

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

CONCEJO MUNICIPAL DE BAGACES

Periodo 2020-2024

N°29-2023, ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA.

Convocada el Jueves once de Mayo del Dos Mil Veintitrés, por el Concejo Municipal, en el Salón Comunal de la Comunidad de Pueblo Nuevo, de Guayabo de Bagaces, a las diecisiete horas con treinta minutos.

Presidente: José Alfredo Jiménez Sánchez.

Vicepresidente: Juan José Núñez Chaverri

Regidores Propietarios: Giselle Chavarría Cruz, Hannia Molina Cheves, Juan José Núñez Chaverri y José Alfredo Jiménez Sánchez.

Regidores Suplentes, Luis Enoc Barrantes, y Heidy Ordóñez Jiménez.

Síndicos Propietarios: Javier Chaverri Sandino, Bernal Maroto Matamoros, Marjorie Rodríguez Elizondo y Marylen Villafuerte Rodríguez

Síndico Suplente: Cinthya Sandoval Sandoval, y Santos María Quirós Bermúdez,

Asistencia de Alcaldía: Señora Alcaldesa Eva Vásquez Vásquez

Secretaria: Marianela Arias León.

Regidores y Síndicos ausentes:

Maikel Vargas Ulate.....AUSENTE

María Esther Carranza Gutiérrez.....AUSENTE

Estefanía Jiménez Ocampo.....AUSENTE

Austin Sibaja PérezAUSENTE

Jéssica Francini Villalobos Picón.....AUSENTE

Josué Soto García.....AUSENTE

Asistentes por Invitación:

Vecinos de la Comunidad Pueblo Nuevo de Mogote, Bagaces.

Visitantes:

AGENDA:

ARTÍCULO I.

Comprobación del quórum y apertura de la sesión.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

ARTÍCULO II

Presentación Orden del día.

ARTÍCULO III.

Audiencia. Con la comunidad de Pueblo Nuevo. Tema: Delimitar geográficamente la extensión del caserío de Pueblo Nuevo de Bagaces, y en un futuro puedan tener su propia Asociación de Desarrollo. Acuerdo 20-66-2022.

ARTÍCULO I. COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM Y APERTURA DE LA SESIÓN.

Señor Presidente: Buenas tardes compañeros del Concejo Municipal de Bagaces, buenas tardes compañeros de la Administración, buenas tardes compañeros de representantes de la Alcaldía, de la Fuerza Pública, principalmente buenas tardes para los vecinos de la comunidad de Pueblo Nuevo de Mogote, hoy vamos a estar en celebración de una Sesión Extraordinaria Municipal, con un tema este específico, que es la “Delimitación Geográfica de Caserío Pueblo Nuevo para una eventual formación de una Asociación de Desarrollo para la comunidad”

Antes, vamos a comprobar el quorum y dar la apertura oficial, como regidores propietarios, tenemos a la compañera Giselle Chavarría Cruz, el compañero Juan José Núñez, la compañera Hannia Molina Chevez, y este servidor José Alfredo Jiménez. En ausencia de este el compañero regidor Maikel Vargas, no tenemos suplente, por lo tanto el quorum va a estar conformado por, Giselle, Hannia, Juan José, y este servidor. De esta manera damos oficialmente por abierta la sesión.

ARTÍCULO II. PRESENTACIÓN ORDEN DEL DÍA

Señor Presidente: Y vamos a hacer la presentación del tema, o de la agenda del día, generalmente las sesiones extraordinarias, son de un tema único, la convocatoria como tal, y se puede anexar algunos temas adicionales a conveniencia de los señores regidores. En este caso la convocatoria se hizo para una audiencia para la comunidad de Pueblo Nuevo con el tema de “Delimitar geográficamente la extensión del caserío y en un futuro puedan tener su propia Asociación de Desarrollo acuerdo 20-66-2022. Este es

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

el tema principal de la convocatoria, sin embargo, yo quería antes de aprobar la agenda, agregar un par de puntos ahí de que nos interesa:

Artículo IV) Un segundo punto sería, que nos urge dejar hoy adjudicada la licitación 2023LE-000001-0040100001 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA DE INSTALACIONES MUNICIPALES.

Artículo V) El tercer tema sería, una solicitud que nos hace la Parroquia San Caralampio.

Artículo VI) Y el otro tema que es un tema abierto, el cual le estaríamos llamando “Desarrollo Comunal” que es la parte final y abierta para todos los vecinos exponer nuestras inquietudes y nuestros puntos de vista.

Estamos de acuerdo, compañeros, que la sesión se lleve a cabo con este orden. Estamos de acuerdo, compañero, la dispensamos y la aprobamos con cuatro votos a favor y cero en contra. Se aprueba la agenda con 4 votos a favor y cero en contra. Votan los regidores Hannia Molina Cheves, Giselle Chavarría Cruz, Juan José Núñez Chaverri, José Alfredo Jiménez Sánchez. **(ACUERDO N°01-29-2023). ACUERDO POR MAYORÍA CALIFICADA.**

ARTÍCULO III. AUDIENCIA. CON LA COMUNIDAD DE PUEBLO NUEVO. TEMA: DELIMITAR GEOGRÁFICAMENTE LA EXTENSIÓN DEL CASERÍO DE PUEBLO NUEVO DE BAGACES, Y EN UN FUTURO PUEDAN TENER SU PROPIA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO. ACUERDO 20-66-2022.

Señor Presidente: La parte de primera que vamos a ver obviamente es la parte de Delimitación Geográfica de Pueblo Nuevo, ante una eventual creación de una Asociación de Desarrollo y el cumplimiento de los requisitos que conlleva este trámite, creo que el primero y a Giselle ahí le doy la palabra para que ella nos explique la tramitología que se ha llevado hasta el momento. El tema principal es la delimitación y de ahí para abajo vienen los demás requisitos que las cien personas y todo lo demás. La dinámica que vamos a manejar es la siguiente, si terminamos el tema con Giselle y abrimos las preguntas de una vez para no dejarnos hasta el puro final. Abrimos las...

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

.... preguntas relacionadas con lo que está disponiendo Giselle en este caso, y así tema por tema, para no ir este acumulando. Adelante Giselle.

Reg. Giselle Chavarría: Buenas tardes, la Asociación de Vecinos conformada por mi persona, Kenneth, don Eliecer, Deyanira, William y Jesby hemos iniciado el proceso de conformación de Asociación de Desarrollo adscrita a DINADECO, no una Asociación Privada, sino una Asociación Comunal. Fuimos a DINADECO y el primer requisito que nos pide DINADECO es definir los límites de Pueblo Nuevo, porque después de definir los límites se definen los habitantes, ellos vienen a inspeccionar, si tenemos escuela, iglesia, salón comunal, etcétera, etcétera. En este proceso consultamos a la municipalidad cuáles eran los límites y ahí tuvimos una discrepancia, entre los pobladores, uno de ellos don Eliecer, que es uno de los más antiguos de vivir acá; entonces habían diferencias, por ese motivo decidimos Hannia y yo como regidoras del pueblo, solicitarle al Concejo Municipal que hiciéramos una sesión y hoy quede definido por acuerdo de Concejo Municipal los límites de Pueblo Nuevo, para que ya con esos límites nosotros vayamos a DINADECO a iniciar ese proceso que es hacer la asamblea y todo lo demás.

El primer paso es definir los límites, tanto en la Municipalidad como nosotros como vecinos, en esto es lo que estamos y Marcos de Catastro hoy nos va a exponer las conclusiones a las que se llegaron, y si nosotros estamos de acuerdo, lo votamos y sino pues deliberamos para llegar a un acuerdo. Adelante Marco.

Señor Marcos Campos (Ingeniero Coordinador De Catastro de la Municipalidad de Bagaces): Buenas tardes otra vez.



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

DEFINICION LIMITES PUEBLO NUEVO



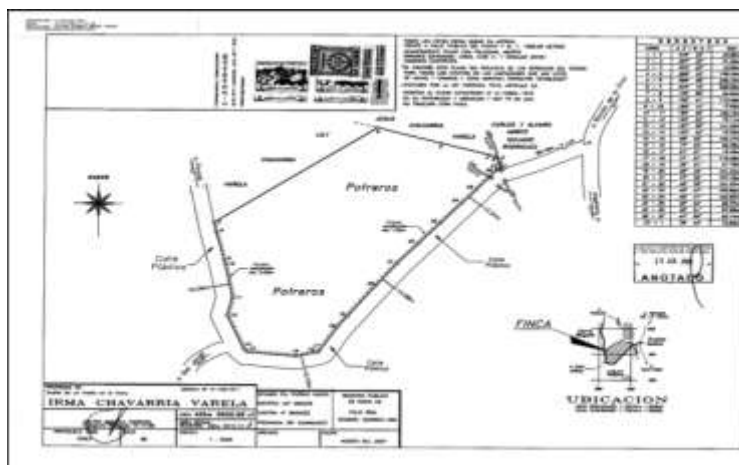
Indicarles que en la Municipalidad no existen mapas oficiales, por lo que no hay un límite al cual uno pueda vincularse, entonces básicamente lo que hicimos nosotros en la municipalidad, en Catastro, fue una investigación registral y catastral, eso quiere decir que nosotros lo que hacíamos era ver los planos y ver el registro, y lo que indicaban estos en la situación, en la parte que dice “situado en” pero ya vamos a llegar a esa parte.

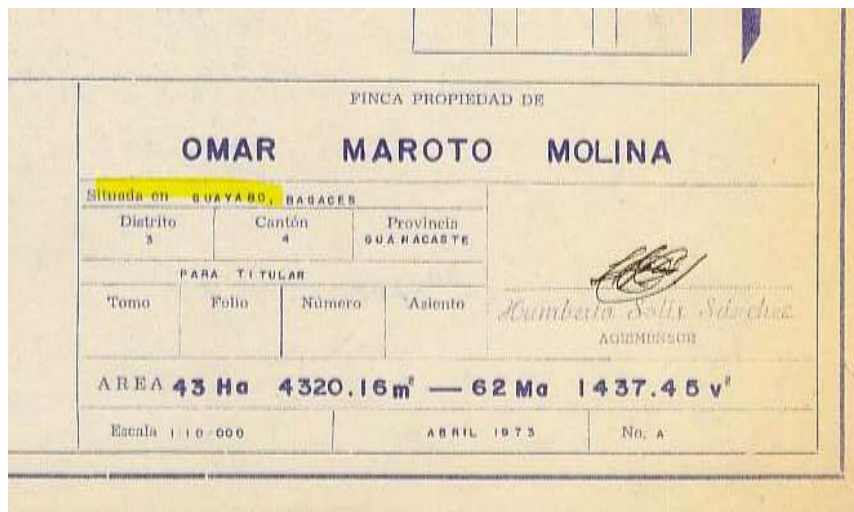
DEFINICION LIMITES PUEBLO NUEVO

En el oficio MB-CBIV-034-2022 por parte de este servidor se realizó una propuesta de límites para Pueblo Nuevo con base en el análisis catastral y registral de los planos y fincas aledañas.

Posteriormente, se solicitó por parte de la Administración que se verificara en sitio la delimitación, por lo que se procedió a gira de campo en compañía del señor Vicealcalde Álvaro García y de don Eliecer Villalobos Mesén.

Se recopilaron coordenadas de dos puntos en los extremos oeste y norte, los cuales pueden apreciarse en el anexo N°2 análisis de planos en mosaico, ambos bajo la indicación de don Eliecer.





1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

En el oficio que está aquí que es el MB-CBIV-OFI-034-2022, se realizó una propuesta, puedo decirle que es la propuesta original con base en Análisis Catastral y Registral de los planos y las fincas aledañas.

Sin embargo, como le indicaba Giselle, se hizo una verificación o se solicitó una verificación para la delimitación pero en sitio, eso quiere decir que nosotros vinimos acá, hicimos una gira con Álvaro García y con don Eliecer Villalobos (aquí presente), y se recopilaron coordenadas de dos puntos en los extremos oeste y norte, los cuales pueden apreciarse en el anexo dos, por eso lo vamos a ver ahorita.

Entonces básicamente esos dos puntitos, que se ven ahí, voy a señalarlos acá, este punto y este punto, fueron tomados en campo, este punto número uno queda ochocientos metros hacia el norte donde estamos situados ahorita, hacia allá. Y este otro queda uno punto tres kilómetros hacia el oeste de Celsia, que es bastante lejos.

Una vez tomando los puntos como referencia, se puntos incluyen en el mosaico municipal, y junto con la primera propuesta (la que se había hecho antes) y entonces lo que se somete es a una revisión de todos los puntos aledaños o planos aledaños a estos dos puntos, y de los cuales se extrae la información de la ubicación.

En la coordenada tomada, por ejemplo, en el extremo norte, se encontraba dentro del límite propuesto originalmente, sin embargo, la coordenada oeste se encuentra fuera de una forma considerable.

1

2 En el extremo este, don Eliecer expresó que el límite históricamente pudo haber llegado
3 al costado sureste de la entrada hacia Barrio Los Ángeles, que hay como un ahí como un
4 desfogue; sin embargo en el estudio realizado, se encontraron indicios de estos ya
5 fueran rectificado en los planos.

6 Y como doña Giselle explicó ahora, la idea es que llegamos juntos a una conclusión.

7 **Reg. Giselle Chavarría:** El último párrafo de esa filmina dice, en el extremo este don
8 Eliecer expresó que el límite históricamente pudo haber llegado hasta costado sureste de
9 la entrada barrio Los Ángeles, don Eliecer me explicó, que ese zanja era el límite que
10 antes se usaba, aunque para todos nosotros los pobladores Marco, es el río Guayabo
11 aquí a donde don Ovidio Lobo, es el que siempre nosotros como pobladores, hemos
12 dicho que es Guayabo y Pueblo Nuevo

13 **Señor Marcos Campos:** Sí ahí lo indica, en la primera propuesta se estableció el Río
14 Guayabo, pero hubo una confusión, porque se creía que era que estaba dentro más bien
15 en el colegio, pero en realidad creo que era una percepción del mapa, que ahorita lo
16 vamos a ver mejor, porque yo ando ya en el mapa completo.

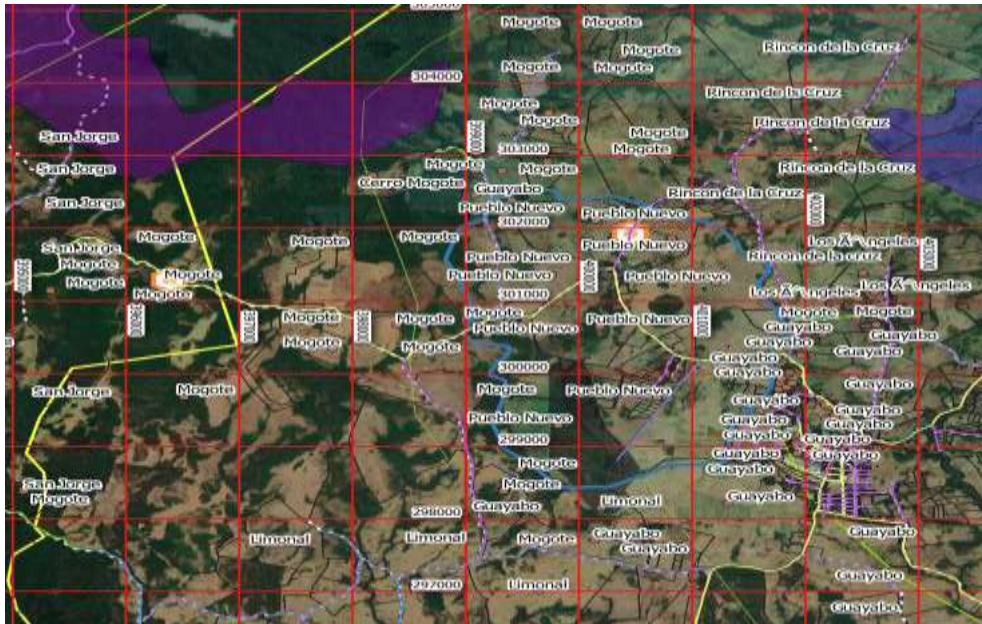
17 Entonces cuando hicimos la investigación de los puntos que ahorita vamos a ver,
18 básicamente que lo que hacíamos era, de los planos que estaban aledaños a estos estos
19 dos puntos que yo expliqué ahorita, hicimos una Investigación Catastral y Registral de
20 todos los planos y las fincas; por ejemplo, en este plano de doña Irma Chavarría Varela,
21 aquí indica situado en Pueblo Nuevo, entonces ella aún puede inferir que es de Pueblo
22 Nuevo, y en este otro por ejemplo este es el plano anterior al plano del colegio, de la
23 finca que era antigua a la de don Roger Alfaro, y ese plano lo que indica es Guayabo,
24 ves entonces uno podría decir, ok después del Río Guayabo, sigue Guayabo, y ya no es
25 Pueblo Nuevo, pero vamos a ver más adelante, entonces básicamente lo que tenemos
26 aquí son todos los puntos que nosotros indicamos, aquí lo que hay es un montón de
27 planos, y como pueden ver algunos dicen Mogote, Mogote, Mogote, Mogote, Pueblo
28 Nuevo, Pueblo Nuevo, San Jorge y así Limonal aquí, San Jorge por acá, Rincón de la
29 Cruz, por acá, entonces básicamente los planos lo que van haciendo es como definir

30

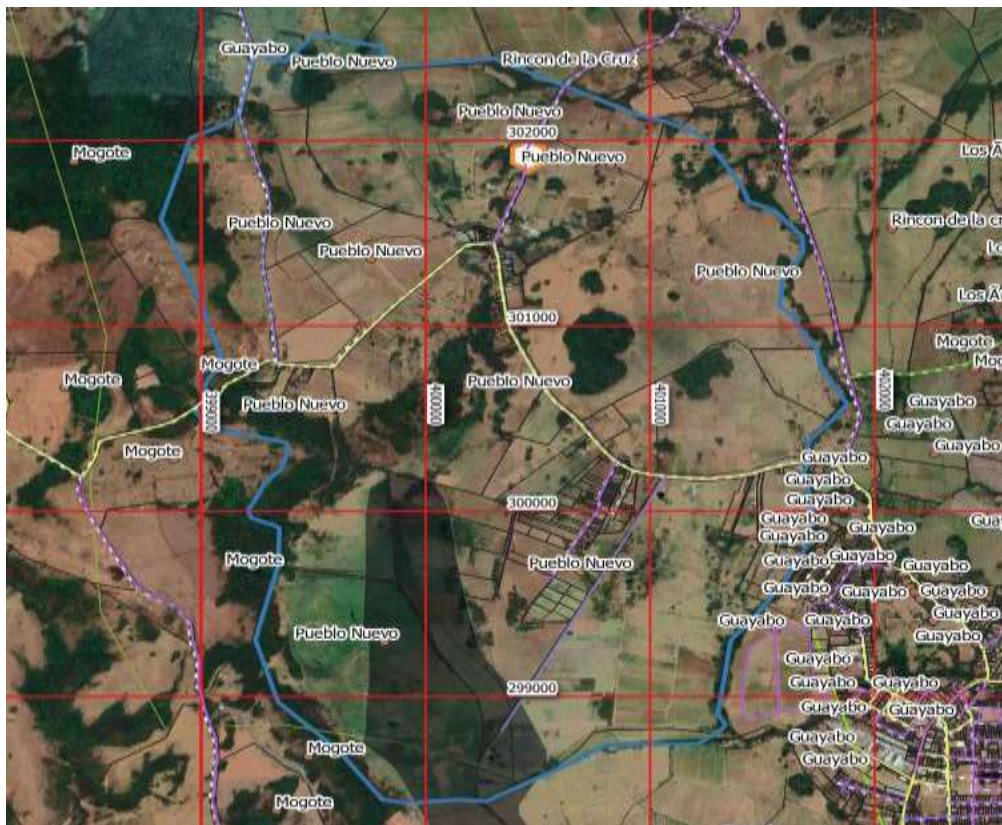
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

hasta donde llega registralmente hablando un sitio, y se hace de esta forma, porque es la única forma que nosotros obtengamos documento oficial para definir los límites

DEFINICION LIMITES PUEBLO NUEVO

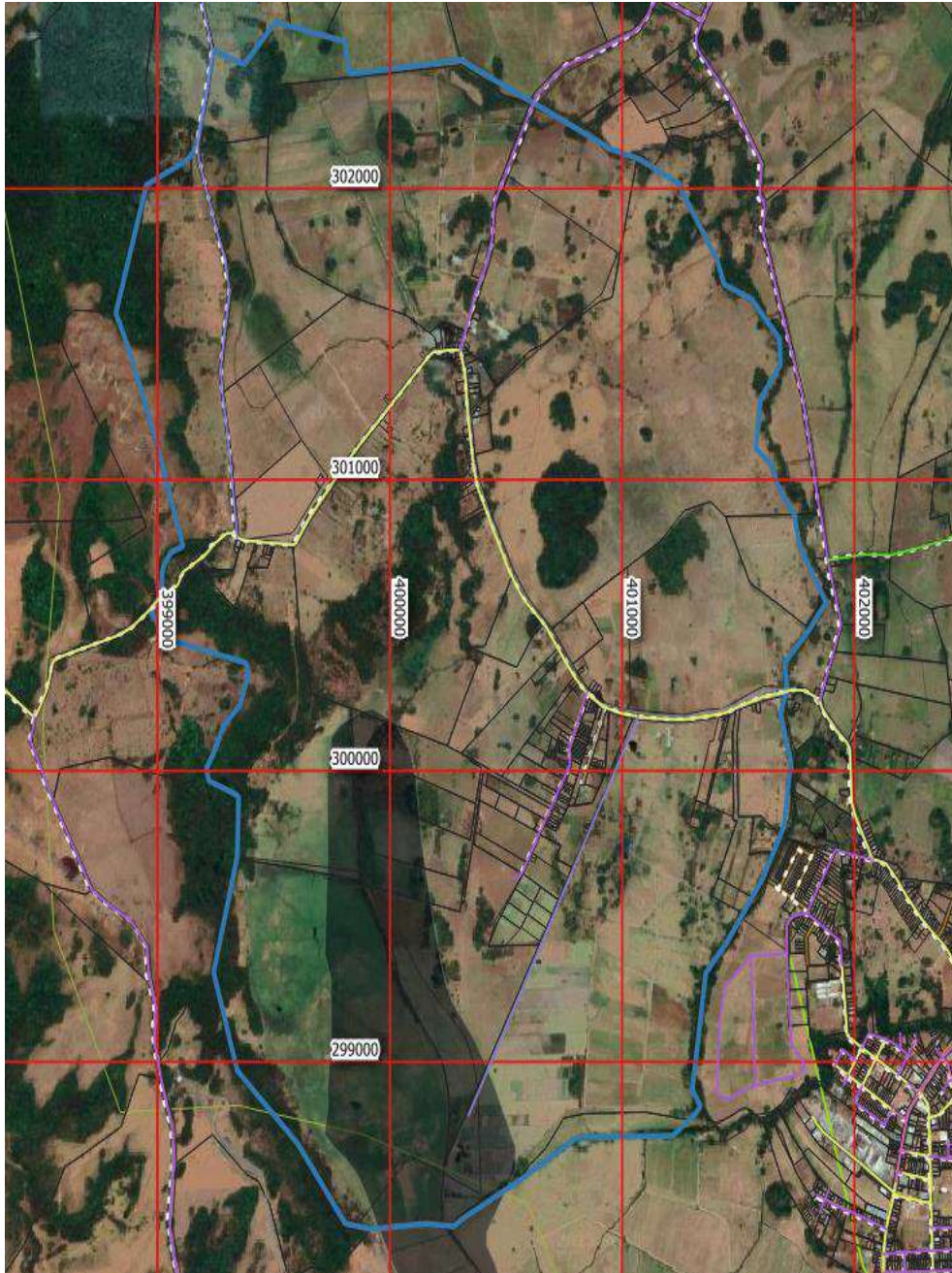


Si yo me expando hasta este otro lugar



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Este: Río Guayabo
Norte: Enid Alfaro Segura / Jesús Chavarría Varela
Oeste: Ricardo Murillo Esquivel / INVERSIONES VARELA MENDEZ SOCIEDAD ANONIMA
Sur: Jose Cesario Blanco Carmona



29 Área: 890 H
30 Este: Río Guayabo

1

2 Norte: Enid Alfaro Segura / Jesús Chavarría Varela

3 Oeste: Ricardo Murillo Esquivel / INVERSIONES VARELA MENDEZ SOCIEDAD

4 ANONIMA

5 Sur: Jose Cesario Blanco Carmona.

6 Porque como les dije anteriormente, no hay mapas oficiales, en esa parte aquí dice
7 Guayabo, Guayabo, Guayabo, Guayabo, ese es el límite con el Río Guayabo, entonces
8 nosotros hicimos una delimitación preliminar, que es esta línea aquí en azul, el punto de
9 norte si está adentro y este otro punto que ya habíamos hablado, que es un kilómetro al
10 oeste de Celsia, está afuera, entonces ahí es donde uno dice, bueno si yo me expando
11 hacia ese otro lugar yo debería de conservar Mogote, pero Mogote es otro lugar,
12 entonces eso habría que discutirlo aquí luego.

13 Y entonces aquí hay un zoom, si ustedes ven todos los planos que están fuera de este
14 límite indican Mogote, excepto este que dice Guayabo, por aquí Rincón de la Cruz,
15 Mogote aquí en el oeste, en el este Guayabo, Guayabo, Guayabo, Guayabo, y ahí sigue
16 Guayabo, y como límite que literales son, al este río Guayabo, al norte Alfaro Segura,
17 Jesús Chavarría Varela, en el oeste Ricardo Murillo Esquivel, Inversiones Varela
18 Méndez, Sociedad Anónima y al sur José Cesáreo Blanco Carmona; claramente estos
19 son resúmenes de los límites, porque en realidad son montones de fincas con las que se
20 colinda, si este fuera el límite final. Más o menos es un área de ochocientos noventa
21 hectáreas. Y eso sería.

22 En cuanto a habla de limitación, y por acá tengo en el mapa, donde más adelante si
23 hubiera que hacer alguna modificación, o verlo más de cerca o algo así, de aquí se
24 puede lograr con este mapa.

25 **Reg. Giselle Chavarría:** Algo que nos preocupa a nosotros, bueno, a varios vecinos
26 que les pasé el mapa, Marco, bueno, primero que todos nosotros consultamos como
27 Asociación de Vecinos al Instituto Geográfico Nacional, sobre los límites de Pueblo
28 Nuevo, y el Instituto Geográfico Nacional, nos dijo que no tenía registros, que fuéramos
29 a solicitarlos a la municipalidad. Entonces quedo claro que es la municipalidad de.....

30

1

2Bagaces la que los define, en este caso Marco, no sé si podes, la línea roja ¿sería
3 Pueblo Nuevo?

4 **Señor Marcos Campos:** Sí exacto, lo que voy a hacer es quitar.

5 **Reg. Giselle Chavarría:** Pero esa es la preocupación. Si usted busca el noroeste de esa
6 línea roja, según nosotros, nosotros como Pueblo Nuevo limitaríamos con Upala,
7 porque en ese sentido están las fincas de los hermanos Ugalde, que quedan como en un
8 limbo.

9 **Señor Marcos Campos:** Sí, lo que yo hice. Bueno, eso lo podemos ver.

10 **Reg. Giselle Chavarría:** Este ves, queda una parte que dice Mogote, pero según
11 nosotros el límite de ese lado es, el río Guayabo, que nace en las alturas de esa finca y
12 que bordea hacia el norte, y pasa colindando con las fincas que usted indica, la de don
13 Ricardo Murillo y Jesús Chavarría, y que continua dando la vuelta y es el mismo río que
14 pasa por donde Ovidio Lobo.

15 **Señor Marcos Campos:** OK, entonces lo podemos ver así, bueno. Según ríos y
16 quebradas, que es una capa que dio la Comisión Nacional de Emergencias, el río
17 Guayabo inicia aquí en este punto que estamos viendo aquí, o sea cuánto hay de aquí a
18 aquí, vamos a ver, setecientos sesenta metros más o menos al norte del límite actual,
19 yo podría expandir el límite e irme por aquí hacia el río, después los otros planos
20 indican Mogote, entonces si esos planos indican Mogote.

21 **Reg. Giselle Chavarría:** Es que es la finca de los hermanos Ugalde.

22 **Señor Marcos Campos:** Ok entonces Mogote sería.

23 **Reg. Giselle Chavarría:** Pero usemos el río que es el nacimiento de agua que nos provee a
24 nosotros.

25 **Señor Dudey Chavarría:** Buenas tardes compañeros vecinos y los de la municipalidad
26 bienvenidos. Yo lo veo como más fácil, como aquí conversamos a veces sería bueno ver
27 lo que son las aguas, las aguas al final son las que determinan, cuáles cogen para Upala
28 y cuáles cogen para acá, entonces ¿Por qué no tomar aquella quebrada que está después
29 de Celsia? de ahí tomar esa hasta arriba, hasta el parque y que o no sé hasta dónde, que
30 llegue hasta la zona de Upala, al final de cuentas, ahí no hay no hay caserío, pero se

1
2 vendría sobre el sobre la línea de Upala, y tomaría toda esta finca, la de Marcos
3 Alvarado, la de los Ugalde, y ahí ya tomaríamos sin mucho costo, igual este río de
4 Guayabo, este río de aquí donde Ovidio, usted lo toma hasta arriba, y ya eso son los
5 límites más naturales que hay, y fáciles de determinar; aquí sería determinar este aquí,
6 cuál sería el de acá, que sería el más costoso creo yo de determinar, el del sur, pero si
7 tomamos aquella quebrada de después de Celsia y la tomamos arriba y la pegamos a la
8 línea del límite de Upala y se viene para acá, ahí tomaría todo ese sector, de todas
9 maneras como dice Giselle si no lo hacemos así, eso quedaría en el limbo, no
10 pertenecería, bueno sería de San Jorge o no sé de dónde.

11 **Reg. Giselle Chavarría:** Marco la quebrada que menciona Dudey, es la quebrada Los
12 Matarrita.

13 **Señor Marcos Campos:** Es la que don Eliezer nos llevó aquel día. Ah bueno ok, sí es
14 en este punto que está acá, aquí está, no sé si pueden verlo.

15 Bueno entonces lo que diga Mogote, lo vamos a tomar como parte de Pueblo Nuevo.

16 **Señor Presidente:** Nada más una observación, para que quede en actas, el que va a
17 hacer uso de la palabra, me dice claramente el nombre, y la comunidad que representa,
18 posiblemente todos seamos Pueblo Nuevo, pero sí para que quede registrado en actas,
19 por favor.

20 **Síndico Bernal Maroto:** Buenas tardes, bueno, viendo ahora lo que estaban hablando
21 del Río Guayabo, tal vez no me ubico, y quería preguntarle a Marcos, esa naciente
22 dónde lo pusieron ahí, que tan largo está el centro del Rincón de la Cruz, porque en el
23 mapa dice Rincón de la Cruz, ahora estos límites los estamos haciendo para Pueblo
24 Nuevo, no sé si hay gente de aquí del Rincón, o del mismo San Jorge que podían opinar
25 también ellos, para ver hasta dónde llegan estas fincas que se marcaron que dicen
26 Mogote, porque también en algún momento estos otros poblados van a querer hacer
27 Asociación, y sería bueno si ya están delimitados y todos están de acuerdo, marcarlos de
28 una vez, para que estos lugares que ya tienen comités de vecinos también puedan tener
29 sus límites y estar de acuerdo, pero no sé si me ubique ahí un poquito con lo del Río
30 Guayabo.

1

2 **Señor Marcos Campos:** Sí, ya voy, es que he estado poniendo internet para ver si
3 entraba a Google, porque es mejor con la fotografía de Google Air debajo del mapa.

4 Vamos a ver Rincón de la Cruz queda como a dos punto cuatro kilómetros hacia el norte
5 del Río Guayabo, bueno casi tres imagínese, aquí está tres punto kilómetros hacia el
6 noreste.

7 Con respecto a lo que se dijo sobre San Jorge, yo pienso que es una buenísima idea,
8 porque en realidad si nosotros llegamos hasta la quebrada Matarrita, estaríamos casi en
9 San Jorge, de ahí a San Jorge, hay uno punto seis kilómetros, entonces como no existe
10 tal sitio, o no sé si existe un sitio como decir Mogote, como un centro de población,
11 deberíamos de dividir los planos que dicen Mogote y los que dicen San Jorge, es decir
12 que los que dicen Mogote van a ser parte algunos de Pueblo Nuevo y otros de San
13 Jorge, tomando en cuenta la quebrada Matarrita como el límite entre San Jorge y Pueblo
14 Nuevo, ¿no sé qué les parece?

15 **Señor Kenneth Ugalde:** Bueno mi nombre es Kenneth Ugalde y también vecino de
16 Pueblo Nuevo, la observación que nosotros teníamos porque lo hemos estado
17 analizando, es justamente lo que acabas de mencionar, es que para nosotros lo que se
18 refiere a Mogote como tal, siempre ha sido Pueblo Nuevo, o sea nosotros siempre lo
19 hemos considerado como Pueblo Nuevo, porque aquí no hay un caserío que se llame
20 Mogote, ni nada por el estilo, todas esas fincas hacia el norte y esa quebrada del
21 Aguacate o de los Matarritas (como le quieran poner) siempre ha sido como esa división
22 geográfica, y después la parte norte, hay una cordillera ahí, y bueno los que son de aquí,
23 los que tal vez tengan un poco más de tiempo, creo que lo comprenden bien, que es lo
24 que estábamos hablando, que es lo que divide Rincón de la Cruz y lo que divide Pueblo
25 Nuevo, que es creo que donde Bernal se está refiriendo a lo del acueducto, ese
26 acueducto está a este lado, creo que hay otro al otro lado, alguien lo mencionó, pero el
27 que está a este lado de la cordillera es lo que también se ha considerado como parte de
28 Pueblo Nuevo de Mogote, entonces era tal vez la observación, porque ya ahí San Jorge,
29 aunque está un poco más cerca, pero de esa quebrada para allá, es lo que se considera
30 San Jorge. Sí, es que San Jorge todavía va más para allá. Pero no sé si quedó clara esa

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

parte. No sé si te ubicas con la finca que es de Mary, y allá donde está lo de Morcón, donde se instaló la torre de medición, al frente hay una cordillera que pasa ahí, un cerro, sí donde se dónde hicieron el rally y toda esa cuestión, de la finca de Uber Murillo, ahí hacia la derecha, ahí hay una cordillera, ahí hay un cerrito.

Señor Presidente: Vamos a ver este tema yo quiero que a Marcos le quede bien claro lo que se está hablando, Marcos aquí estamos en una sesión oficial, pregunte las veces que tenga que preguntar, el espacio es de ellos y suyo, para que ese mapa salga de verdad. Bernal, ¿estamos claros aquí en el norte?

El límite con la parte de San Jorge después de Celsia, es el otro tema que nos queda por resolver, yo creo que el límite aquí con el Río Guayabo está claro, lo que sí me queda la duda Kenneth, Dudey, Eliecer y los más viejos, el otro punto que queda pendiente, que yo creo que queda pendiente es el Río Guayabo de donde Ovidio se siente y eso está claro, pero como cortamos allá para el lado de Limonal, por ejemplo, o de Guayabo de allá, ¿hasta dónde estaría llegando esa parte?

Señor Dudey Chavarría Varela: ¿Por qué no se toma el río ahí donde Ovidio? Después se tomaría la colindancia de Ovidio hacia acá, subiría sobre la finca de Mainor Arrieta, coge la finca de los Cedeños y Zacatera y la Zacatera que tiene acceso para acá, coge la finca del Colombiano, que tiene acceso para acá, y de ahí ya subiría a al cerro donde está ahorita Orlando, la que era de don Juvenal Villalobos y llegaría ya a la calle, ya ahí sí pienso yo que es el más el límites más lógicos para la hora de terminar bien esa esa parte. Muchas gracias.

Señor Presidente: Para que nos quede claro a todos, por si hay alguien de otros caseríos, y para que nos quede claro a todos, no estamos creando un caserío nuevo, no estamos diciendo el rincón es este caserío, ni San Jorge es este caserío, ni Limonal es este caserío, estamos creando la delimitación de Pueblo Nuevo para un asunto de creación de una eventual Asociación de Desarrollo, los Concejos Municipales las facultades no nos alcanzan para crear este tipo de límites geográficos, para eso existe el instituto geográfico Costarricense, lo que sí podemos hacer es este tipo de reuniones

1
2 para ayudar, si fuera al Instituto Costarricense o a DINADECO para crear y hacer sus
3 gestiones.
4 Entonces yo pensaría que con lo que se habló de la parte de San Jorge, lo que se habló
5 con la parte de Rincón de la Cruz, con lo que se acaba de decir aquí de la parte del sur,
6 digámoslo así, de Río Guayabo con Ovidio Lobo, y la parte que era Juvenal, y subir
7 hasta donde la finca que tiene don Orlando, entonces yo creo que tomemos el acuerdo
8 de que este sería el límite natural que nosotros estaríamos definiendo para una eventual
9 Asociación de Desarrollo de Pueblo Nuevo, pero lo que necesitamos principalmente es
10 que los vecinos estén convencidos, y que no vayamos a dañar los intereses de los demás
11 caseríos, porque tampoco se trata de eso, porque no trata de que de que yo me extienda
12 hasta allá y arrincone a Rincón o arrincone a San Jorge, y cree en lugar de crear un
13 asunto de desarrollo comunal como una Asociación de Desarrollo, estemos creando un
14 asunto de división vecinal y comunal, que ninguno queremos eso obviamente, entonces
15 yo creo que esto tiene que ser un tema muy maduro, muy consensuado, yo lo veo
16 razonable, no sé, Eliecer, ¿Cómo lo ve usted? Le pregunto a Eliecer, porque Giselle dice
17 que es de los más antiguos de vivir aquí.
18 **Señor Eliezer Villalobos:** En realidad yo no veo la confusión, porque no estamos
19 peleando absolutamente nada, en el caso voy a retomar desde el Rincón de la Cruz, no
20 nos estamos metiendo, desde un principio estamos sabiendo que estamos delimitados
21 por medio del río Guayabo; y el Río Guayabo se desprende desde la loma arriba donde
22 están los Ugalde y baja dividiendo el Rincón de la Cruz, eso lo tenemos muy claro. El
23 otro punto que veo muy claro también, es el camino hacia Limonal, no nos estábamos
24 pasando de la calle, estamos de la calle para acá, inclusive la finca donde está Orlando,
25 esa escritura salió a mi nombre, yo la escribí en Pueblo Nuevo, por tanto la finca de
26 que era de mi papá abajo también, está inscrita en Pueblo Nuevo, y se va ahí, ya el
27 proyecto de Fila Mogote, que es el otro proyecto eólico, está en Limonal, ya no nos
28 estamos metiendo allá.
29 El caso de Mogote, yo escuchaba y me preocupa que como que estaban haciendo otra
30 comunidad aparte, y la parte que llaman Mogote, siempre ha pertenecido a Pueblo....

1

2Nuevo, porque es acá donde han venido todos los chiquillos a la escuela, no hay otra
3 escuela más cerca que la que la de Pueblo Nuevo; por tanto, no veo el problema porque
4 vaya uno a crear una controversia con las demás comunidades si sabemos cómo está
5 delimitado.

6 **Señor Presidente:** Ok. Estamos claros compañeros, para tomar el acuerdo, en función
7 de los vecinos, porque para el Concejo Municipal nosotros nos vamos, y ahora porque
8 esta Giselle y yo, pero en los Concejos Municipales futuros tal vez no van a quedar las
9 mismas personas, y que quede en actas que nosotros estamos tomando este acuerdo en
10 función de una solicitud de expresa de Pueblo Nuevo, con una delimitación geográfica
11 para la creación de una Asociación de Desarrollo y como un eventual aporte, si fuera el
12 caso que el Instituto Costarricense Geográfico no existe esta delimitación y quiere que
13 se tome esto como un aporte, pues también, pero de acuerdo con lo que ustedes están
14 planteando.

15 Para que queden actas, aunque la votación vaya por otro lado, yo quiero que los vecinos
16 levantemos la mano, si estamos más o menos de acuerdo con lo que estamos hablando,
17 ¿les parece? El acuerdo lo tomamos aquí al interno. ¿Estamos de acuerdo? Ok. Es fácil
18 por unanimidad se está tomando este este acuerdo.

19 **Señora Beatriz Sánchez:** No me queda claro, ¿la naciente en qué lugar queda?, queda
20 siempre al lado de Pueblo Nuevo, porque Bernal hizo ahí, una cierta pregunta, con
21 respecto a la naciente, entonces es lo único que necesito que me aclare.

22 **Señor Presidente:** Si quiere y así de una vez pregunto lo mismo que usted está
23 preguntando. De la naciente, a la izquierda del Río Guayabo, para la izquierda, de aquí
24 para allá, más bien sería, ¿A la izquierda es Pueblo Nuevo? Así es Marcos.

25 **Señor Marcos Campos:** Eso es lo que les iba a preguntar, porque para mí ya está listo
26 el límite este, y el límite norte, y el oeste, pero en el límite sur, no comprendí muy bien,
27 especialmente porque no me sé los nombres de esas personas, pero lo hacemos desde la
28 quebrada Matarrita, que es esta, en la calle aquí bajando, ustedes me dicen lo podemos
29 hacer así, y lo cerramos acá; o habría que tomar la quebrada Matarrita hasta abajo y
30 llegarla a un punto ahí, pero es que no sé no sé exactamente dónde es que están las

1

2 personas que ustedes han estado mencionando. Lo que sí me gustaría es que si no
3 podemos definir el lindero sur bien, que me apunte los nombres de esas personas, para
4 yo buscarlas en el mapa, o sino tomar como acuerdo que en el sur llegue a la calle o
5 algo así.

6 La naciente es acá. Lo malo es que como no hay Internet para verlo mejor, es ese punto,
7 entonces lo que yo consideré era que todos decíamos que al noreste del Río Guayabo, ya
8 era Rincón de la Cruz, entonces yo lo que hice fue seguir las fincas hacia el norte, hasta
9 llegar al límite.

10 **Reg. Giselle Chavarría:** ¿Que es Upala Marcos?

11 **Señor Marcos Campos:** Con Upala, exacto.

12 **Reg. Giselle Chavarría:** Exacto. Eso es.

13 Ok, se somete a votación la modificación del oficio MB-CBIV-OFI-0023-2023 en su
14 última página, en donde dice que los límites del caserío de Pueblo Nuevo de Mogote
15 (Guayabo Bagaces Guanacaste) serían, al este con el Río Guayabo; al norte Enith
16 Alfaro, Jesús Chavarría Varela, que son fincas (límite Río Guayabo) al oeste (Quebrada
17 Los Matarrita); al sur José Cesario Blanco Carmona, conocido como el difunto Juan
18 Vargas (límite Río Guayabo), para este límite la comunidad designa al señor Eliecer
19 Villalobos Mesén para cualquier consulta adicional; y al noroeste limita con Upala. Se
20 somete a la dispensa de comisión.

21 **Señor Dudev Chavarría:** Como para dejarlo más claro, sin joder a nadie, digámoslo
22 así, ni a rincón, ni nosotros, porque ahí estaría ellos que más conocen, porque ahí era la
23 finquita de don Claudio, esa finquita está quedando al lado del Rincón, y esa finca, el
24 acceso es totalmente para este lado, que por qué no tomar de cierta parte de la quebrada,
25 digamos la cresta, no sé si eso es una palabra correcta, de la Montosa, de ese cerro que
26 viene hacia acá, la que va para arriba, la línea que va es de Mogote, pero cierta parte de
27 la quebrada, irse como sobre la línea de que era de don Claudio, la finca, los límites de
28 Don Claudio, la finca, yo no sé hoy de quien es, bueno yo creo eso es de Mary Palma
29 esa parte, que es al final de cuentas como la parte más alta de ese cerro, que coge para

30

1

2 el lado de Rincón, y de ahí, lo de ahí para para el otro lado, no exactamente la
3 quebrada, sino como la parte más alta del cerro hacia acá.

4 No lo de los Plinios queda a aquel lado del cerro para allá, por eso pegan pero en igual
5 en el alto, en la parte más alta de ese cerro, no es como más hacia la derecha, como dice
6 usted.

7 **Señor Eliecer Villalobos:** Bueno para seguir con lo mismo, en realidad yo no veo tanto
8 la confusión, acuérdesse que estamos hablando de Rincón de la Cruz y las fincas que
9 ustedes están mencionando están en la Montosa, esa de Marcón ya las aguas la mayoría
10 de las aguas de la finca de Morcón, giran hacia el norte, eso es Montosa eso pertenece a
11 Upala y Rincón de la Cruz se forma de la escuela para acá, a pegar con nosotros en el
12 caso de Pueblo Nuevo. OK. Ahora, lo que dice Dudey yo lo entiendo perfectamente, y
13 hay cantidades de comunidades que pertenecen a un cantón y las fincas salen para otro,
14 es en el caso de la finquita que él está mencionando, que está en Upala, pero que sale
15 para este lado; sin embargo, dice Yanira que don Claudio había sacado un plano en
16 Pueblo Nuevo de Bagaces de esa finca, donde está la naciente, entonces, no se estaría
17 discutiendo más de ahí, sino que esa agua que forma la quebrada que viene formando el
18 río Guayabo, son las mismas aguas de la naciente. He dicho.

19 **Señor Marcos Campos:** Solo quería decir una cosa última nada más, al norte
20 independientemente si es después de la quebrada o no, ya existen planos registrados con
21 Rincón de la Cruz, entonces eso de las aguas hacia un lado o hacia otro, habría que
22 verificar perdón, si están a este lado o no los planos que indican Rincón de la Cruz,
23 porque ya están dentro de Rincón de la Cruz. Independientemente si ellos quedan de
24 aguas arriba o aguas abajo o como sea que lo llamen, o para acá o para allá, como sea,
25 si ellos ya están inscritos en Rincón de la Cruz, están inscritos en Rincón de la Cruz

26 **Reg. Giselle Chavarría:** Se somete a votación modificar el oficio MB-CBIV-OFI-
27 0023-2023, en la última página, en donde se indican los límites para el Caserío Pueblo
28 Nuevo de Guayabo de Bagaces, Guanacaste, en donde al este, va a limitar con el Río
29 Guayabo; al norte con las fincas de Enid Alfaro y Jesús Chavarría entre (límite Río
30 Guayabo); al oeste va a limitar con Quebrada Los Matarrita; al sur con José Cesáreo

1

2 Blanco, conocido como el difunto Juan Vargas (límite Río Guayabo); y al noroeste con
3 el cantón de Upala.

4 En este sentido para mayor claridad se designa al señor Eliecer Villalobos Mesén, para
5 que colabore con Marcos en la modificación y delimitación del oficio final para la
6 Comunidad de Pueblo Nuevo.

7 **Señor Presidente:** Entonces compañeros, si les parece, ¿estaríamos de acuerdo?, Juan
8 José, Giselle, Hannia, en aprobar este acuerdo municipal en el término en que lo está
9 planteando la compañera Giselle, y haciendo énfasis en que es un acuerdo en función de
10 que quedan algunos puntos por ir afinando, y que en la persona de don Eliécer se
11 estaría coordinando con él cualquier eventualidad.

12 Estamos de acuerdo compañeros, lo dispensamos y lo aprobamos en esos términos con
13 cuatro votos a favor y cero en contra.

14 **Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz, Hannia Molina, Juan José Núñez y**
15 **José Alfredo Jiménez. (Acuerdo N°2-2023) ACUERDO POR MAYORÍA**
16 **CALIFICADA.**

17 **Señor Presidente:** Estamos con el primer tema. Ok nosotros habíamos modificado la
18 agenda para aprobar una Adjudicación de una Contratación y el tema del asueto, vamos
19 a hacerlo como un tema a lo interno, sin modificar la agenda, dentro de los temas está la
20 Seguridad Comunitaria, que es un tema que nos interesa muchísimo a todos, y está los
21 compañeros de representantes de la Fuerza Pública, para que nos ayudaran un poquito
22 con este tema; sin embargo, los están llamando a un Operativo, entonces, tienen que
23 ausentarse y no sé si usted nos quiere dejar algún mensaje antes de.

24 **Señora Sandra Segura:** OK. Bueno, buenas tardes, mucho gusto, mi nombre es Sandra
25 Segura, trabajo en la delegación de Bagaces, lo que es en el área de Programas
26 Preventivos. En Programas Preventivos tenemos diferentes actividades, lo cual se
27 enfoca mucho en comunidades, en centros educativos, y de la misma manera también en
28 comercio. Nosotros acá tenemos un grupo formado lo que es en seguridad comunitaria,
29 hace muchos años, pero da la inquietud de muchas personas que desconocen el tema en
30 seguridad comunitaria, y en algún momento les gustaría participar de ellos, pues hoy

1
2 nosotros traemos la inquietud, yo lo único que les puedo dejar a ustedes como mensaje,
3 es verdaderamente tomarlo como dicen muy en serio, Seguridad Comunitaria se
4 organiza, proyecta, y planifica todo lo que es el bien ciudadano, entre ellos tenemos
5 diferentes actividades con familias, con niños, con adolescentes, con parejas, y entre
6 ellos vienen temas muy importantes, lo que tiene que ver con violencia doméstica,
7 violencia intrafamiliar, trata de personas y en apoyo legal, tenemos también otros temas
8 que son muy importantes, que hoy en día, se están yendo de la mano mucho a los
9 ciudadano, entendemos la parte como oficial y a la misma vez como ciudadana, yo les
10 entiendo, se está dando en la ciudadanía que como el juez o el fiscal suelta, vamos a
11 agarrar la ley en nuestras manos, y si entró de mi casa, y yo estoy armado simplemente
12 saco el arma y le disparo, porque estoy en mi casa, viene el otro, la aprehensión civil, ah
13 como entró y me robó tantos aguacates y me robó las mecedoras y me hizo daño, lo
14 agarro, lo amarro y como decimos a lo tico, y les pego una buena majada, porque me
15 hizo daño, entonces dado a esas situaciones que se vienen dando nosotros tenemos
16 charlas, para orientar al ciudadano, hasta donde como ciudadano nosotros podemos
17 actuar, hasta donde como oficial de policía nosotros podemos intervenir, dado a esta
18 situación, esto era lo que nosotros le traíamos a ustedes, pero hasta aquí no llega el
19 asunto, nosotros en este momento, mi superior y mi persona pedimos disculpa, tenemos
20 que retirarnos, tenemos una agenda bastante cargada, en el asunto de lo mismo que les
21 estaba comentando que se viene dando a nivel nacional y a nivel del cantón, yo les dejo
22 la inquietud a ustedes, las personas que quieran organizarse o retroalimentarse en
23 Seguridad Comunitaria ¿Por qué digo retroalimentarse? Porque hay personas que lo
24 recibieron, pero no todos, entonces si esas personas quieren ingresar a ese programa, yo
25 les invito para que de alguna forma, con esta señorita que tengo acá, me dejen la lista de
26 personas con nombres, apellidos y número de cédula claros, y yo me pondré de acuerdo
27 con ellos y en el momento en que ustedes quieran, impartiremos las charlas, como
28 refrescamiento, no formar un grupo, quiero que me entiendan, aquí tenemos Seguridad
29 Comunitaria, lo que vamos a hacer esas personas que no lo han recibido, los vamos a
30

1

2 traer, y van a ser un soporte a esas personas que ya lo recibieron, para nosotros fue un
3 placer compartir con ustedes y muchas gracias.

4 **Señor Presidente:** Ok. Muchas gracias a los compañeros de la Fuerza Pública, igual
5 estamos a la orden.

6 **ARTÍCULO IV. ADJUDICACIÓN LICITACIÓN MENOR 2023LE-000001-**
7 **0040100001 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA**
8 **DE INSTALACIONES MUNICIPALES.**

9 **Señor Presidente:** Vamos a seguir con la agenda, el siguiente tema es el acuerdo de
10 recomendación del acto final de adjudicación asociado al procedimiento 2023LE-
11 000001-0040100001, denominada: **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE**
12 **SEGURIDAD PRIVADA DE INSTALACIONES MUNICIPALES**, mediante el
13 SICOP, esta adjudicación está contemplada según lo que se vio el martes anterior en el
14 consecutivo SEC-CON-2023#3282 (oficio MB-ALC-OFI-0249-2023 de la Alcaldía), y
15 lo estaríamos aprobando en los términos planteados según este consecutivo.

16 ¿Si les parece compañeros lo dispensamos y lo aprobamos? Cuatro votos a favor y
17 cero en contra, y lo dejamos en firme de una vez para que se pueda tramitar lo antes
18 posible, la adquisición de estos servicios. ¿Les parece compañeros? Cuatro votos a favor
19 y cero en contra. Lo declaramos en firme. Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz,
20 Hannia Molina, Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez. **(Acuerdo N°3-2023)**
21 **ACUERDO POR MAYORÍA CALIFICADA. EN FIRME.**

22 **ARTÍCULO V. SOLICITUD PARROQUIA SAN CARALAMPIO, BAGACES,**
23 **ACUERDO ASUETO (CONSECUTIVO SEC-CON-2023#3283).**

24 **Señor Presidente:** El siguiente que estaríamos tomando es, de acuerdo a lo que se
25 planteó en la sesión anterior en el consecutivo SEC-CON-2023#3283 (oficio de la
26 Parroquia de San Caralampio) y de acuerdo a lo que se está recibiendo, se acuerda
27 solicitar ante las autoridades que correspondan, el asueto para el día lunes cinco de junio
28 del presente año, para el cantón de Bagaces, que se solicite ante las instituciones
29 correspondientes y en las condiciones en que estas instituciones ya lo tienen regulado,
30 generalmente para lo que son las instituciones públicas o empleados de instituciones...

1
2 públicas, según solicitud del presbítero Luis Humberto Quezada Bermúdez, y
3 establecido en el consecutivo SEC-CON-2023#3283. Entonces ¿si le parece
4 compañeros enviar aprobar el envío de esta solicitud? Cuatro votos a favor y cero en
5 contra. Lo declaramos en firme de una vez para que se tramite lo antes posible. Con
6 cuatro votos a favor y cero en contra. Cuatro votos a favor y cero en contra. Lo
7 declaramos en firme de una vez para que se tramite lo antes posible. Con cuatro votos a
8 favor y cero en contra. Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz, Hannia Molina,
9 Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez. **(Acuerdo N°4-2023) ACUERDO POR**
10 **MAYORÍA CALIFICADA. EN FIRME.**

11 **ARTÍCULO VI. DESARROLLO COMUNAL:**

12 **Señor Presidente:** Ahora vamos a entrar a un tema abierto para la comunidad que se
13 estaría llamando Desarrollo Comunal, y es donde vamos a hacerlo de una forma
14 ordenada, para para ir avanzando tocando la mayor cantidad posible, donde el que tenga
15 algún tema que le interese que se vea, me levanta la mano, me da el nombre y el tema a
16 desarrollar, y yo los voy llamando.

17 Antes si quisiéramos tener un momento antes de empezar con el tema comunal, con
18 Celsia, que tienen los vecinos y Celsia algo que comentarnos.

19 **Señora Andrea Rojas:** Buenas tardes, mi nombre es Andrea Rojas, y estoy encargada
20 del departamento de Administración de Recursos y Gestión Social. Es un placer para
21 Celsia poder estar el día de hoy con todos, las disculpas a los que les quedó de espalda.
22 Hemos tratado de trabajar con las comunidades cercanas a Celsia, Igualmente con
23 Pueblo Nuevo, que es uno de los que más se ha trabajado, y que han tenido más
24 disposición para trabajar con nosotros, hace meses venimos con una serie de robos en
25 cuanto a las máquinas, a lo que son las hélices, por eso queríamos el día de hoy asistir y
26 poder terminar realizando una reunión como esta, para poder fortalecer lo que es el
27 grupo de comunidad segura, e integrarnos a lo que es también poder ayudarles con lo
28 que es la seguridad y demás.

29 **Señor Presidente:** Muchas gracias Andrea, tal vez para informarle no solo a Celsia,
30 sino a todos los vecinos, el Concejo Municipal en conjunto con la Federación de.....

1

2 Municipalidad de Guanacaste, y con la Administración, hemos tenido una presión
3 permanente sobre el tema de la Seguridad en el cantón, lo último fue hace como
4 veintidós días, tal vez, que tuvimos una sesión con el Viceministro, ahí en el Concejo, le
5 planteamos que no puede ser posible que tengamos siete años, y en esos términos se lo
6 dijimos, siete años de estar escuchando la misma historia permanentemente y estos
7 señores obviamente no tienen la culpa.

8 Que en pleno siglo veintiuno una comunidad como Río Naranjo no tenga una
9 delegación policial, que una comunidad como Fortuna, que es estratégica para entrar y
10 salir gente y todo, la delegación cerrada, que las patrullas varadas, que dos policías
11 atendiendo Guayabo, que no tengamos una oficina cercana para plantear denuncias ante
12 el OIJ, que la delegación de Bagaces con una orden sanitaria del Ministerio de Salud,
13 porque está inhabitable; entonces hay un montón de situaciones, y la digámoslo así, la
14 ubicación estratégica del cantón de Bagaces, con conexiones hacia el norte, hacia
15 Cañas, hacia Liberia, hacia la frontera, hacia el sur, donde entran y salen personas, sin
16 ningún sol y un cantón con esa ubicación geográfica, con un servicio de seguridad de
17 esas condiciones, y la misma historia siete años, ocho años, diez años seguidas, no
18 tenemos efectivos, no tenemos policías, ese es el presupuesto que tenemos, aquí no me
19 vayan a mentir, Dudey, Eliecer, Luis Enoc, ¿cuántas veces las Asociaciones de
20 Desarrollo no son las que tienen que reparar las patrullas?, porque este el Ministerio, ni
21 para eso, entonces Andrea, la inquietud suya es la inquietud de todos nosotros.

22 **Señora Andrea Rojas:** No solamente ha sido el robo en cuanto a Celsia, sino que
23 también una de las escuelitas más pobres que hay en ese momento que es San Pedro y
24 que tiene recursos muy limitados, le hicieron un robo bastante grande, en estos días
25 pasados, le robaron desde la alacena que tenían para el resto del mes, de los alimentos
26 de los chiquillos, se llevaron hasta las cucharas, tenedores, olla arrocera, licuadora, todo,
27 los dejaron prácticamente sin nada, entonces la intensión también que teníamos
28 nosotros, era hacer una cadena de vigilancia, en cuanto a cámaras, para poder gestionar
29 el ingreso y la salida de personas por estas calles que son las más principales, en cuanto
30 a si lo vemos así el AMPA quisiera salir, hay muy pocas escasas salidas, y entonces lo

1

2 ideal es tratar de poder verificar y cerciorarse de quienes son, y poder tratar la herida,
3 como decimos.

4 **Señor Presidente:** Es muy Que podamos crear alianzas principalmente para la
5 colocación de cámaras y que este sea un tema comunicado y en términos campesinos lo
6 suficientemente cacareado para que la gente entienda que no se le estamos poniendo
7 fácil a la gente por lo menos en lo que a nosotros nos corresponde la colocación de
8 cámaras obviamente sin cacarear mucho los lugares y en que en qué punto y todo ese
9 asunto pero sí la colocación de cámaras que sea un tema este y tal vez ahí nos unimos a
10 Celsia en esa inquietud y si hay que unir esfuerzos, también uniremos esfuerzos como
11 Concejo Municipal y como municipalidad, estoy seguro que en la persona de doña Eva
12 vamos a contar con apoyo, pero sin dejar de lado lo que decía la señora también, el tema
13 preventivo, el tema de seguridad comunitaria, el tema de comunicación entre vecinos, el
14 tema de que no se la estemos proponiendo tan fácil a la gente. Entonces, más bien le
15 tomamos la palabra a Celsia en el sentido de que si hay que unir esfuerzos, nos ponemos
16 a la orden, las veces que sea necesario, las reuniones que sean necesarias, para que este
17 tema podamos decir que estamos avanzando. No sé si hay algo más compañeros con el
18 tema de Celsia, y de verdad que como Gobierno Local nos preocupa muchísimo el tema
19 que a ustedes obviamente les preocupa, porque no queremos poner en dimensión quién
20 es más importante, ni quién es menos importante, pero como país, como comunidad,
21 como región, ni que se le roben toda la acometida eléctrica a una a un aerogenerador de
22 Celsia, ni que se le roben toda la leche pinito que tienen los chiquitos de la escuela de
23 San Pedro, Ninguno de los dos extremos, ninguno de las dos cosas, tenemos por qué
24 aceptarlas porque la afectación en escala al fin y al cabo viene siendo la misma, y viene
25 siendo igual de preocupante que estemos pasando por esta situación. Entonces nos
26 ponemos a la orden y aquí estamos para lo que ustedes como vecinos, y como empresas
27 nos indiquen.

28 **Reg. Juan José Núñez:** Buenas noches. Primeramente un saludo a la comunidad de
29 Pueblo Nuevo, agradecidos por estar acá en la invitación que nació desde un principio,
30 para ver los límites de la comunidad, dando seguimiento al tema que habla la

1
2compañera de Celsia, a mí me gustaría promover un acuerdo, invitar a Celsia a
3 una audiencia cuando el Ministerio de Seguridad de igual forma, ellos se programen con
4 nosotros, una audiencia en la sala de sesiones, con el fin ellos conozcan este el aporte
5 que Celsia puede dar a la comunidad de Pueblo Nuevo, y de igual forma al distrito de
6 Mogote. Entonces, me gustaría promover compañeros, una audiencia donde asista el
7 Ministerio de Seguridad Pública, Celsia como parte de responsabilidad social con las
8 comunidades y de igual forma para el distrito Río Naranjo, que llegue CoopeGuanacaste
9 que también tiene eólicas por la zona del distrito Río Naranjo, para ver lo que es los
10 temas de seguridad en conjunto y así pues llevar la idea de seguridad comunitaria, y
11 otros que el Ministerio de Seguridad Pública, pues tiene a la mano, de igual forma
12 seguimiento a lo que el viceministro se había comprometido en sesión anterior, entonces
13 me gustaría compañeros que hiciéramos un acuerdo de audiencia con las instituciones
14 privadas y el Ministerio de Seguridad Pública, de igual forma la síndica de Río Naranjo
15 me indica invitar a esa audiencia a la Hacienda Montezuma, que está ubicada en el
16 distrito de Río Naranjo, para ver los temas de apoyo en temas de seguridad comunitaria.
17 **Señor Presidente:** Ok, compañeros, entonces. Marianela, para esta audiencia no
18 tenemos fecha. Los de la Fuerza Pública no se han comunicado todavía, no han
19 asignado fecha.
20 Un segundito porque parece que ya viene entrando una convocatoria del Ministerio de
21 Seguridad precisamente.
22 **Señora Alcaldesa:** El veinticuatro de mayo, a las nueve de la mañana, vienen a la
23 Municipalidad.
24 **Señor Presidente:** Es que ellos son los que la están poniendo, para explicarle porque
25 está entrando un oficio del Subdirector del Nacional de la Fuerza Pública, donde nos
26 están poniendo que para el veinticuatro de mayo, a las nueve de la mañana, para ver el
27 tema de Sembremos Seguridad.
28 De acuerdo al consecutivo MSP-DM-DVURFP-DGFP-SGFP-A-2017-2023 de la
29 Dirección General de la Fuerza Pública, se le invita a reunión en la Sala de Sesiones de
30 la Municipalidad de Bagaces, para el día 24 de mayo, a las 9:00 de la mañana, esto de

1

2 acuerdo a la invitación que hace el Sub Director General de la Fuerza Pública señor
3 Raúl Rivera Bonilla.

4 Que esta invitación se haga extensiva a:

5 ✓ La comunidad, o a la Hacienda Montezuma.

6 ✓ La Hacienda Tenorio por el lado de Río Naranjo, que manden un representante.

7 ✓ CoopeGuanacaste.

8 ✓ Celsia.

9 ✓ Los vecinos de Pueblo Nuevo, por lo menos uno o dos representantes, si
10 pudieran asistir, porque están manejando el tema de Seguridad Comunitaria.

11 ✓ Los miembros del Concejo que puedan asistir, también, queda abierta la
12 invitación.

13 Y demás grupos organizados, mínimo Asociaciones de Desarrollo, por lo menos un
14 representante.

15 No sabemos de cuánto es el aforo que tenemos, o la cantidad de personas que tenemos.

16 ¿Estamos de acuerdo compañeros elevar esta invitación en esos términos? La
17 dispensamos y la aprobamos con cuatro votos a favor y cero en contra. Con cuatro votos

18 a favor y cero en contra. Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz, Hannia Molina,

19 Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez. **(Acuerdo N°5-2023) ACUERDO POR**

20 **MAYORÍA CALIFICADA.**

21 **RESIDUOS SOLIDOS.**

22 **Señora Deyanira Castro Arias:** Buenas tardes, tenemos dos lunes ya, en que el camión
23 de la basura pasa antes de las seis de la mañana, hay muchos vecinos que se han

24 quedado con la basura, igual en la escuela, yo llamé me contestó una señora Sandra, me
25 dijo que (*porque yo le dije que no se puede sacar la basura el día antes por los perros y*

26 *entonces sería peor el asunto*) entonces me dijo que había que hacer canastas para poner
27 la basura.

28 No sé si el reglamento dice, o exige, u obliga, porque yo le dije que habrá personas que
29 no tienen presupuesto para hacer una canasta, o tal vez el espacio para ponerla.

30

1

2 No sé cuándo tomarían ese acuerdo de que va a seguir pasando, este lunes pasó a las
3 cinco y media, si va a seguir pasando a esa hora, no nos avisaron, a veces lo ponen el
4 anuncio de que va a pasar los días feriados, por ejemplo, el lunes pasado, creímos no
5 este sino el anterior, que por ser día feriado había pasado tan temprano, pero este lunes
6 pasó aún más temprano, entonces mucha gente se quedó sin sacar la basura, ejemplo la
7 escuela que abren hasta las siete.

8 Entonces la otra inquietud es ¿por qué razón a Pueblo Nuevo solamente entra los lunes
9 el camión de la basura? si nosotros pagamos igual que Guayabo, que le entra lunes y
10 jueves, la vez pasada yo hice la consulta, y me dijeron que era porque el camión estaba
11 malo, pero esto hace como un año años, y ya ese camión está muy bueno, entonces esa
12 es mi inquietud.

13 También les comento porque hay que darlo positivo, ese día después de que llamé la
14 muchacha, mandaron un camioncito pequeño y recogió no todas, pero por lo menos una
15 gran mayoría de la que había quedado y se la llevaron.

16 **Señora Presidente:** Ok para ver el tema puramente de Deyanira con los horarios y con
17 los días, le voy a dar la palabra a doña Eva.

18 **Señora Alcaldesa:** Es un gusto estar aquí con ustedes y realmente nosotros ese
19 acercamiento con las comunidades especialmente las rurales, pues hacer una sesión
20 municipal aquí es muy importante, y para tratar este de ver las necesidades, de ahora les
21 digo uno desearía resolverles todo de una vez, pero el cantón de Bagaces es muy grande
22 y a veces se le puede ayudar un poco aquí, después tenemos que llevar otro poco allá,
23 porque a veces los recursos, no a veces, los recursos ustedes saben son muy limitados,
24 y en cuanto a los residuos sólidos hoy iba a venir el Gestor Ambiental, pero por una
25 situación no llegó; sin embargo, la idea es hacer una reunión con ustedes, con él, en
26 cualquier momento a partir de hoy programarla, para que venga a tratar solamente el
27 asunto de los residuos sólidos.

28 En cuanto a la canasta y eso, es una situación que tiene que resolver cada uno en su
29 casa, si yo saco mi basura en Bagaces me la agarran los perros y me hacen un
30 revolcadero, entonces la canasta tienen que ver como lo resuelven cada uno de ustedes,

1
2 pero por ejemplo en la escuela, podría ser que Celsia les ayude como responsabilidad
3 social a hacer esa canasta, creo que se los darían, no creo que haya mucho problema.
4 Como yo les digo siempre el Gobierno Local no es el Concejo, la Alcaldesa, y los
5 funcionarios, el gobierno local somos todos, tenemos que organizarnos, desde la
6 seguridad hasta los residuos sólidos y todos los asuntos de caminos, porque muchas
7 veces la gente pide, pero es increíble, yo he visto cunetas, que cae un árbol, y no lo
8 recoge nadie, y empieza a irse el agua hacia el asfalto, hasta que se jode la carretera, y
9 ningún vecino pudo quitar ese árbol de ahí. Así que tenemos que dejar esa mentalidad
10 un poco paternalista, porque así somos Costa Rica, un gobierno paternalista, y aportar
11 todos para ver si logramos un desarrollo integral del cantón.
12 Lo del asunto si pasan una o dos veces, queríamos completar esa segunda vez con
13 recoger residuos valorizables y de jardín, que es lo que se está haciendo en Bagaces, esa
14 es la idea de que viniera el Gestor Ambiental hoy, y eso no hay ningún problema. La
15 idea es saber en cuál casa van a llevar todos los residuos valorizables, botellas, todo lo
16 que se pueda mandar a una a un Gestor Ambiental, y el de jardín lo están recogiendo en
17 Bagaces, en el extraordinario en el presupuesto extraordinario para compra de otro
18 camión, que es para cubrir lo que es Guayabo y Fortuna; sin embargo, ya les digo la
19 idea es que venga el Gestor Ambiental, es más hoy le podemos poner fecha, para que él
20 venga a reunirse con ustedes, pero ojalá, que vengan, porque si vamos a poner una fecha
21 y no van a llegar los interesados al final venimos y no podemos nosotros trabajar,
22 porque a veces llegan, dos o tres personas, y es difícil hacer un centro donde la gente
23 pueda dejarlo, que algún vecino diga aquí vamos a dejar todos los residuos, van a pasar
24 todos los martes, a las dos de la tarde, por decir algo, cada quince días a recoger los
25 residuos valorizables, y otro día los residuos de jardín.
26 En Bagaces ha funcionado súper bien. Ellos pasan todos los miércoles, cada quince días
27 en la mañana a recoger los residuos de jardín, y yo saco las palmeras, saco todo, nada
28 más uno la amarra y se las lleva.
29 En cuanto al camión de la basura, no sé qué está pasando, porque nosotros tenemos un
30 servicio privado, hay que pagar cincuenta y tres mil colones por tonelada de basura, por

1
2 eso nos preocupaba especialmente Guayabo, porque estaban echando todos los recibos
3 de jardín, que pesan mucho, y nos cobran cincuenta y tres mil colones por tonelada,
4 imagínense el zacate, cuánto pesa eso, mangos. La idea es hacerles conciencia a ustedes
5 de que esa basura la ponga en una esquinita de la casa atrás y no la echen en el camión
6 de la basura, eso es un servicio privado, que yo voy a hablar con ellos ¿Qué está
7 pasando? Porque no lo estamos dando nosotros, no se jodió el camión nada, todo es
8 privado, gracias a Dios porque ya no estamos con ese problema que se joda el camión
9 ¿Qué hacemos? Sino que ese servicio lo da la empresa se llama Tecno Ambiente y la
10 lleva hasta Miramar de Puntarenas.

11 Entonces que es la idea al fin y al cabo, que las personas echen solo los líquidos
12 necesarios, que residuos orgánicos los echen en el patio para que se haga abono, y lo
13 valorizable, la pueda venir a recoger el Gestor Ambiental junto con los residuos de
14 jardín, que aún los residuos de jardín lo pueden manejar ustedes perfectamente detrás de
15 la casa. Los residuos no tradicionales, eso no lo que decía Juan José, eso se hace una vez
16 al año, dos veces al año, que son lavadoras, todo lo que es electrodomésticos, colchones,
17 eso ellos avisan y se recoge una o dos veces al año, porque son basura no tradicional,
18 hay que pagar un viaje aparte, especial, para mandar un camión a Tecno Ambiente,
19 igual hay que pagarlo, pero yo lo que le digo que la solución de ustedes este es tal vez
20 coordinar con Celsia para que les ayuden a hacer eso en la escuela, que me parece muy
21 importante esa proyección hacia los niños, cuando él venga, vamos a ver qué días van a
22 venir, porque yo creo que ellos podrían venir si ustedes se organizan a recoger algunos
23 residuos, y si quieren programamos la fecha para la reunión, no sé, que ustedes digan
24 entre quince días y que ojalá vayan a estar por lo menos todos los que estaban aquí, para
25 que ya lleguen a un acuerdo con él de como recoger todo lo que sea posible, porque en
26 realidad la idea es que a Tecno Ambiente se vaya lo que no se puede hacer nada, que se
27 vaya un puñito así, y que ya los residuos sólidos no vayan, que no vayan valorizables, y
28 que al final lo que uno mande, cada uno de nosotros sea una bolsita pequeña.

29 Yo tengo unos estañones para los residuos orgánicos y yo nunca saco nada que tenga
30 humedad, que tenga líquidos, entonces si a mí no me llevan la basura, yo no tengo.....

1
2ningún problema, porque la bolsa va seca, los animales no me la tocan porque no hay
3 comida, yo la pongo aunque sea del día anterior y no tengo problema, pero el que echa
4 residuos orgánicos, que es el residuo de comida, el residuo de todo lo que son cáscaras,
5 que se hacen abono detrás de la casa en el patio, van a tener problemas, porque
6 lógicamente se van a llenar de gusanos la bolsa, y esto es un tema de educación, ya a la
7 escuela Tomas Guardia, ya se dio capacitación a todos los niños, de cómo separar los
8 residuos, estamos trabajando con el Colegio de Bagaces, esperamos venir al Colegio de
9 Guayabo y el de Fortuna, y si la comunidad quiere esa capacitación, se la podemos dar
10 también. Así es que yo creo que lo mejor es que estén con el muchacho, se llama Pablo
11 Saborío, para que él les programen una capacitación y si ahora si quiere usted me deja el
12 número y coordinamos la fecha de la capacitación.

13 **Señor Presidente:** Bueno muchas gracias. Ok nada más Deyanira sí, yo quiero con la
14 inquietud muy puntual suya, porque ya este es un tema ajeno al problema que ustedes
15 están sufriendo, ajeno entre comillas, siempre relacionado, pero yo creo que sí es
16 importante que la oficina de Servicios Públicos de la municipalidad, no importa, si van a
17 pasar a las cinco de la mañana, que lo comuniquen y que lo establezcan, no que un día sí
18 y otro día no. Porque así ustedes se programan con la Junta de Educación, el patronato,
19 los vecinos, pero que ya tengan algo normalizado, comunicado y establecido, porque lo
20 que no se puede hacer es, estar pasando un día sí, y otro día no. Nosotros no somos
21 relacionarios con la empresa, nosotros somos relacionarios con la municipalidad, porque
22 es a la municipalidad a la que le pagamos. Sandrita lo verá con la empresa o con quien
23 lo tenga que ver, pero para nosotros es con la municipalidad. El acuerdo sería:

24 Según lo expresado por los vecinos de Pueblo Nuevo, se establezcan horarios para la
25 recolección de la basura en las comunidades, que se establezcan, se comuniquen, y se
26 mantengan esos horarios ya establecidos para todo el cantón. Votan los regidores,
27 Giselle Chavarría Cruz, Hannia Molina, Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez.
28 **(Acuerdo N°6-2023) ACUERDO POR MAYORÍA CALIFICADA.**

29 Solicitar a la oficina a la Administración para que evalúe la posibilidad de que la se
30 amplíe en la comunidad de Pueblo Nuevo y caseríos circunvecino del distrito de.....

1

2Mogote, la recolección a los días jueves también, en los mismos términos,
3 establecidos los horarios y comunicados de forma adecuada. Les parece compañeros.
4 Cuatro votos a favor y cero en contra. Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz,
5 Hannia Molina, Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez. (**Acuerdo N°7-2023**)

6 **ACUERDO POR MAYORÍA CALIFICADA.**

7 **Seguimiento a Acuerdo N°29-2022**

8 **Señor Mario Solano Ortega:** Mi nombre es Mario Solano Ortega, yo vengo de la
9 comunidad de Guayabo, la consulta puntual es para darle seguimiento a un acuerdo que
10 se había tomado, que es el acuerdo N°29-2022 y que va relacionado con el bacheo, de la
11 entrada de las casitas que están en la Colonia del ICE de Guayabo, lo hago aquí en esta
12 oportunidad, porque yo he enviado dos correos solicitando información de ese acuerdo,
13 para ver cuándo va a ser el bacheo y lamentablemente no hemos tenido respuesta.
14 Aprovechando que ustedes están por acá, entonces hago esta consulta. Eso sería
15 básicamente.

16 **Señor Presiente:** Mario aquí está Giselle, que es representante del Concejo ante la
17 Junta Vial Cantonal, entonces de acuerdo a la solicitud que usted está planteando o a la
18 inquietud que está planteando, que queden altas de una vez, que le solicitamos a la
19 compañera Giselle Chavarría que eleve esa solicitud a la Junta Vial y que preparen una
20 respuesta para ustedes en el menor tiempo posible, con la fecha de ejecución, o el estado
21 actual, si es una contratación de un servicio, por dónde va el asunto, si es con
22 maquinaria municipal, cuál sería la situación actual, nosotros como Concejo le
23 solicitaríamos a ella como representante en la Junta Vial, que te atienda ese asunto.

24 **Señor Mario Solano Ortega:** Gracias.

25 **Patentes.**

26 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** De parte del equipo del grupo de vecinos, hemos
27 recibido y recolectamos algunas de las inquietudes en términos generales y una de ellas
28 es, que quisiéramos conocer cuál es el fondo, o cuál es el proceso que se está llevando
29 para el cobro de patentes a los lecheros. ¿Cómo está esa situación?

30

1

2 **Señor Presidente:** Ok, vea. Con ese tema, el Concejo Municipal en la sesión de
3 noviembre del año anterior, vimos ese tema, se llevó a la Cámara de Ganaderos y se
4 llevó a la gente de la Administración, y tuvimos un encerrón, una sesión extraordinaria
5 con ellos.

6 Aquí hay un tema, nosotros como Concejo Municipal se nos sale un poco de las manos,
7 porque es un tema de interpretación de la ley, de la ley cantonal de patentes, creada en
8 mil novecientos noventa y cinco, donde hay dos artículos, donde hay uno, el artículo
9 uno que lo establece claritito, que toda actividad comercial con fines de lucro que se
10 ejecute dentro del cantón requiere licencia municipal o licencia comercial, patente
11 comercial; pero el artículo catorce de esa misma ley, aclara que es actividades con fines
12 de lucro y dice que para agricultura, piscicultura, ganadería y lo que es madera, no me
13 acuerdo el nombre, tienen un concepto ahí, solo aquellas actividades que la
14 administración haya definido que requieren licencia municipal, entonces nosotros no
15 tenemos el criterio jurídico claro, para decir si nos corresponde, porque nosotros no
16 podemos estar por encima de la ley, hay un vacío en esa ley, pero nosotros no tenemos
17 un criterio ilegal para decir, aplíquese o no la ley, cóbrese o no las patentes a los
18 ganaderos, el problema es que si aplican el artículo uno, y yo a título personal, yo daría
19 la pelea como regidor hasta donde me alcance mi voto, es que el artículo uno no se
20 puede aplicar a rajatabla, porque entonces la señora que vende pastelitos los fines de
21 semana, tiene que pagar patente, el que chicha, que saca culantro unos rollitos a vender
22 ahí, porque está ejecutando una entidad comercial con fines de lucro, y ahí en ese
23 artículo uno, no dice de después del monto tal, o el monto X, no dice nada, nada más
24 dice, así tajante, que si ejecuta actividades con fines de lucro, tiene que tener licencia
25 comercial, entonces, igual tengo que decirle a todos los lecheros que tienen que tener
26 una licencia comercial, como tengo que decirle a Chicha, para decirlo con nombres.

27 Entonces como en el artículo catorce trataron de remediar eso, diciendo que solo los
28 que la Administración decida que tienen licencia municipal, pero no lo han decidido, la
29 no lo ha decidido.

30

1

2 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Entonces ¿Por qué las encuestas? y ¿Por qué la las
3 visitas a los lecheros? Es por un tema de levantamiento de información.

4 **Señor Presidente:** porque es un tema de interpretación de la Administración del
5 artículo uno.

6 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Está establecido, está ya decidido que se va o no.

7 **Señor Presidente:** No, no, no, por parte nuestra no, por parte de la ley sí.

8 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Está generando la duda y la confusión en la gente.

9 **Señor Presidente:** Sí, sí.

10 **Señor Dudev Chavarría Varela:** Disculpe. Mi nombre es Dudev Chavarría Varela,
11 también la ley o como toda ley debe tener su reglamento, disculpe que yo sepa, no hay
12 reglamentos en la municipalidad sobre esa ley, que yo sepa, pero ¿Quién tiene la
13 obligación? de hacer ese reglamento, la municipalidad, la alcaldesa tiene que obligar,
14 porque los empleados ahorita ellos se lavan las manos, yo simplemente quiero más plata
15 y el empleado dice, yo quiero más plata, vamos a chicha, y vamos a aturuzar a todo
16 mundo. Entonces ahí es donde está faltando, con el debido respeto, alguien que ponga
17 en orden, porque es en orden, como dijo la diputada, no puede ser que alguien esté
18 mandando, que no tiene por qué mandar, si en la en la reunión en la que usted habla que
19 fuimos se dijo eso se iba a parar hasta que hubiera una declaratoria, la Procuraduría lo
20 hizo en base, a lo que los empleados de la muni hicieron, pero no nos tomaron en cuenta
21 a nosotros, para ver la interpretación, a nosotros como cámara, no nos tomaron en
22 cuenta para hacer esa solicitud, y ahí en esa reunión de que se hizo donde ustedes nos
23 aceptaron la invitación, ustedes se estuvieron de acuerdo en que iba a ser en conjunto y
24 no se hizo en conjunto, simplemente unos cuantos, que quieren mandar en la muni lo
25 hicieron, ¿O me equivoco?

26 **Señor Presidente:** Ok vea, el tema de la Procuraduría es que se lavó las manos, y lo
27 muy bonito que dice, eso lo resuelve la administración, o sea, eso nos dejó en el mismo
28 punto donde estábamos, exacto, pero nosotros como Concejo, no hemos aprobado el
29 cobro de esos de esas patentes, y ni hemos ni hemos tomado un acuerdo que diga que se
30 aplique lo que dice la ley. Hemos dicho, y ahí están todos los testigos. Hemos dicho,

1

2 que se tiene que aclarar y establecer lo que se dice y que no se ha establecido, en el
3 punto catorce de esa ley. Que es dónde se tiene que decir, cuáles actividades, porque yo
4 no puedo decir que, si Juan Matamoros saca un ternero, para venderlo ahí a la subasta,
5 tiene que tener una patente, cada vez, porque está ejerciendo actividad comercial, igual
6 que la está haciendo un lechero o un ganadero, entonces ahí lo que pretenden es que
7 todos entran en el mismo saco, y no es así, ni es sano tampoco, y yo voy a pedir a título
8 personal que se revise la fórmula, a que le llamamos ingreso y a partir de cuándo
9 declaramos utilidad neta, si es a partir de la utilidad o a partir de los ingresos, que quede
10 bien claro eso, porque al rato no es tanto como se está planteando, porque una cosa es el
11 ingreso y otra cosa es la utilidad neta, son dos cosas muy muy diferentes y los
12 porcentajes que se aplican, si nosotros pudiéramos modificar la ley, yo lo pondría que
13 esos porcentajes se apliquen sobre la utilidad neta, y no sobre los ingresos.

14 **Señora Alcaldesa:** Aquí ellos tienen que hacer su parte técnica y en realidad debo decir
15 tiene razón, porque falta mil reglamento en la municipalidad, porque todo hay que hacer
16 reglamentos y manuales de procedimientos, que ahí se van haciendo poco a poco, pero
17 si se hizo una consulta a la Procuraduría que contestó; sin embargo, esa consulta se
18 hace en base a un criterio legal del Gestor Jurídico de la municipalidad, que no reciben
19 nada, sino va ese criterio, él lo interpretó, así que hagan ustedes una consulta a la
20 Procuraduría, que como como ciudadanos también tienen derecho, a su manera, y en
21 base a la ley de patentes, que está totalmente desactualizada, que sí la puede cambiar el
22 Concejo, porque la puede cambiar el bueno. O hacemos otra consulta, si no me quedó
23 claro, porque ya hay una.

24 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Pero vos decís que la Procuraduría no les aclaró la
25 duda, pero vamos a ver, si lo vemos en términos generales, la Procuraduría cómo va a
26 aclarar una duda que el mismo Concejo, la misma municipalidad se creó, porque la ley
27 la creó la municipalidad, y si no son capaces de aplicar la misma ley que crearon, ¿Por
28 qué tiene que la Contraloría decir? Hagan aquí, debería de reestructurarse entonces esa
29 ley.

30

1

2 Entonces es de cuando deberían de unirse ahí diversos interesados y entonces
3 reestructurar la ley.

4 **Señor Dudey chavaría:** Es que disculpe, dos personas de mandos medios, como dijo
5 nuestra diputada, quieren mandar, y literalmente, disculpe la palabra, voy a cobrar esa
6 patente. ¿Qué hay que hacer? ustedes como Concejo deben de tomar una acuerdo para
7 modificar y esclarecer esa ley, porque si no vamos a seguir como dice la misma
8 Alcaldesa, vamos a seguir en lo mismo, jale para acá y jalen para allá, ahora bien, la
9 ley, el espíritu que yo leo en esa ley, está bien, o sea, los productores primarios, que por
10 ejemplo hay una ley que dice que si yo vendo leche a granel, o sea, vendo la leche, yo
11 no tengo que pagar, esa una ley que ahorita no recuerdo cual ley, pero esa es la ahora si
12 el queso alguien hace queso, ok ese sí tiene que pagar en teoría, o el que procesa el
13 segundo comerciante que coge mí leche, o coge los tomates o la cebollas, pero la
14 producción primaria no debe de pagar, entonces ahí es donde ustedes deben de tomar
15 ese acuerdo y modificar esa parte... Es la única forma y hasta que con el debido respeto
16 se pongan zapatos del productor, porque como le digo desgraciadamente ustedes lo
17 acaban de decir, por dos personas que quieren coger el mando de la municipalidad.

18 **Señor Presidente:** Nada más para aclarar una cosa y que no importa como suene, pero
19 que no sea una excusa, en el orden jerárquico, los Concejos no están por encima de las
20 alcaldías, en eso sí queda claro, si por nosotros fuera, aplíquese o no aplíquese, es una
21 cosa, pero no así no está establecido en la ley, entonces, hace muchos años, sí estaba
22 establecido cuando estaba el tema de los Ejecutivos Municipales y todo ese asunto,
23 ahora ya la ley cambió, y no hay una orden jerárquico establecido por la ley entre los
24 Concejos y las Administraciones.

25 Pero aquí el tema es que nosotros quisimos es que la el abogado del estado, la
26 Procuraduría, nos matara esa ambigüedad, y no se pudo, entonces ahora lo que nosotros
27 vamos a decir es que de acuerdo a lo establecido en el artículo uno y en el artículo
28 catorce, la Administración, porque nosotros no podemos hacerlo, que la Administración
29 (porque nosotros no podemos hacerlo) nos presente, porque sí tenemos que aprobarla,
30 una propuesta de cómo se estaría eliminando esa ambigüedad de interpretación, y que se

1

2 establezca un criterio único y consensuado para el cobro de estas patentes, ese sería más
3 o menos el acuerdo que nosotros estaríamos tomando con ese tema, y nos esperaríamos,
4 y si los compañeros están de acuerdo, que se suspenda los cobros o las visitas hasta que
5 no se establezca ese criterio.

6 **Señora Alcaldesa:** Eso no se puede tratar aquí.

7 **Señor Presidente:** Si nosotros queremos tomar el acuerdo así, lo tomamos. Ustedes
8 verán como nos responden, pero si nosotros queremos tomar el acuerdo así, tenemos la
9 potestad para tomarlo.

10 **Señora Alcaldesa:** Yo sí le voy a decir algo, cuando llega la gente y me dice doña Eva,
11 tenemos una situación difícilísima, no podemos pagar los impuestos de bienes
12 inmuebles. Y yo le digo, yo no puedo decirle, usted lo paga, usted no los paga, es decir,
13 hay leyes que hay que respetar y hay criterios jurídicos, en ese caso, es decir, yo no
14 puedo decir sí o no, aquí hay como dijo usted que cambiar la ley. En Tilarán ellos
15 retiraron las actividades primarias, podemos analizar la ley, hacer las cosas, pero en una
16 reunión de estas no vamos a llegar a ningún lado, hay que reunirnos, reunirnos, y es una
17 actividad lucrativa que tienen que pagar, este tema muy amplio para tratarlo aquí.

18 **Señor Presidente:** Este vea, vamos a hacer una cosa, porque de todas maneras tal vez
19 no estamos los actores, vamos a hacer la misma reunión que hicimos ahí, la misma
20 sesión extraordinaria que hicimos, cuando se tomó el acuerdo de mandar eso a la
21 Procuraduría.

22 Yo prefería que lo hagamos en el marco de una sesión extraordinaria, para que queden
23 acuerdos en firme, yo preferiría hacerlo una sesión extraordinaria, y no vamos a discutir
24 más el tema de aquí, porque en realidad no estamos en condiciones para resolverlo, y
25 vamos a invitar a la Gestión Jurídica tanto municipal, como del Concejo, a la Cámara de
26 Ganaderos, al Concejo y a la Administración, en la representación de la Gestión
27 Tributaria o a quienes ellos consideren. Y va a hacer una sesión extraordinaria para
28 que queden en firme los acuerdos. Entonces, cerramos ese tema, para lo antes posible, y
29 de una vez lo vamos a tomar en esos términos el acuerdo.

30

1

2 **Reg. Giselle Chavaría:** No, pero es que lo estamos viendo dentro del tema de
3 Desarrollo Comunal.

4 **Señor Presidente:** Vea para para hacer la aclaración y muy bueno lo que me dicen
5 Hannia y Giselle, estamos en Desarrollo Comunal, para no irnos a meter en otros temas.

6 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Ahí hay representación del barrio propiamente, no sé
7 si quieren ampliar, pero queremos saber y conocer el estado de lo que se hizo, y de lo
8 que falta por hacer en las Juanitas, y vamos por parte, para para no mezclarlos.

9 **Señor Osman González Cruz:** Cuando nos llegaron a reparar ahí el camino, nos
10 dijeron solamente que iban a echar una raspadita, entonces, hablamos con la gente que
11 estaban por ahí y que nos ayudara y que nos cunetearan lo mejor que se pudiera para
12 que las aguas tuvieran buena salida, entonces nos dijeron que iban a trabajar así para
13 mientras y que luego después íbamos a convocarnos a una reunión para tomar una
14 buena decisión al respecto, y quedamos esperando, hicieron lo que hicieron y se fueron
15 y no nos reunimos para ver si iban a cunetear mejor o lo dejaron así con lo poquito que
16 hicieron. Esa es la inquietud que tenemos, que lo que queríamos era un buen desagüe, y
17 no se dio.

18 **Señora Alcaldesa:** Vea señores y señoras realmente el esfuerzo que estamos haciendo
19 para atenderlos a ustedes ahora las Juanitas, que se lleva mes semana y media ya, no
20 solo ustedes tienen emergencias, eso era un compromiso, hasta en un Concejo les dije la
21 prioridad era las Juanitas, pero sin embargo ahí está San Jorge, diciendo que la cuesta ya
22 no sube el camión de la basura, Tajo Pájaros también que se arregle, y hay poca ahí no
23 hay viabilidad, porque ahí hay muy poca gente que vive, entonces vamos a hacer una
24 para ver qué aporta la comunidad o los finqueros, porque ahí no es viable, porque no
25 hay un caserío como hay en las Juanitas, ya que la calle paralela, ahora estamos
26 arreglando los vados de Limonal, que se están arreglando en este momento, ya me llamó
27 el AyA, que ya hay una denuncia de la escuela de San Isidro por el agua potable, que
28 necesitan que arreglen la calle, para que entre el cisterna hasta la escuela, no es solo
29 ustedes aquí, entiendan son una serie de necesidades, está Bagaces con Pijije que quedó
30 a medio camino, hay que echar el material, ya nos dieron la pala, la Comisión Nacional

1
2 de Emergencias, está el material ahí, no hemos podido echarlo, y si se viene el
3 aguacero, es un barreal que no es jugando, está otro lugar en Montenegro, que se quedó
4 un material que hay que sacárselos, porque igual se va a inundar, toda la parte de
5 Montenegro; entonces nosotros no podemos atender todo lo de ustedes de un solo tiro,
6 eso es lo que yo quiero que entiendan, porque al final, vean, nunca les habían hecho
7 nada, el día que llegaron a hacerle el alrededor de la plaza, me llegaban todos los días,
8 todas las semanas a decir, que ya la Esperanza, que la otra, que Huaquitas, todos querían
9 que le arreglaran todo de un solo tiro, y eso es lo que yo quiero que ustedes entiendan,
10 urgía las Juanitas, y ya se hizo, y creo que se hizo un buen trabajo. Se duró semana y
11 media y se le echó el material suficiente, ahora que si podemos hacer algo paliativo a la
12 calle paralela mientras tanto se atienden otros lugares, porque igual estamos aquí en
13 Guayabo, ahí están, en Limonada, terminando los puentes, vados, entonces no podemos
14 hacerles a todos ustedes y a otros nada. Entonces, hay que ser consciente de que la
15 maquinaria, tenemos un frente de maquinaria, nada más, estamos viendo a ver cómo
16 resolvemos eso, si logramos alquilar maquinaria, o comprar más maquinaria, porque
17 definitivamente esas son decisiones que han tomado los coordinadores de la Unidad
18 Técnica y todo, que al final hay que tomar más previsiones en cuanto a tener
19 maquinaria; sin embargo, uno no sabe qué es mejor, si tener la maquinaria, alquilarla o
20 comprarla, porque al final usted dice, si la alquilo tal vez es mejor, porque yo tengo que
21 tener un mecánico, ustedes saben lo que es una maquinaria, la maquinaria aunque sea
22 nueva hay que darle mantenimiento, entonces hay que valorar mucho que hacer, si darla
23 por contratación, si hay que alquilar maquinaria, si hay que comprar maquinaria,
24 entonces se está valorando todo eso al fin, de que sea como sea hayan dos frentes, ya
25 sea con maquinaria alquilada y con maquinaria de la municipalidad, pero vea lo que
26 uno desearía es llegar y hacerles todo a ustedes y no salir de aquí hasta que se termine y
27 todo, porque mover la maquinaria es carísimo, pero sí les digo se está haciendo un gran
28 esfuerzo para atenderlos de primero por la lluvia aquí que es más constante que en
29 Pijije, en Pijije podemos atender aunque haya llovido un poco, y no se nos va a
30 obstaculizar la atención. Entonces este tengan paciencia, están terminando con los....

1
2 ...vados, terminándolos ya, está quedando muy bien, vamos a ver, porque ya San Jorge
3 ofreció que nos daban el tanque de agua, porque no tenemos el tanque de agua, para ver
4 si se arregla la cuesta, por el peligro del camión de la basura, la subida en esa cuesta es
5 peligroso, entonces estamos viendo lo que de verdad urge. Juanita urgía porque ya hay
6 demasiadas casas, y definitivamente eso era intransitable, no había cunetas, no había
7 nada, pero hay que ser un poco agradecido también, porque yo no he escuchado a nadie
8 que diga “ah gracias por hacernos lo de las Juanitas”. No, no he escuchado a ninguno.
9 Primero hablar de lo que se ha hecho y lo que se puede hacer. Realmente a mí este me
10 preocupa porque nosotros no podemos resolver todo el cantón en un solo en un solo
11 momento.

12 **Señor Presidente:** Para seguir con el orden. Este nada más y para para llevarnos con el
13 tema de la sesión un poquito más más aterrizada porque si no se nos va a ir, para la
14 gente de las Juanitas, si requieren un acuerdo específico de solicitar, una reunión, un
15 comunicado, cualquier cosa, de una vez tomamos el acuerdo y hacemos la solicitud de
16 la Administración, si están de acuerdo con la explicación que le está dando doña Eva,
17 dejamos el tema por aquí, para para ir avanzando con los demás temas.

18 **Reg. Marjorie Rodríguez:** Buenas noches a todos, yo soy miembro de la Junta Vial y
19 vieras como me molestan estas situaciones, porque en algún momento se dijo que
20 cuando la maquinaria se movía hacia algún sector, venía a hacer las cosas bien hechas y
21 que no se iba de ahí hasta que quedaran bien hechas, entonces cómo es posible que la
22 maquinaria venga a la Juanitas y haga un medio, medio, es que eso dice que le hicieron
23 y que lo dejaron ahí como por como por hacerlo, se quedó en que se iba a mover la
24 maquinaria y que se iban a hacer las cosas bien hechas, pero resulta que la emergencia
25 solo está en Bagaces, porque en Bagaces sí se sí se completan las situaciones de
26 emergencias, y cuando vemos en la lista de las atenciones ustedes verán una pizarra
27 llena de arriba hasta abajo con caminos de Bagaces, entonces yo creo que si nos tienen
28 que volver a ver a todos, porque todos tenemos emergencias.

29 Nuestros caminos vienen y se dañan ahora con la lluvia, igual que ustedes estamos
30 nosotros allá con el camino a la Giganta, que se va a lavar, que se va a dañar que....

1

2 ...,tenemos un camino ahí taponeado, un vado taponeado e igual no lo intervienen,
3 porque eso no es emergencia. Dígame, ¿usted me explica?, a ver.

4 Dígame ¿Cuántas veces he dicho esto en el Concejo? ¿Cuántas veces? Dígame
5 pregúnteme ¿Cuántas veces en todas las sesiones? Entonces yo creo que falta un
6 poquito de mirar hacia los distritos, porque todos necesitamos, todos necesitamos y
7 estamos esperando que se nos intervengan todos los caminos, y la maquinaria para
8 Bagaces si están buenas.

9 Dígame si no están interviniendo los caminos de Bagaces, doña Eva.

10 **Señora Alcaldesa:** ¿Cuáles?

11 **Síndica Marjorie Rodríguez:** Todos caminos que se están en la lista se están
12 interviniendo.

13 **Señora Alcaldesa:** ¿Cuáles?

14 **Síndica Marjorie Rodríguez:** Todos.

15 **Señora Alcaldesa:** Gracias. Aquí no venimos a discutir estos temas, es a conversar,
16 aquí de puro milagro estamos en verano, porque ya el invierno terminó, se suponía que
17 ahora estamos en riesgo de que llueva.

18 Lo que les digo de las dos situaciones que están en Bagaces, no hay nadie interviniendo
19 en Bagaces que yo sepa, le dimos prioridad a venimos a Guayabo primero, es que la
20 Comisión Nacional de Emergencia fue y declaró de emergencias Pijije y ese lugar de
21 Montenegro que se llena todo, nos dieron la pala trescientas horas de máquina pala, y
22 sacamos todo el material y está esquivado en la finca de donde era el basurero, La
23 Garrapata, se llama, ahí está esquivado ese material que no se ha podido ir a echar en
24 Pijije, todavía; no lo fuimos a echar, aunque fuera la emergencia primera, porque la
25 Comisión donó trescientas horas de máquina; y esa otra gente que se les llenó todo y
26 que igual ellos declararon de emergencia, no lo hemos atendido por venimos para acá
27 primero.

28 Y Marjorie siempre dice que todo es en Bagaces, ¿Quién está en Bagaces en este
29 momento?, hasta que no salgan de aquí no pueden ir allá, pero creo que este no es un

30

1

2 tema de tratarlo aquí, es un tema que lo podemos a ver en Junta Vial, pero no vamos a
3 seguir tratando aquí.

4 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Tal vez para para aterrizar el tema de los caminos, es
5 precisamente eso, si no vamos a llegar a ningún acuerdo ahorita, entonces ¿Con quién es
6 el tema?

7 Doña Eva, yo le comprendo a usted su posición, porque nosotros vemos la
8 municipalidad integral, pero hay compromisos ya establecidos, entonces yo no le voy a
9 decir, no vaya o Pijije, no vaya a Montenegro, no vaya allá, pero nosotros también
10 tenemos situaciones críticas aquí, el trabajo que se hizo en las Juanitas está bien, ya
11 entra un automóvil ahí, pero ¿Qué es lo que pasa? que cuando llueva, todo lo que se
12 invirtió ahí, plata, tiempo, y material se va a destruir.

13 Después el camino que es el otro tema que yo tenía, pero que ya que estamos hablando
14 de caminos, de este cruce de la quebrada hasta Mogote, porque a veces vemos hasta el
15 tajo, pero la las actividades principales que son lechería y ganadería que están más al
16 fondo, también es un camino que está extremadamente deteriorado, y ¿Qué es lo que
17 pasa?, qué nos van a resolver cuando los la Dos Pinos, CoopeLeche o los camiones
18 ganaderos digan, no entramos porque no hay forma, ¿Qué va a hacer la todos esos
19 lecheros con la leche?, porque sí están bien en cobrarles la patente porque están
20 generando, pero qué va a pasar cuando el camión o las empresas digan, no, ya nos
21 descentramos más.

22 **Señor Presidente:** Dentro de hoy en ocho tenemos una sesión extraordinaria con la
23 Unidad de Gestión Técnica Vial exclusivamente para ver esos temas, doña Eva dice
24 algo que tiene toda la razón; sin embargo, yo tengo que decirlo como funcionario
25 público que soy da vergüenza, que nosotros en un año, en diez meses, ocho meses que
26 tenemos que estar planteando, la compra de la maquinaria, donde él IFAM nos pone en
27 la mano quinientos, seiscientos, setecientos millones de colones para que compremos
28 maquinaria, donde si hay que modificar el presupuesto, lo vamos a modificar las veces
29 que sean necesarias, para poder nombrar cuadrillas que operen esa maquinaria, y que a
30 estas alturas, faltando un año para irnos todos ya para la casa, que lo mínimo que....

1
2podríamos de hacer es dejar esos tres frentes de trabajo activados para las
3 comunidades, y no me importa si están de acuerdo o no están de acuerdo, pero es mi
4 punto de vista, es cómo es posible que estando los recursos dependamos de la misma
5 niveladora de Toño Ñato de hace diez años, de hace quince años, de hace veinte años, y
6 que el 90% de los días del año está varada, y así pretendemos que nos saquen en las
7 Juanita los dos caminos, porque a esa gente los engañaron y tienen toda la razón; los
8 engañaron con intención o sin intención, pero se sienten engañados, y tienen toda la
9 razón de sentirse engañados, porque la Juanita son dos entradas, no solo una, y le
10 arreglaron solo una. Entonces, la otra parte que fueron los vecinos que se fueron, y ellos
11 quedaron en la parte que les arreglaron, les falta la otra parte que no les han arreglado.

12 Ya se fue la maquinaria, de aquí de la Juanita ya se fue.

13 **Señora Deyna Gutiérrez:** Buenas noches. Mi nombre es Deyna Gutiérrez, y para doña
14 Eva, que dice que nadie le agradeció del trabajo que se hizo en barrio La Juanita, sí,
15 claro que se agradece, porque como está ahora para como estaba, y esperando casi cinco
16 años, que se arreglara esa parte, obvio, es para agradecer, y estamos súper contentos,
17 pero ese es el problema como decía él, ahorita que empiece a llover, y ya están entrando
18 vehículos pesados y si la cuneta no se arregla bien, ahorita se desperdicia todo ese
19 material. Entonces eso es lo que la inquietud, pero sí a súper agradecidos por eso, si está
20 alto, pero el problema es eso de las orillas cuando llueva.

21 Ya Cristina llegó y todo y habló con la señora que no quería dar el permiso, ya quedaron
22 de acuerdo que sí, y se quedó en que iban a llegar a arreglar eso, pues estamos
23 esperando. El problema ahora es que en la calle ese día cuando se iba a terminar eso,
24 alguien, un vecino, la llamó a usted y le dijo o habló con usted, y usted quedó de
25 acuerdo que apenas se terminara en esa en la primer calle, se pasaban a la otra, y no fue
26 así, entonces los otros vecinos están esperando eso; aparte de esto preguntaron, si no se
27 podía arreglar como se arregló en la primera calle, donde ya está arreglado, que por lo
28 menos tiraran y extendieran una vagonetada de material ahí.

29 **Señora Alcaldesa:** Hay que ser realistas y mejor verlo con la capacidad.

30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Señor Presidente: Vamos a hacer lo siguiente, no podemos quedarnos en un solo tema porque entonces estamos cortando los demás temas de una vez, seamos puntuales con lo que vamos a solicitar de una vez.

Yo le pido a Giselle que me solicite lo que queda pendiente con Pueblo Nuevo, que la sesión hoy es referente a Pueblo Nuevo a los caminos, y de una vez queda como acuerdo que se plantee una respuesta de la Administración a ese requerimiento puntual suyo, y seguimos con quede porque en realidad ya se nos está agotando el tiempo de la sesión.

Reg. Giselle Chavarría: Honestamente doña Eva, Tajo Pájaros y las Juanitas yo tengo tres años y la pizarra de Junta Vial ya ni se borra, porque está fijo ahí, se nos prometió y yo le traje el mensaje a la comunidad que este verano se atendía; hoy es bastante molesto escuchar que no hay viabilidad técnica, porque de testigo está Marjorie, que es compañera de la Unidad Técnica, y nunca se nos dijo que no había viabilidad técnica para atender, y cómo no ver viabilidad técnica si es un sector altamente productivo, y desde Otto no se atiende, y lo que estamos solicitando no es asfaltado, no son recursos de la ochenta y uno catorce, son recursos propios que ya se compró el lastre, y tampoco se ocupa gran cantidad de lastre, está la niveladora, y se nos dijo cuándo la niveladora sube va a atender Tajo Pájaros, y hoy se nos dice que no se va a atender, en la lista nunca estuvo y hoy ya está San Jorge, yo solicito que como regidora se respete el acuerdo, y se respete la nota que se entregó en el dos mil veinte y sea atendido ese sector, porque voluntad debe existir siempre y yo creo que esto es una cuestión de voluntad, y solicito que se haga un acuerdo porque ya la sesión se va a terminar, que este Concejo Municipal vuelva a sesionar en Pueblo Nuevo para atender los temas que nos quedan pendientes hoy.

Señor Presidente: Para tomar más claridad con el acuerdo de Giselle aparte de la sesión que estaríamos programando, ¿si les parece compañeros?

Acordar que la Administración responda a la Comunidad de Pueblo Nuevo los trámites que se van a seguir en la atención de la ruta conocido como Tajo Pájaros y la atención

1

2 de la segunda entrada de Las Juanitas, en esos dos puntos que nos respondan por escrito,
3 cuáles serían los pasos que se van a seguir en los próximos días.

4 ¿Estamos de acuerdo, compañeros, en esos términos?

5 Con cuatro votos a favor y cero en contra. Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz,
6 Hannia Molina, Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez. **(Acuerdo N°8-2023)**
7 **ACUERDO POR MAYORÍA CALIFICADA.**

8 **CAMERINOS:**

9 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Bueno aquí hubo un Concejo hace ya varios años, yo
10 creo que ni siquiera era este Concejo, sí estaba usted, si estaba Bernal, estaba Ivannia,
11 me acuerdo, y no sé quién más. Pero se aprobó el compañero allá.

12 Se aprobó que se iba a gestionar o a acreditar una partida presupuestaria para la
13 construcción o remodelación del salón, en ese caso iban a anexo los camerinos, yo fui a
14 la municipalidad, conversé en su momento con la vicealcaldesa, conversé en su
15 momento con la persona de presupuesto y me dijeron, ya eso está, ya en camino, ya
16 está aprobado, no hemos hecho la compra, porque nosotros incluso llevamos hasta las
17 cotizaciones, no hemos hecho la compra porque las muchachas están ahorita saturadas
18 sacando una compra importante de la Muni, bla, bla, bla, bla, el tema es que han pasado
19 no sé, tres o cuatro años, cinco años, bueno han pasado varios años y seguimos
20 esperando que nos giren esos recursos, yo creo que la muchacha Celsia ya se fue, pero
21 nosotros, eso es otro tema, pero de por decirlo de esta manera, perdimos un aporte de
22 Celsia que era de mano de obra para esos camerinos porque no teníamos los materiales
23 para hacerlos, entonces no sé si eso es algo que se pueda ver acá o se lo pueden llevar
24 ahí, pero lo importante es que nos resuelvan para cuando vamos a tener esos materiales
25 o esos esos dineros girados, porque es una partida que está aprobada para nosotros.

26 **Señor Presidente:** Bernal, ¿Esa es partida específica?

27 **Síndico Bernal Maroto:** Esa partida ha estado todo este tiempo y le hemos dado
28 seguimiento con Giselle le habíamos dado seguimiento y el último día que vino Jeanine
29 a Guayabo, todavía le dijimos ahí está ese dinero y ella nos quedó de que nos iba a
30 apoyar para sacarlo, eso y la cocina comunal de Guayabo que tiene unos utensilios que

1

2 iban a salir, pero ella misma no le ha dado el seguimiento para que nosotros aprobemos
3 eso, ahora si ya ustedes tenían lo de los materiales, me lo vuelve a pasar, para
4 volvérselo a llevar para ver que puede decirnos ella.

5 **Señor Presidente:** Ok. Kenneth nada más una pregunta, ¿el proyecto que ustedes
6 presentaron con los materiales es el mismo?

7 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Sí.

8 **Señor Presidente:** A hoy.

9 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Todo se ha mantenido, obviamente ya mucho de eso
10 cambió o sea han pasado varios años, los precios habrán cambiado, pero el proyecto
11 como tal es el mismo.

12 **Señor Presidente:** Las especificaciones de los materiales son las mismas.

13 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Sí ¿Tienen qué? Tienen que, lo que pasa es que ya no,
14 ya no alcanzan los mismos sacos de cemento, o sea, a eso me refiero, a los precios, pero
15 los materiales son los mismos.

16 **Señor Presidente:** OK, entonces, no, este compañero, Hannia, Giselle. Sería solicitarle
17 a Jeanine que nos pase un informe sobre la ejecución de esas partidas y qué requiere
18 para ejecutarlas, porque eso sería nada más, y qué requiere para avanzar, porque no es
19 que me diga que no se ha atendido por esto, y esto, y esto, sino que nos diga qué
20 requiere para avanzar.

21 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Aunque a nosotros nos digan que ahí está la plata, yo
22 sé que ahí está la plata, es una partida. Pero lo que queremos saber es, cuándo vamos a
23 tener nosotros los materiales acá.

24 **Señor Presidente:** Somete a votación:

25 Solicitarle a la Administración un estado actual de la ejecución de las Partidas
26 específicas, especialmente para la ejecución de las partidas de la Comunidad de Pueblo
27 Nuevo (que es la sesión de ellos hoy) y que se amplía a todo el cantón, si hay algún
28 requerimiento que nos indiquen para poder avanzar con este tema. Con cuatro votos a
29 favor y cero en contra. Votan los regidores, Giselle Chavarría Cruz, Hannia Molina,
30 Juan José Núñez y José Alfredo Jiménez. **(Acuerdo N°8-2023) ACUERDO POR.....**

1

2 **..MAYORÍA CALIFICADA.**

3 Con el tema de los camerinos.

4 El último que quedaba y pero es un tema creo que también con las personas de la
5 Unidad Vial, es que igual que con todo lo demás, nos habían prometido terminar el
6 alcantarillado de esa zanja que está a la orilla de la plaza, para algunos tal vez no es
7 algo prioritario, pero ya hemos tenido dos accidentes con esa zanja.

8 **Señor Presidente:** OK, Kenneth lo que procede, es que a través del síndico propietario
9 Bernal, se haga una solicitud, nos indique unos metros y el diámetro de las alcantarillas
10 que se están solicitando, para nosotros elevarlo a la Unidad de Técnica de Gestión Vial
11 y tener una respuesta oficial ya sobre esa atención.

12 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Ok, esa carta a través de Bernal pero dirigida ¿A quién
13 específicamente?

14 **Señor Presidente:** No, no, no, ustedes se la hacen a al síndico propietario a Bernal.

15 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Ok.

16 **Señor Presidente:** Y él lo plantea al Concejo y nosotros lo elevamos a la Unidad
17 Técnica, ellos nos dirán, pero hagámoslo así para no tomar acuerdo sobre ese tema.
18 Listo.

19 **Señor Kenneth Ugalde Castro:** Ok.

20 **Señor Presidente:** ¿Tenemos algo más? de todas maneras ya se nos fue el tiempo.

21 Sí, Walter, lo suyo era con los Tajo Pájaros, pero con el acuerdo que tomamos con
22 Giselle, está bien.

23 Y Giselle este tiene que ser muy vehemente para tomar el acuerdo el martes, de que nos
24 den una respuesta puntual sobre ese tema.

25 ¿Estamos? Compañeros, agradecerle a la comunidad de Pueblo Nuevo, si hay que venir
26 las veces que sea necesaria a retomar los temas, téngalo por seguro que lo vamos a
27 hacer, igual Giselle tiene el tema de las dos, del Tajo Pájaro y las Juanitas, el
28 compromiso es el mismo, las veces que sea necesario aquí vamos a estar a la orden y
29 sesionando aquí, si es del caso, pues lo vamos a hacer, y de esta manera, al ser las..

30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

...ocho y quince de la noche, estamos dando por finalizada la sesión extraordinaria número veintinueve, correspondiente a hoy jueves once de mayo del dos mil ocho y quince. Ocho y quince. Ok, de esta manera damos por finalizada la sesión, buenas noches.

FINALIZA LA SESION N°29-2023, CORRESPONDIENTE A HOY JUEVES 11 DE MAYO DEL 2023, AL SER LAS VEINTE HORAS CON QUINCE MINUTOS. (8:15 PM).

Marianela Arias León.
Secretaría del Concejo Municipal

José Alfredo Jiménez Sánchez.
Presidente Municipal