que llegó, ya no tenemos un plazo que cumplir, o ¿desde
10 julio venimos arrastrando ese plazo?

11 **Señora Yendry Chaves:** Así es, y la idea es pagar a concretera ¿por qué? Porque MECO
12 y Orosi, yo estoy en solicitudes de aclaraciones, estoy estudiando el caso de ellos, estoy
13 solicitando aclaraciones y como todavía estoy en ese proceso, entonces el único digamos
14 que ya está definido es Concretera Guanacasteca.

15 **Señor Presidente:** El tiempo va corriendo ahí. Bueno ahí en la próxima sesión tendremos
16 la modificación presupuestaria planteada ya con toda la explicación.

17 **Señora Yendry Chaves:** ¡Así es!

18 En la presenta

19 **Señor Presidente:** Yo no sé yo Yendry, si usted quiere venir a presentarla, para verlas
20 el mismo día, o que la presente Jeanine.

21 **Señora Yendry Chaves:** Entiendo que para eso es esta sesión, estoy para aclararles
22 cualquier duda.

23 **Señor Presidente:** Hoy no aprobamos la modificación presupuestaria, la probamos el
24 próximo martes.

25 **Señora Jeanine Atencio:** José, la idea era que en un momento Yendry explicará la
26 situación de cómo estaba el reajuste de precio, porque la modificación si viene presentada
27 desde presupuesto con Natalia y todo el.

28 **Señor Presidente:** Por eso, pero el martes.

29 **Señora Jeanine Atencio:** El martes sí, porque no se ha planteado la modificación, porque
30 primero tiene que llegar por Junta vial que fue el pasado martes.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Mañana se le envía a Natalia el acuerdo de la aprobación.

Señor Presidente: Ok, está bien el martes, nada más que si alguien quería venir a presentar el documento que lo presenten. Ok, pero ustedes se ponen de acuerdo con eso, estamos Yendry. Ok

Señora Yendry Chaves: Análisis de costos de maquinaria, nosotros pedimos cotización. de cuánto nos cuesta estos equipos, niveladora, vagoneta, tanque de agua, y back hoe.



COMPRA DE MAQUINARÍA

Se solicita cotizaciones de precio de mercado a la empresa MATRA de los siguientes equipos:

EQUIPO	PRECIO \$	VALOR \$	PRECIO ¢
NIVELADORA	310 000,00	¢ 536,00	¢ 166 160 000,00
COMPACTADORA	160 000,00	¢ 536,00	¢ 85 760 000,00
VAGONETA	168 000,00	¢ 536,00	¢ 90 048 000,00
TANQUE DE AGUA		¢ 536,00	¢ -
BACK HOE	140 000,00	¢ 536,00	¢ 75 040 000,00

El costo por comprar, la niveladora anda en 166.160.000.00 colones, la compactadora en 85.760.000.00 colones, la vagoneta 90.048.000.00 colones, y el back hoe 75.040.000.00 colones, y en el momento que hicimos el estudio no nos pasaron el tanque de agua, entonces no obtuvimos información, pero más o menos, ese es el precio de mercado que MATRA nos da para adquirir maquinaria nueva.

Hicimos un estudio. De la operación del equipo por administración. ¿Cuánto nos cuesta a nosotros por mes un equipo? ¿Qué costos mensuales están involucrados aquí?

OPERACIÓN DE EQUIPO POR
ADMINISTRACIÓN

Considerando los rubros de salarios, cargas sociales, reparaciones, mantenimiento, combustible, depreciación e imprevistos se obtiene un Costo Mensual por Equipo de:

EQUIPO	COSTO MENSUAL
NIVELADORA	₡ 2 796 790,80
COMPACTADORA	₡ 2 329 108,80
VAGONETA	₡ 2 606 130,24
BACK HOE	₡ 1 902 835,20

Están los salarios, el salario del operador, las cargas sociales, estas reparaciones son un ponderado de reparaciones anuales que hemos tenido, que tenemos un registro, sí del equipo del equipo actual, el mantenimiento, el combustible que estos equipos usan, la depreciación e imprevistos.

Señor Presidente: Las reparaciones en los 2 lado, y los mantenimientos en los 2 lados, la contratación del servicio y la compra de repuestos.

Señora Yendry Chaves: Exactamente.

Señor Presidente: Ok

Señora Yendry Chaves: La niveladora nos anda costando 2.795.790.00 colones, con la máquina actual, porque hago énfasis en eso, porque no es lo mismo tener la máquina actual a tener una nueva, va a tener menos reparaciones, va a tener menos imprevistos.

La compactadora nos cuesta 2.329.108.80 colones el mes, la vagoneta nos cuesta 2.606.130.00 colones, y el back hoe 1.902.835.24 colones.

Ok. La primera diapositiva es el costo de la maquinaria nueva, este es el costo de la operación nuestra, que, si tuviéramos maquinaria nueva, estos costos serían más bajos lógicamente, por lo que ya les he comentado que el mantenimiento y la reparación este disminuirían. Ahora tenemos otro escenario. ¿Qué es el alquiler de equipo? Eso es en condiciones ideales, por qué les digo condiciones ideales, porque lo ideal es trabajar 9 horas por día. ¿Qué pasa? Hay imprevistos como una máquina se puede entrar en avería.

1
2 El operador se enfermó, nos llovió, y entonces la maquinaria, obviamente tendría menos
3 horas de trabajo.

ALQUILER DE EQUIPO

4
5
6 En condiciones ideales se obtiene:

7
8
9

EQUIPO	PRECIO HORA	H /DIARIA	DIAS MES	PRECIO MENSUAL
NIVELADORA	₡ 40 000,00	9	23	₡ 8 280 000,00
COMPACTADORA	₡ 35 000,00	9	23	₡ 7 245 000,00
VAGONETA	₡ 24 000,00	9	23	₡ 4 968 000,00
TANQUE DE AGUA	₡ 20 000,00	9	23	₡ 4 140 000,00
BACK HOE	₡ 26 000,00	9	23	₡ 5 382 000,00

10
11
12
13
14

15 **Señor Presidente:** Una aclaración para para para ya entrar a hacer la comparación, es
16 que en aquellos costos mensuales no incluyen los costos financieros, no incluye los costos
17 financieros de tener esa maquinaria, no hay. Perfecto.

18 **Señora Yendry Chaves:** Ok, si nosotros tenemos idealmente una máquina trabajando 9
19 horas y 23 días al mes, entonces una niveladora tendríamos que pagarle 8,280.000
20 colones, a una compactadora 7.245.000 colones, ¿De dónde sale esto? Del precio por
21 hora. ¿Qué es el alquiler? Eso es lo que nosotros consultamos. Una vagoneta la hora anda
22 costando 24,000 colones, en condiciones ideales tendríamos que pagarle 4.968.000
23 colones, el tanque de agua 4.140.000 colones y un back hoe 5.382.000 colones.

24 Entonces, estos son los 2 escenarios, la diapositiva anterior efectivamente no tendría esos
25 costos que dice José Alfredo.

26 ¿Por qué traemos este tema? es importante que la Unidad Técnica cuente con otro frente
27 de trabajo nosotros no podemos hacerle frente a tantos caminos, con la maquinaria que
28 tenemos, sería ideal que tengamos otro frente, sobre todo en verano, para aprovechar.
29 Tener hasta 3 frentes de trabajo, si fuera posible, tener 2 propios, y uno alquilado, para
30 que, en invierno, pues el alquilado se va efectivamente y quedarían sólo la maquinaria

1
2 municipal, pero son muchos, muchos, muchos los caminos para unas máquinas tan
3 viejitas que actualmente tenemos.
4 Entonces, ¿qué pasa? Existen múltiples necesidades que todos ustedes lo saben, para una
5 sola niveladora, para un solo back hoe, para una sola compactadora, que a como Cristina
6 le decía hay tantos problemas, que en cuatro o 5 meses sólo ha trabajado casi un mes,
7 tenemos un rezago increíble de caminos que no se han intervenido que quizás no es culpa
8 de la misma maquinaria, hay otras aristas que entran en juegos, pero si tuviéramos más
9 frentes de trabajo, es lo ideal.

10 **Señor Presidente:** Ok.

11 **Señora Cristina Ruíz:** Nada más para aclarar y recordar que para nosotros sí es
12 importante este tema, recordemos evidentemente que desde hace 2 años se han estado con
13 las propuestas y la lucha de la adquisición de equipo para ir nosotros pudiendo tener esta
14 capacidad operativa para poder atender todas las necesidades que ustedes saben, que
15 ustedes presentan, perdón. Dos años hemos perdido en no poder comprar una sola
16 máquina, porque no hemos logrado ponernos de acuerdo y después venimos con “N”
17 cantidad de necesidades y han imperado otras circunstancias y no hemos apoyado la
18 la moción de poder adquirir equipo.

19 **Señor Presidente:** Ok. Bueno, yo creo que nosotros, si hemos sido muy enfáticos en los
20 últimos meses, se hicieron las consultas con el IFAM y con demás entes, se hizo la
21 consulta, si la legislación lo permite utilizar fondos del 8114 para el pago de costos de
22 capital, intereses, amortizaciones y todo lo que involucra costos de capital, la ley lo
23 permite, el IFAM tienen los fondos, ya nos hicieron hasta una propuesta tiene las tasas y
24 es ese costo de capital que hacía falta en la parte del costo mensual de la operación de las
25 maquinarias, que era el la otra parte pagar un préstamo.

26 **Señora Yendry Chaves:** Vamos a ver, si la municipalidad bueno, la Unidad Técnica
27 tiene el recurso para comprar ¿Para qué nos vamos nosotros a meter a pagar unos
28 intereses?

29 **Señor Presidente:** Ok. La idea de nosotros es como Concejo Municipal, es que si.....

30

1

2nosotros agarramos mil millones de colones o setecientos millones de colones para
3 comprar toda la maquinaria.

4 **Señora Yendry Chaves:** No es comprar toda la maquinaria, es ir comprando una por
5 año.

6 **Señor Presidente:** Entonces ¿cuándo vamos a tener referentes funcionando?

7 **Señora Yendry Chaves:** ¿Porque vamos a ir de la mano con el alquiler?

8 **Señor Presidente:** Pero entonces igual habría que sacar plata de algún lado para pagar el
9 alquiler. ¿Qué es lo que nosotros queremos es?, que de una vez por todas.

10 **Señora Yendry Chaves:** Pero si en 2 años que se planteó, ya hubiéramos comprado la
11 niveladora, ya habríamos comprado la compactadora.

12 **Señor Presidente:** Sí, pero lo que ya no se hizo aquí para atrás.

13 **Señora Yendry Chaves:** Estamos de acuerdo, pero bueno, no sé cuál es el interés del
14 IFAM.

15 **Señor Presidente:** El interés de nosotros es, bueno el interés del del Concejo es, que se
16 abran los 3 frentes de trabajo o los 2 frentes adicionales de trabajo, que podamos diluir,
17 en cotizaciones e intereses el costo de la maquinaria en todos los años en que nos dé de
18 plazo la empresa que nos preste el dinero, hablemos del IFAM.

19 Entonces con ese escenario no afectamos mayoritariamente los montos disponibles para
20 los caminos, porque en lugar de quitar doscientos millones en un año, doscientos el otro,
21 doscientos el otro, durante 10 años, vamos a quitar treinta y cinco millones para el pago
22 del del del financiamiento, y se sigue manejando todos los caminos, esa es nuestra visión,
23 aunque a Cristina de risa, porque para nosotros hay que buscar el balance entre las dos
24 cosas, entre no afectar los caminos y tener los frentes abiertos, porque recordemos que
25 esos caminos, que esos frentes, ya entrarían bajo la connotación de trabajos por la
26 administración, por lo tanto, la otra parte, el otro 15% que se atienden con los fondos de
27 la 8114 tendrá que seguir funcionando, un poquito menos por el poquito que le cachamos
28 ahí, para el pago de los alquileres, de los intereses y las amortizaciones, pero podemos
29 seguir trabajando con la otra parte de los trabajos por la administración, que es lo que se
30 pretende y que la ley lo permite con la compra de esa maquinaria, y abrir los contratos

1

2 que ahí sí habría que replantear los fondos disponibles porque hay que restarle, no sólo
3 los costos operativos de la Unidad Técnica, sino los costos financieros de la Unidad
4 Técnica, que sería el pago de la maquinaria, para poder decir estos son los montos
5 disponibles que tenemos por año; esa es nuestra propuesta como Concejo, encantados de
6 esos números porque podría ser mixto, que usted lo planten en mixto, de decir bueno, el
7 primer año para no afectar ese fondo disponible en los caminos y para que no haya un
8 endeudamiento muy sustancial, hagamos una cosa, hagamos mixto del asunto,
9 compremos lo más, lo más pesado, lo más caro en el alquiler y los más baratos en el
10 alquiler, que sería la vagoneta y el back hoe, lo hacemos alquilados, entonces tenemos
11 maquinaria, niveladora, compactadora y tanque de agua propios, con back hoe y
12 vagonetas alquilados, podría ser una un escenario, pero la idea de nosotros es que.

13 **Señora Yendry Chaves:** Y ¿por qué no comprar con los fondos de la Unidad Técnica de
14 la 8114 la más cara? y alquilamos las más baratas, con el afán de no estar pagando
15 intereses.

16 **Señor Presidente:** ¿Porque si nosotros afectamos? Tendríamos que reducir.
17 sustancialmente los montos disponibles para los caminos de las comunidades.

18 **Señora Yendry Chaves:** Pero la compra de esta maquinaria es a beneficio de los
19 caminos.

20 **Señor Presidente:** Compensaría eso otro, bueno podríamos manejar ese escenario
21 también.

22 **Señora Cristina Ruíz:** Es que nosotros hacemos un análisis también de una realidad
23 nuestra, del nivel de recursos y también de intereses, si al final de que terminamos de
24 pagar el crédito, ¿cuánto pagamos de más en intereses? ¿Será que podamos comprar otro
25 equipo con esos intereses que pagamos? pudiendo comprar paulatinamente los equipos y
26 establecer una brigada de trabajo, con alquilado y el equipo más caro.

27 Y el segundo punto también que para nosotros es muy importante, recuerden que
28 nosotros dependemos de los desembolsos que nos hace Ministerio de Hacienda, ¿Qué
29 pasa?, hemos tenido años en que nos depositan cuatro meses posterior a la fecha en que
30 nos toca el desembolso, entonces eso nos generaría, atraso en ejecución de obras, atraso

1

2 para pago de créditos, se nos elevan los intereses, son un montón de aristas que debemos
3 de considerar, porque no es el recurso.

4 **Señor Presidente:** Por los créditos. IFAM maneja ese escenario perfecto, pues nosotros
5 se lo dijimos.

6 **Señora Cristina Ruíz:** Sí, claro lo puede manejar, igual va a jugar con intereses. ¿verdad?
7 Entonces estar pagando intereses ciento o sentimos nosotros, caprichosamente pudiendo
8 ir a adquirir el equipo, e irnos equipando paulatinamente sin necesidad de afectar. Por
9 ejemplo, ponemos el escenario o sea ponemos el escenario, doscientos millones es
10 alrededor para la niveladora, doscientos millones podemos pensar en que 2024 vamos a
11 ejecutar ochocientos millones a nivel de los distritos, ahí hacemos la distribución
12 porcentual para cada uno de los distritos, entonces no es que no vamos a ejecutar obras,
13 sí vamos a ejecutar obras en cada uno de esos distritos, son doscientos millones que se
14 van a arrear, que era el escenario que les presentamos el año pasado, o sea ningún
15 proyecto se iba a eliminar, ¡ninguno!, simplemente se iba a restar el alcance del proyecto,
16 si ahí era un kilómetro, se en intervenir 900 metros, iban a intervenir 800 metros, ningún
17 proyecto se iba a afectar, y vamos a rebajar doscientos millones para comprar una
18 niveladora, pero no se logró un consenso con sus líderes comunales y se vino abajo.

19 **Señor Presidente:** Le voy a explicar porque fue, aunque dijimos que de aquí para atrás
20 no importa, el problema es que con una niveladora no abrimos ningún frente y nos interesa
21 abrir frentes.

22 **Señora Cristina Ruíz:** Sí, claro, es que es viendo el escenario, comprar la niveladora,
23 jugar con lo que Yendry decía, equipo alquilado, ya tenemos un equipo, estamos con un
24 tanque de agua ya apropió de nosotros, que lo único que le hace falta es montarle el
25 tanque, entonces ya podemos ir jugando con todo eso, si hay un extraordinario, pues se
26 piensa en otro equipo en el mismo año, o sea la idea es, no comprometer ese recurso,
27 porque si no año a año tenemos que estar amarrados a los intereses, ¿Cuánto nos va a
28 aumentar año a año?, o sea, yo sé que IFAM y todos los bancos presentan las mejores
29 opciones para tratar de vender su servicio, de vender su crédito, pero también tenemos
30 que hacer el análisis, a nosotros nos preocupa mucho eso, ¿qué pasa? Vea con el tema...

1

2pandemia, que hubo reducción de recursos, o sea, no podemos negarnos que en 5 años
3 no vaya a haber otra pandemia, nos quedemos cruzados de brazos y de donde pagamos el
4 crédito.

5 **Señor Presidente:** Cristina es que va vamos a hablar en términos, aquí no es que ustedes
6 nos convenzan, o no nos convenzan si los créditos son buenos o son malos, por eso aquí
7 no estamos defendiendo créditos, ni entidades bancarias, ni IFAM, ni nada de eso,
8 estamos defendiendo el escenario que más le convenga a la municipalidad y a las
9 comunidades, no es que usted tenga la razón, y yo tenga que echarme para atrás, y que
10 yo tenga la razón y usted tenga que echarse para atrás, aquí olvidemos de ese escenario
11 de disputas, por qué no vamos a llegar a ninguna parte.

12 Nosotros el año pasado con el escenario que nos plantearon de la maquinaria fue porque
13 dijimos, no alcanza ni para solucionar el problema, y le restamos doscientos millones de
14 colones a las comunidades, eso es lo que nosotros en primera instancia dijimos, porque
15 tal vez nadie nos explicó el tema del alquiler de los demás equipos, y no nos presentaron,
16 o no lo entendimos el escenario del nombramiento del equipo de trabajo que se ocupa
17 para eso. Ahora si planteemos los escenarios correctos, porque en el tema del
18 financiamiento, no nos vamos a poner de acuerdo, posiblemente yo entiendo muchísimo,
19 y tengo no sé cuánto tiempo de trabajar en planificación de proyectos financiados en el
20 ICE, que todos son financiados, aunque el ICE tenga los recursos propios, pero eso no es
21 un tema que aquí vamos a discutir.

22 Lo que nosotros pensamos en su momento fue si nosotros diluimos ese costo de la
23 maquinaria con la amortización, o sea, devolviendo el préstamo con en 10 años plazo,
24 más que nos diluyen en 120 cuotas el costo para ir devolviendo ese dinero, más los
25 intereses que nos generen cada mes y con ese escenario, nos permitía comprar, de una
26 vez por todas abrir los frentes de trabajo, sin afectar sustancialmente los montos
27 disponibles para los proyectos, que ahora lo vimos con el tema de la socialización, que
28 son “N” cantidad de necesidades, y lo que se devuelve aprobado, pues no es, no es lo que
29 la gente pensó, si no es lo que clasificó de acuerdo al monto disponible, entonces
30 presentemos un escenario, vamos a solicitar un escenario, o una propuesta con varios....

1

2escenarios, que se contemplan las 2 posibilidades, o las 3, la compra, el alquiler y el
3 mixto, que sería comprar de una parte de alquilar la otra, y ahí nosotros pues obviamente
4 tomaríamos los acuerdos que sean necesarios, consensuados, ojalá, o si quieren hacemos
5 una sesión de trabajo, como ustedes quieran, para llegar a ese consenso.

6 No teníamos ese escenario que está presentando Yendry de que éste es el costo de alquiler
7 por mes de cada uno de los tipos de maquinaria, contra el costo de tenerlos nosotros, yo
8 hubiera esperado que era más balanceado y no sirve alquilar, así en primera instancia, no
9 sirve alquilar, por qué nos cuesta 3 veces más, de lo que nos costaría tenerla a nosotros,
10 pero los más caros, los más baratos sí balanceaban un poco más, entonces hay que buscar
11 ese ese análisis, pero para eso era esta sesión, ahora cuando ustedes gusten, hacemos ya
12 una sesión y consensuamos, pero lo más rápido posible, para salir ya con una decisión,
13 vamos a comprar éstas, y éstas, y estas son alquiladas, y echamos para adelante el
14 proceso.

15 **Síndico Javier Chaverri:** Gracias señor presidente, es como una sugerencia personal, yo
16 creo que bueno, ya nos vamos nosotros, algunos si quieren repetir, creo que hay que
17 buscar el equilibrio, señor presidente, en la propuesta que ellos generan, pero
18 responsablemente, ojalá que no dejemos endeudado a la municipalidad para los futuros.
19 Creo que económicamente no se han dado bien como para que dejemos jaranas a los que
20 quieren volver, y no es que quieran volver, sino que es Bagaces, es todo, no endeudemos
21 la muni, solamente era eso. Gracias, señor presidente.

22 **Señor Presidente:** Ok para esa parte y para aclaraciones a todos, estos no corresponde a
23 una deuda de la municipalidad, porque la reutilización, por utilizar los fondos que por ley
24 el estado le transfiere a las municipalidades todos los años, aquí no dependemos de las
25 recaudaciones, no dependemos de nada, esto no tiene que ver nada con la gestión
26 municipal, esto es los fondos que por ley en la 8114 inicial y con la modificación de la
27 9329, que se dijo se transfieran los fondos que antes utilizaba el Ministerio de Obras
28 Públicas y Transportes para darle mantenimiento a la red vial cantonal, se le transfieren a
29 las municipalidades el presupuesto del MOPT a las municipalidades para el
30 mantenimiento de la red vial nacional.

1

2 Esto para aclaraciones, esto no tiene que ver con fondos municipales, ni tiene que ver con
3 la gestión, que, si cobramos más, cobramos menos, o la gestión interna municipal, esto es
4 utilizar de esta forma que lo hacen muchísimas municipalidades dentro del país, los
5 fondos que el Estado le transfiere a las municipalidades, a través de la ley 8114.

6 No vamos a tomar ningún acuerdo, el acuerdo es puntualmente, nos ponemos de acuerdo
7 para que hagamos una sesión de trabajo y busquemos el escenario más adecuado para ver
8 cómo salimos, ustedes traen, nosotros podemos plantear una también, nos ponemos de
9 acuerdo, decimos estos equipos, consensuamos, y echamos para adelante, pero si hay que
10 echar para adelante.

11 **Señora Cristina Ruíz:** Sí, es importante llegar a un acuerdo pronto, porque ya nosotros
12 tenemos fechas para el proceso de socialización, de hecho, lunes estamos haciendo
13 reunión a lo interno del departamento, para definir la estrategia de socialización, y muy
14 probablemente en las fechas del primero de junio al 15 de junio ya vamos a estar visitando
15 las comunidades, entonces nosotros necesitamos tener un panorama claro, con el monto
16 que vamos a tener disponibles para ejecución de proyectos 2024; eso no podemos darle
17 largas y evitarnos todos los enredos que suscitaron el año pasado.

18 **Señor Presidente:** La otra demanda, no hay más.

19 **Señora Cristina Ruíz:** Preferiblemente una sesión de trabajo, no a estas horas, sino en
20 horario laboral.

21 **Síndica Marjorie Rodríguez:** En horario laboral también nosotros estamos elaborando,
22 valga la redundancia, para que lo tomen en cuenta.

23 Que se tome en cuenta y que por favor seamos bien sensatos en esta decisión, porque
24 depende de lo que decisión que tomemos limitábamos los pueblos de presupuesto
25 también, entonces este que tengamos mucho cuidado, porque ya de por si no nos alcanza,
26 y quitándole más, pero que seamos bien, bien sensatos en eso. Gracias.

27 **Síndica Marylen Villafuerte:** Sí, buenas noches y tomar en cuenta también, que no
28 solamente la maquinaria ocupamos, sino también el recurso humano para utilizar esa
29 maquinaria, entonces si la municipalidad no tiene presupuestado extras o trabajo de seres

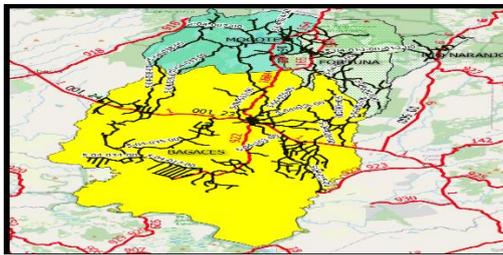
30

1

2 humanos, nombramientos, no hacemos nada con esas maquinarias ahí en la acera y
3 asoleándose.

4 **Señor Orlando Granados:** Bueno, voy a hablarles un poquito de la realidad espacial que
5 tiene Bagaces, que es importante en la toma de decisiones, lo hablamos en Junta Vial el
6 martes anterior, la municipalidad necesita hacer como un reordenamiento, ordenar el
7 norte que llevamos, hay un desbalance ahí en el tema de inversiones, cuando vemos la
8 cantidad de red que tenemos, sobre todo la cantidad de red en lastre, que es la que se
9 interviene con maquinaria, versus este la inversión que se hace en proyectos, hay un
10 desbalance que es necesario ajustar, porque estamos creciendo mucho en inversión de
11 proyectos nuevos y dejando caer la red, esos caminos que se intervienen con años, que se
12 intervinieron desde Otto, de ahí para acá se están dejando caer, la ley no dice la prioridad
13 uno de la municipalidad es el mantenimiento, ya por ley, que no deberíamos de brincarnos
14 eso, porque estamos perdiendo el norte, voy a mostrarles primero.

15



16

17

18

19

20 Esto es el cantón de Bagaces, eso que está ahí seleccionado especialmente es el distrito
21 de Bagaces es lo que ven ahí y lo pueden comparar; esto Fortuna, Mogote y Río Naranjo,
22 ves ahí espacialmente si es muchas veces más grande el distrito de Bagaces que el resto
23 de los de los distritos. Aquí en gráficos vemos:

24

25

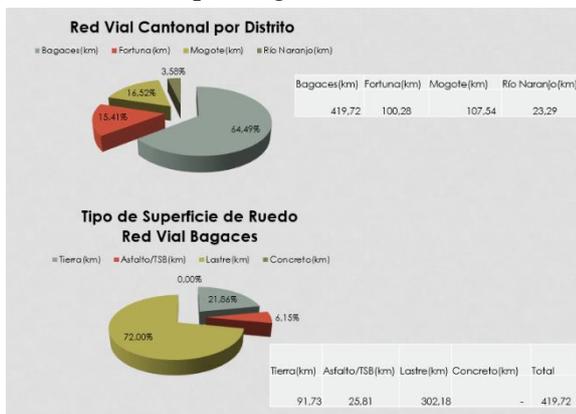
26

27

28

29

30

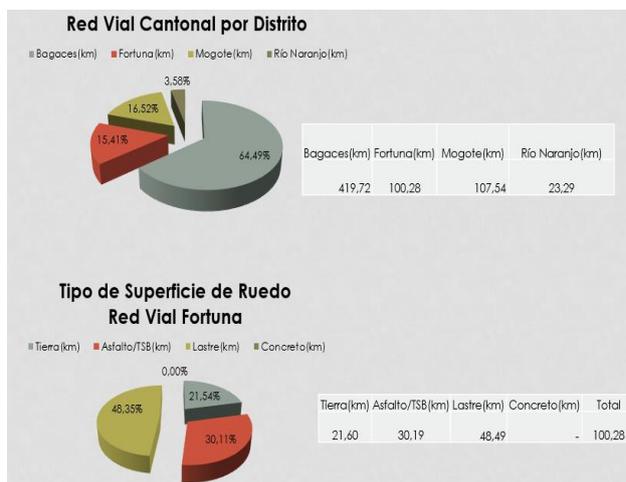


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

Bagaces, ahorita tiene 650 km de red, eso es lo que tiene todo el cantón de Bagaces ahorita, de esos 650 km, 420 son de Bagaces, 100 son de Fortuna, 107 de Mogote y 23 del Río Naranjo. Ahí lo ven porcentajes, el 65%. Está en Bagaces, Fortuna tiene el 15%, Mogote el 16 y 13,58 río Naranjo.

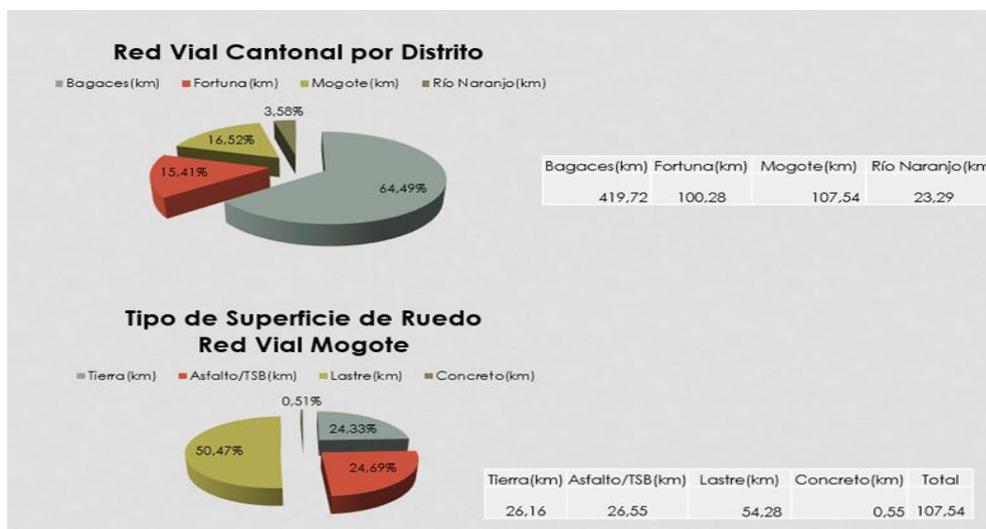
En el gráfico de abajo de lo que vemos es, de esos 419 km que tiene Bagaces, por tipo superficie de red del distrito Bagaces, el distrito de Bagaces es el ahorita tiene el 72% de superficie de red de lastre, tiene un 21, en tierra y un 6% de red en asfalto.

Estos datos son del inventario actualizado en 2019, en la actualización esos números varían, pero no va a ser una variación significativa, porque es muy grande la red.



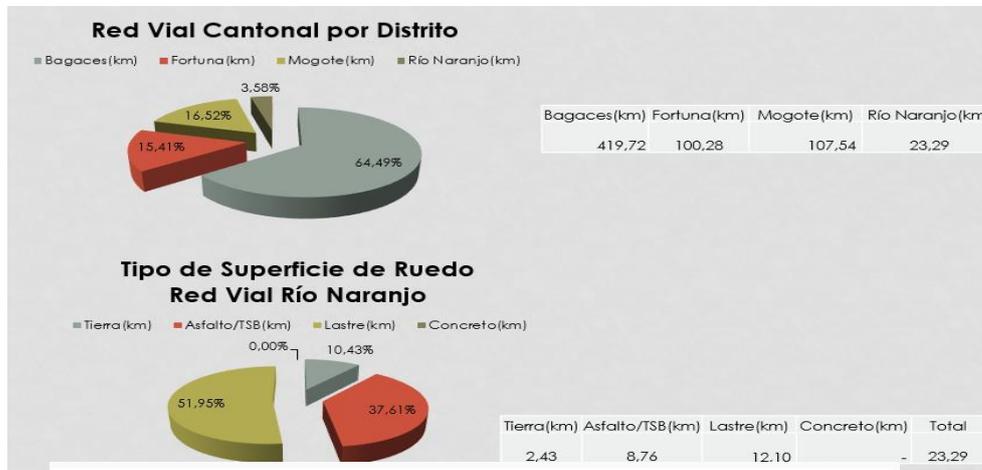
12
13
14
15
16
17
18
19

Esto es Fortuna. Fortuna, que tiene 100 km de red, donde el 30% está en asfalto y el 48% está en lastre.



22
23
24
25
26
27
28
29
30

Esto es Mogote, Guayabo, el 50% está en lastre, y el 25% están asfalto.



Y por último, Río Naranjo, es el que más tiene superficie de red en asfalto, donde tiene casi un 40% de la red en asfalto, y un 52% de la red en lastre, y es de ahí la importancia, donde nosotros debemos definir estrategias de planificación, para ir mejorando la atención de esos caminos de lastre y poder mantener esos caminos en asfalto, como les decía, se está perdiendo el norte, se van haciendo caminos y caminos nuevos por temas de inversión, se van dejando caer caminos, Pueblo Nuevo, el mismo camino a Montano ruta uno, La Giganta, caminos que son muy caros, muy extensos, cuesta mucho levantarlos, y cuando se caen ya pasan la curva deterioro, llegan al punto donde es más caro el mantenimiento que volverlo a hacer, se perdió una inversión que se hizo durante un montón de años, y como les decía anteriormente, el tema es que es una cuestión de legalidad, la ley dice la prioridad de las municipalidades es el mantenimiento de los caminos, y la ley que está creada para fortalecer las zonas con mayor condiciones, por obviamente es clara en decir que se intervenga por índice de lo técnico social, es porque son aquellos caminos que cuentan con más condiciones, que tienen más importa, y si lo vemos así, está muy apegado al tema de desarrollo, los gobiernos deben ir invirtiendo en

1

2 todas sus áreas, en aquellas zonas que tienen más probabilidades, que tienen servicios,
3 que tienen escuela, que tienen hospitales que tienen ebais, que tienen electricidad, que
4 tienen agua, y el tema vial no se desapega a eso, porque la ley está creada en ese sentido,
5 ir mejorando los centros de población, los centros importantes, por ende el índice de todos
6 los cascos urbanos es mayor, que el resto de cualquier otro camino, entonces si lo repito,
7 hay que tomar ideas ahí, e intentar una planificación estratégica que nos permita ir
8 logrando mantener esos caminos, que ya por años se han ido interviniendo, para no
9 dejarlos caer.

10 **Señor Presidente:** Bueno, entonces esto que dice Orlando pues nos plantea varios retos,
11 y para eso estamos aquí, hay que plantear y retomar el convenio con el tema de RECOPE
12 para demolición que en algún momento existió, más ahora que está en la plantita, aquí en
13 la zona, o ya se está reactivando, no sé cómo está ese asunto, pero bueno en eso estamos,
14 yo creo que nosotros nos damos más que satisfechos con la sesión de hoy, se nos extendió
15 tamaño poco, pero son temas muy importantes, que no podemos dejar pasar así.

16 Sí asumimos el compromiso, 2 compromisos nos quedan pendientes, el acuerdo, por si
17 quedan algunas dudas y con algunos tramos de caminos con las condiciones en que se
18 están atendiendo, y el tema de la sesión de trabajo para el análisis y conclusión del trámite
19 a seguir con respecto a la compra de maquinaria.

20 Muchísimas gracias, los felicito con el tema de la ejecución de los proyectos rezagados,
21 es un tema que levanta muy bien la imagen de la municipalidad, y habla muy bien de la
22 gestión de ustedes, como Unidad Técnica. ¿Y Yendry iba a agregar algo?

23 **Señora Yendry Chaves:** No, no, no, por el momento estamos presentamos lo que
24 queríamos, que nos escucharan, y creo que terminamos.

25 **Señor Presidente:** Ok, entonces muchísimas gracias, compañeros del Concejo,
26 compañeros de la Unidad Técnica y alcaldía.

27 **Señora Alcaldesa:** Y también bueno, yo sí quiero darles las gracias a los compañeros,
28 porque ya está hora se sacrifican por venir, porque realmente están fuera de horas
29 laborales y de agradecerles por la excelente presentación, y esperemos que bueno que
30 Dios nos ayude a tomar las mejores decisiones. Buenas noches.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Señora Yendry Chaves: Buenas noches.

Señor Presidente: Ok buenas noches y de esta manera hacer las 8:07 minutos se da por concluida la sesión extraordinaria N°31 correspondiente a hoy jueves 18 de mayo del 2023. Buenas noches

FINALIZA LA SESION N°31-2023, CORRESPONDIENTE A HOY JUEVES DIECIOCHO DE MAYO DEL 2023, AL SER LAS VEINTE HORAS CON SIETE MINUTOS. (8:07 P.M)

Marianela Arias León.
Secretaría del Concejo Municipal

José Alfredo Jiménez Sánchez.
Presidente Municipal